

החברה הכלכלית לפיתוח דרום השרון בע"מ

מכרז פומבי מס' 7/2024

הזמנה להציע הצעות

לרכש חשמל מיצרנים ו/או מספקים פרטיים

מאי 2024

המידע הכלול בחוברת מכרז זו לא יפורסם, לא ישוכפל, ולא יעשה בו שימוש, מלא או חלקי,
לכל מטרה שהיא מלבד לשם הכנת מענה לבקשה

חלק א' – הזמנה להציע הצעות

מכרז פומבי מס' 7/2024 לקבלת הצעות לרכש חשמל מיצרנים ו/או

מספקים פרטיים

1. כללי

- 1.1. החברה הכלכלית לפיתוח דרום השרון בע"מ (להלן: "המזמין") מזמינה בזאת מציעים פוטנציאליים העומדים בתנאי הסף המפורטים במסמכי המכרז להשתתפות במכרז זה, להציע הצעות להתקשרות בהסכם לאספקת חשמל מיצרנים ו/או מספקים פרטיים. יובהר כי מתן השירותים הינו בכפוף ובהתאם לאמור בהסכם, אשר מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי מכרז זה. מתן השירותים ורכישת החשמל כאמור יהיו בתעריף מוזל בהשוואה לתעריפי החשמל הרשמיים הנקבעים על ידי הרשות לשירותים ציבוריים לחשמל, והכל כמפורט במכרז זה.
- 1.2. נתוני צריכת החשמל הממוצעים של המזמין מפורטים בטופס מס' 5 כמפורט בסעיף 12 להלן.

2. הגדרות

| המונח | ההגדרה |
|-----------------------------------|--|
| "אמות המידה" | כהגדרתם בהסכם ההתקשרות. |
| "גוף קשור" | בעל שליטה במציע הזוכה ו/או גוף בשליטתו של בעל השליטה כאמור ו/או גוף שהמציע הזוכה הוא בעל שליטה בו (לעניין זה - "שליטה" כהגדרתה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968). |
| "המזמין" | החברה הכלכלית לפיתוח דרום השרון בע"מ ו/או מועצה אזורית דרום השרון. |
| "הזוכה" | מציע אשר נבחר על ידי ועדת המכרזים במכרז זה. |
| "הזמנה להציע הצעות" ו/או "ההזמנה" | מסמכי ההזמנה להציע הצעות (פרק א' למסמכי המכרז) על כל צרופותיה. |
| "המכרז" | מכרז מספר 7/2024 לרכש חשמל מיצרנים ו/או מספקים פרטיים עבור המזמין על כל חלקיו, צרופותיו, טפסיו ונספחיו ולרבות קובץ/קבצי המענה לשאלות ההבהרה, ככל שיהיו, ההסכם, וכל מסמך נלווה. |
| "המציע" | מציע אשר הגיש הצעה במסגרת מכרז זה ואשר טרם הוכרז כזוכה. |
| "המציע הזוכה" | מציע שהצעתו תתקבל ותוכרז כהצעה הזוכה במכרז, כמפורט בסעיף 26.1 להזמנה. |
| "הצעה" | כל מסמכי המכרז ממולאים וחתומים כנדרש, על ידי כל מציע, על בסיסה המזמין רשאי לבחור במציע כמציע הנבחר ולהתקשר עימו בהסכם ההתקשרות לצורך מתן השירות המבוקש. |

| המונח | ההגדרה |
|---------------------------------|--|
| "הסכם התקשרות" / "ההסכם" | הסכם ההתקשרות לאספקת חשמל, המצורף כחלק ב' למסמכי המכרז, על נספחיו, לרבות כל מסמך נוסף שהינו ממסמכי ההסכם ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו. |
| "השירות המבוקש" / "השירותים" | שירותי אספקת חשמל, והכל כמפורט במסמכי המכרז ובהסכם. |
| "ועדת המכרזים" | ועדת המכרזים של המזמין. |
| "רישיון הספקה" | רישיון למכירת חשמל כמפורט בחוק משק החשמל, התשנ"ו-1996 ובתקנות משק החשמל (תנאים ונהלים למתן רישיון וחובות בעל רישיון), התשנ"ח-1997 ובאמות המידה שקובעת רשות החשמל, לרבות רישיון הספקה למספקים שאין ברשותם אמצעי ייצור שניתן לחברה על ידי רשות החשמל מכוח החלטת רשות החשמל מס' 60105 מיום 22.02.2021, וכן כל החלטה אחרת או אמת מידה המבוססת עליהן או מתקנת אותן. |

3. מסמכי המכרז

מסמכי המכרז כוללים את:

3.1 חלק א' - ההזמנה להציע הצעות:

- א. הזמנה להציע הצעות זו.
- ב. טופס מס' 1 – מכתב מלווה.
- ג. טופס מס' 2 – סודות מסחריים (אופציונאלי).
- ד. טופס מס' 3 – אישור על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות.
- ה. טופס מס' 4 – תצהיר בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים.
- ו. טופס מס' 5 – נתוני צריכת חשמל של המזמין ורשימת מוני המזמין.
- ז. טופס מס' 6 – פירוט בדבר עמידה בתנאי הסף המקצועיים.
- ח. טופס מס' 7 – טבלת הצעת המחיר – שתצורף כנספח א' להסכם (לאחר הזכייה).
- ט. טופס מס' 8 – תצהיר בדבר היעדר ניגוד עניינים.
- י. טופס מס' 9 – תצהיר בדבר שימוש בתוכנות מקור.
- יא. טופס מס' 10 – תצהיר בדבר אי תיאום הצעות במכרז.
- יב. טופס מס' 11 – אישור רואה חשבון בדבר הערת עסק חי.

3.2 חלק ב' – ההסכם – לרבות כל צרופותיו הנדרשות כמפורט בהסכם, בכפוף לאמור בסעיף

3.3 להלן.

- א. נספח א' – נספח התמורה.
- ב. נספח ב' – רשימת מוני המזמין.
- ג. נספח ג' – הרשאת הצרכן למסירת מידע תפעולי ועסקי בדבר צריכת החשמל במתקניו וחצרותיו (יעודכן ע"פ דרישות שש"ח).

ד. **נספח ד'** – נוסח ערבות ביצוע.

ה. **נספח ה'** – נוסח הודעה בדבר המחאת זכות על דרך השעבוד.

ו. **נספח ו'** – אישור קיום ביטוחים.

3.3. למען הסר ספק, כלל הנספחים והצרופות הנזכרים לעיל, הינם חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ועל המציע להגיש את כלל המסמכים מלאים וחתומים על ידו. מובהר כי בשלב **הגשת ההצעה למכרז**, נספחי ההסכם יוגשו על ידי המציע במסגרת הצעתו כשהם חתומים בתחתית כל עמוד, כראייה כי המציע קראם והסכים לאמור בהם, אולם רק מציע אשר זכה במכרז יידרש להגישם מלאים וחתומים בהתאם להודעת הזכייה.

4. עדיפות בין מסמכים

4.1. מסמכי המכרז יתפרשו, ככל הניתן, כמקשה אחת וכמשלימים זה את זה.

4.2. בכל מקרה של סתירה או אי התאמה בין מסמכי המכרז, יהא סדר העדיפות בין המסמכים, הסדר בו הם מפורטים בסעיף 3.1 לעיל. בתקופת ההסכם, יהא סדר העדיפות בין המסמכים כמפורט בהסכם.

4.3. במקרה של סתירה בין הצעת המציע לבין מסמכי המכרז יהיה המציע מחויב להוראה המחמירה ביניהן, אלא אם יקבע המזמין אחרת. כל סתירה כאמור תובא לידיעת המזמין בהקדם האפשרי.

5. לוחות הזמנים במכרז

| מועדי המכרז | |
|-----------------------------|---|
| התאריכים | הפעילות |
| 9.5.2024 עד השעה 12:00 | מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה על ידי המציעים |
| 28.5.2024 עד השעה: 14:00 | מועד אחרון להגשת ההצעות לתיבת המכרזים על ידי המציעים בתיבת המכרזים של החברה |

המזמין שומר לעצמו את שיקול הדעת הבלעדי בשינוי ו/או דחיית מועד כלשהו מהמועדים האמורים, בהודעה בכתב שתשלח למציעים בהתאם לאמור בסעיף 16 להלן, ולמי מהמציעים לא תעמוד כל טענה ו/או דרישה בקשר לשינוי ו/או הדחייה כאמור.

6. הוראות כלליות

6.1. מכרז זה ינוהל ויפורש בהתאם להוראות דיני מדינת ישראל, לרבות תקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987.

6.2. ההצעות תיערכנה ותוגשנה בהתאם להוראות כל דין, והמציעים ייחשבו כמי שקיבלו ייעוץ משפטי מתאים לצורך השתתפות במכרז והגשת ההצעות.

6.3. בחתימתו על **טופס מס' 1**, מאשר המציע כי קיבל לידי את מסמכי המכרז, קרא אותם והבינם, וכי הוא מקבל על עצמו ללא סייג את תנאיהם ואת כל ההתחייבויות הכלולות בהם, לרבות כל הבהרה למסמכי המכרז שתוצא על ידי המזמין טרם מועד הגשת ההצעות. כן רואים את המציע כמי שבחן, בדק ובירר את כל התנאים והנתונים הקשורים במכרז זה ואת כל התנאים למתן השירות המבוקש, לרבות את מאפייני המזמין ומתקניו, הרגולציה החלה על השירות המבוקש, את תנאי ההסכם, לרבות כל ההתחייבויות אשר נטל על עצמו במסגרת הסכם ההתקשרות ואת כל ההוצאות והתשלומים הכרוכים במילוי התחייבויותיו, וכי המחיר שהוצע על-ידו בהצעתו והתמורה המוסכמת בהסכם ההתקשרות מניחים את דעתו ומהווים תמורה הוגנת מלאה ומושלמת לביצוע כלל התחייבויותיו בהסכם ההתקשרות ומכרז זה.

המזמין רשאי, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז עד למועד האחרון להגשת הצעות, ביוזמתו או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים, כאמור, יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו, בכתב, לידיעתם של המשתתפים, באמצעות פרסום באתר האינטרנט של המזמין. על המשתתפים חלה חובה לעקוב אחר הפרסומים באתר האינטרנט כאמור.

7. תקפות מסמכי המכרז

מבלי לגרוע מהוראות סעיף 29 להלן, אם ימצא בית המשפט המוסמך כי סעיף או סעיפים במסמכי המכרז, או חלקי סעיף או סעיפים במסמכי המכרז, אין להם תוקף, או שהם בטלים, או שלא ניתן לאוכפם, לא יהא בכך כדי לפגוע בשאר חלקי מסמכי המכרז אשר יוותרו תקפים ומחייבים לכל דבר ועניין.

8. קניין ועדת המכרזים

מסמכי המכרז הם רכוש המזמין, והם נמסרים למציעים בהשאלה ובנאמנות לצורך הגשת ההצעות בלבד. אין המציע רשאי להעתיקם או להשתמש בהם למטרה אחרת כלשהי. למען הסר ספק מובהר, כי מסמכים אלה הינם קניינו הבלעדי והמוחלט של המזמין גם לאחר שמולאו על ידי המציע, והמזמין יוכל לעשות בהם ובנתונים שמולאו בהצעה, לרבות במידע ובמסמכים אשר הועברו במסגרתה, כל שימוש, על פי שיקול דעתו בין אם המציע נבחר כזוכה ובין אם לאו, מבלי שלמציע תהא כל טענה או תביעה בקשר לכך.

9. מידע המסופק למציעים

9.1. המידע המסופק למציעים על ידי המזמין במסגרת מכרז זה הינו בהתאם לידיעת והערכת המזמין במועד פרסום המכרז. ככל שנמסרו במכרז או בהסכם נתונים כמותיים, המידע

- הינו בגדר הערכה ו/או אומדן בלבד, ואין המזמין מתחייב למלוא הנתונים הכמותיים האמורים, לא בעת עריכת המכרז ולא בתקופת ההתקשרות הראשונית ו/או המוארכת.
- 9.2. על המציע לבדוק על חשבונו ואחריותו, בעצמו ובאופן עצמאי ו/או באמצעות יועצים מקצועיים מטעמו את כל היבטי המכרז, ולרבות כל נתון משפטי, חוקי, תכנוני, הנדסי, בטיחותי, ביצועי, תפעולי, עסקי, רלוונטי לצורך הגשת ההצעה ולביצוע מכלול התחייבויותיו על פי ההסכם.
- 9.3. האחריות הכוללת לבדיקת המידע הכלול במסמכי המכרז והוצאתן לפועל של התחייבויותיו של המציע בהתאם להוראות ההסכם הינה על המציע בלבד. לפיכך, ההסתמכות, מטעם המציע על מידע הכלול במסמכי המכרז או כל מידע שנמסר או יימסר לידיו על ידי המזמין או מי מטעמו במהלך המכרז, הינו באחריות המציע בלבד, והמזמין או מי מטעמו לא יישא באחריות לכל סוג של נזק, אובדן או הפסד שייגרם למי מהמציעים או מי מטעמם או צד שלישי כלשהו, עקב הסתמכות על מידע כאמור במישרין או בעקיפין.
- 9.4. המזמין מצרף למסמכי המכרז מסמכים שונים הכוללים מידע אודות צריכת החשמל שלו אשר מהווים אינדיקציה בלבד. למען הסר ספק, אין במסמכים אלו כדי לגרוע מאחריות המציע על פי סעיף 9 זה, והמזמין לא יישא באחריות לכל סוג של נזק אובדן או הפסד שייגרם למי מהמציעים או מי מטעמם או צד שלישי כלשהו עקב הסתמכות על מידע כאמור במישרין או בעקיפין.

10. מהות ההתקשרות

- 10.1. כחלק מהליכי התייעלות וחסכון במשאבים, המזמין מעוניין להתקשר בהסכם לרכש חשמל מיצרן ו/או מספק פרטי על בסיס אחוז הנחה מתעריף רכיב הייצור, והכל בכפוף למפורט בתנאי המכרז ובמסמכי המכרז על צרופותיו, לרבות ההסכם.
- 10.2. הסכם ההתקשרות נשוא מכרז זה, הינו הסכם לאספקה רציפה ולזמינות מלאה של חשמל (עסקת firm) – לפיו המציע הזוכה מתחייב למכור למזמין את הספק החשמל שנדרש למוני המזמין בהתאם להצעת המחיר של המציע הזוכה במכרז והוראות הסכם ההתקשרות.
- 10.3. ההתקשרות עם המציע הזוכה למתן השירות המבוקש תהיה על בסיס ההסכם, ונספחיו בנוסח המצורף **כחלק ב'** למכרז זה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו. מובהר, כי היה והשירות המבוקש יסופק למזמין באמצעות צד קשור למציע הזוכה (כפי שהוצג על-ידו בטופס 6 להצעה), אזי המציע הזוכה יהיה רשאי להמחות את ההסכם לאותו צד קשור לו, באמצעות הודעה מראש למזמין, בכפוף לכך שאותו צד קשור יתחייב כלפי המזמין בכתב לקבל על עצמו את כל החובות והתחייבויות המציע הזוכה בהסכם ובמכרז, ובלבד שהמזמין יידרש לפעול מול איש קשר אחד בלבד.
- 10.4. המציע יישא בעצמו ועל חשבונו בהוצאות ההשתתפות במכרז, בהכנת ההצעה והגשתה, ובכל מקרה, לא יהיה זכאי לכל פיצוי או שיפוי מאת המזמין בגין הוצאות אלה, לרבות במקרה של ביטול המכרז, פסילת הצעת המציע מכל סיבה שהיא, שינוי תנאי המכרז או במקרה שהמזמין בחר שלא לבחור בהצעה כלשהי. כל מציע מוותר בזאת על דרישה או טענה או תביעה לפיצוי מאת המזמין בשל האמור לעיל או כל חלק ממנו.

11. תקופת ההתקשרות

- 11.1. תחילת הספקת החשמל למזמין בהתאם להוראות ההסכם תחל לאחר קבלת אישור ש"ח להעברת איזה ממוני המזמין כצרכן של המספק בהתאם להוראות אמות המידה ובכל מקרה לא לפני 01/01/2025.
- 11.2. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, כניסתו של הסכם ההתקשרות לתוקף ביחס לכל אחד ממוני הצרכן (כהגדרת המונח בהסכם ההתקשרות), מותנית בכך שיותקן אצל המזמין מונה רציף עבור אותו מונה צרכן (כאמור בסעיף 12.3 להלן) וכן מותנית בכך שש"ח שייך את מונה הצרכן כאמור לצורך תחילת ביצוע העסקה הפרטית עם הזוכה.
- 11.3. תקופת ההתקשרות בהסכם הינה לתקופה של 12 חודשים החל מהיום בו המציע הזוכה מתחיל לספק חשמל למונה המזמין הראשון, ובהתאם למפורט בתנאי ההסכם, המצורף **כחלק ב' למסמכי המכרז**.
- 11.4. למזמין קיימת הזכות להאריך את תקופת ההתקשרות, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדית, בעוד 9 תקופות נוספות – של שנה כל אחת, כך שסך כל ההתקשרות הכוללת בהסכם לא תעלה על עשר (10) שנים. תשומת לב הספקים מופנית לאמור בהסכם בכל הנוגע להוראות בדבר תקופת ההתקשרות.
- 11.5. הארכת תקופת ההסכם בהתאם לאמור בסעיף 11.4 לעיל, תתבצע באופן אוטומטי אלא אם המזמין הודיע למספק על רצונו שלא להאריך את תקופת ההסכם, בהודעה בכתב של 30 יום לפחות לפני תום תקופת ההסכם או איזו מתקופת הארכה.

12. היקף ההתקשרות

- 12.1. נתונים בדבר היקף צריכת החשמל בשנת 2023 ופירוט אודות מוני החשמל של המזמין מפורטים ב**טופס מס' 5** למכרז זה.
- 12.2. נכון להיום, היקף צריכה שנתי המוערך הינו כדלקמן
- 12.2.1. חברה כלכלית – כ- 3.2 מיליון קוט"ש (6 מונים רציפים, מונה רגיל).
- 12.2.2. מועצה - כ- 2 מיליון קוט"ש (18 מונים רציפים, 66 מונים רגילים אשר לא את כולם בכוונת המזמין להחליף בעת הזו).
- 12.3. בכוונת המזמין להחליף על חשבונו ו/או על חשבון חח"י, בשלביות ולפי אבני דרך פנימיים את כלל המונים למוני חשמל רציפים הניתנים לקריאה מרחוק, מובהר כי המציע הזוכה במכרז זה יהיה מחויב לקלוט באותם תנאים כל מונה חדש שיוסב ואשר מאופייין בצריכת חשמל שנתית ממוצעת של 20% לפחות בשעות הפסגה, בהתאם להוראות הסכם ההתקשרות.
- 12.4. אין באמור בסעיף 12.3 בכדי לגרוע ממחויבות המציע הזוכה לקלוט את כלל מוני המזמין בתנאים שלא יפחתו מהתנאים אותם מציע ליתר לקוחותיו.
- 12.5. למען הסר ספק מובהר כי צריכת החשמל של המזמין עשויה לגדול בשנים הקרובות כתוצאה מהוספת מבנים והסבת מונים נוספים למונים רציפים כאמור בסעיף 12.3 לעיל, המאפשרים קריאה מרחוק וכן מרכישת חשמל גם עבור מבנים של ועדים מקומיים בתחום המועצה וכן, ככל והרגולציה תאפשר זאת בעתיד, מרכישת חשמל עבור פרטים במועצה.

- כמו כן, ייתכן וצריכת החשמל של המזמין במוני המזמין תיקטן, כתוצאה מהתקנת מתקנים לייצור חשמל בשטחו של המזמין. לפיכך, נקבעו הוראות מתאימות של עדכון כמויות בהסכם ההתקשרות.
- 12.6. מובהר כי הנתונים הנזכרים במכרז זה ובנספחיו מובאים כהערכה ולידיעה בלבד על בסיס צריכה של שנה קודמת, ואין בהם כדי להעיד ו/או כדי להוות התחייבות מצד המזמין כי המזמין יצרוך חשמל בהיקפים אלו או בהיקפים דומים במהלך תקופת ההתקשרות בין המזמין למציע הזוכה במכרז.
- 12.7. עוד יובהר כי המזמין רשאי שלא לפנות למציע הזוכה לשם מתן ביצוע השירותים נשוא מכרז זה, אם יהיה סבור כי אין ביכולתו לבצעם ברמה ו/או בלוח הזמנים הנדרשים, ולמציע הזוכה לא תהיה כל טענה ו/או תביעה כלפי המזמין בעניין זה.

13. אופן הגשת הצעות

- 13.1. את הצעה יש להכניס למעטפה אטומה אחת, ללא ציון פרטי המציע או כל סימן זיהוי חיצוני אחר. על האריזה יירשם "הצעה למכרז מספר 7/2024".
- 13.2. לאריזה תוכנסנה הצעות בשפה העברית בלבד:
- 13.3. שתי חוברות כרוכות (אחת "מקור" והשנייה חוברת "העתק", זהות לחלוטין, תוך ציון על הכריכה – "מקור", "העתק"). בכל חוברת יאוגד מענה המציע לכל פרקי המכרז. על כל חוברת יירשם: "מענה למכרז 7/2024". יובהר כי כל בכל סתירה בין חוברת המקור לחוברת ההעתק יגבר הנוסח בחוברת המקור.
- הצעת המחיר למכרז תהיה במעטפה נפרדת אטומה, ותוכנס לאריזה. על מעטפת הצעת המחיר, יירשם: "הצעת מחיר למכרז 7/2024".
- 13.4. את הצעה יש להגיש לתיבת המכרזים הנמצאת במשרדי החברה. וזאת לא יאוחר מן המועד האחרון להגשת הצעות לתיבת המכרזים כמפורט בטבלת ריכוז המועדים שבסעיף 5 לעיל.
- 13.5. הצעות שלא תמצאנה בתיבת המכרזים עד למועד האחרון להגשת הצעות לתיבת המכרזים, כמפורט בטבלת ריכוז המועדים (המפורטת בסעיף 5 לעיל), לא תובאנה לדיון בפני ועדת המכרזים.

14. הצעה חתומה

- 14.1. כל עמוד מעמודי הצעה, לרבות נספחים, טפסים וצרופות, ייחתם בידי מורשה חתימה של המציע (בראשי תיבות), וכן במקומות המיועדים לחתימת המציע בצירוף חותמת התאגיד.
- 14.2. יודגש כי על כל מציע להגיש את מסמכי המכרז כפי שצורפו בהזמנה להציע הצעות זו בשלמותם, כפי שהם, ולא להוציא מתוכם מסמך זה או אחר. כמו כן, כל עותקי מסמכי המכרז יוגשו ללא שינויים, תיקונים, הוספות או מחיקות, למעט ההשלמות הנדרשות לצורך הגשת הצעה על פי הוראות מסמכי המכרז המצורפים, וכן כאלו שבוצעו בהתאם להוראות אשר ניתנו על ידי ועדת המכרזים.
- 14.3. חתימתו של המציע על מסמכי הצעה, מהווה אישור כי קרא והבין את האמור במכרז.

- 14.4. המציע יאמת את חתימתו על ידי עו"ד ו/או רו"ח (לפי העניין) במקומות הנדרשים.
- 14.5. ועדת המכרזים תהא רשאית, אך לא חייבת, לפסול הצעה כלשהי הכוללת שינוי, תיקון, השמטה, הסתייגות וכיוצ"ב, ביחס למסמכי המכרז כאמור.
- 14.6. מובהר, למען הסר כל ספק, כי על אף חתימת המציע על גבי מסמכי ההצעה, לרבות הסכם ההתקשרות שיצרף להצעתו, הסכם ההתקשרות לא ייכנס לתוקף, כל עוד המזמין לא הודיע למציע כי הוא המציע הזוכה, וכן בכפוף להתקיימות התנאים המנויים בסעיף 28 להלן.

15. סודות מסחריים ומקצועיים בהצעות

- 15.1. מבלי לגרוע משיקול דעתה של ועדת המכרזים וסמכותה על פי כל דין, מציע רשאי לבקש חיסיון לחשיפת סודות מסחריים ומקצועיים, באמצעות צירוף עותק נוסף של ההצעה, כאשר אותם חלקים רלוונטיים מושחרים (מובהר, כי עותק זה הינו בנוסף לעותק הרגיל) ולציין בהצעתו על גבי אחד העותקים (אשר יישא את הכיתוב "**מעטפה מס'** _____ **עותק מס'** _____ **עם סימון סודות מסחריים**"), בצורה מפורשת ובולטת באמצעות הדגשה בצהוב, וכן לציין בנוסף **בטופס מס' 2**, מהם הנתונים והמסמכים הכלולים בהצעה אשר העיון בהם על ידי המציעים האחרים עלול, לדעת אותו מציע, לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי. על אף האמור, מובהר כי טבלת הצעת המחיר של המציע, אשר תוגש בטופס מס' 7 להזמנה (ואשר תצורף **כנספת א'** להסכם), בשום מקרה לא תחשב כסוד מסחרי או מקצועי של המזמין.
- 15.2. עוד מובהר בזאת כי, חרף האמור לעיל, ועדת המכרזים רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לקבוע אם אכן כל נתון ו/או מסמך כאמור, יעמוד או לא, לעיון מציע אחר מחמת סודיות מסחרית או סודיות מקצועית.
- 15.3. למען הסר ספק, מובהר כי לגבי כל מידע אשר לא סומן כאמור לעיל כמהווה לדעת המציע סוד מסחרי או מקצועי יהיה המציע מנוע מלטעון שאין לחשפו בפני מציעים אחרים והמציע מוותר בזאת על כל טענה כאמור.

16. שאלות והבהרות למסמכי המכרז

- 16.1. ספקים רשאים להגיש שאלות לעורך המכרז. השאלות יועברו באמצעות הדואר האלקטרוני לכתובת: Liorg@dsharon.org.il.
- 16.2. באחריות המציע לוודא קבלת השאלות אצל המזמין בטלפון 052-7589204.
- 16.3. מועד אחרון להגשת שאלות למכרז מפורט בטבלת ריכוז המועדים שבסעיף 5 לעיל.
- 16.4. כל שאלה שיש למציע אודות תוכן מסמכי המכרז לרבות ההסכם, יש להעלות במסגרת ההליך של שאלות הבהרה. במסגרת זו, ייתכן שיבוצעו תיקונים למסמכי המכרז.
- 16.5. מוצהר ומודגש בזה שלאחר סגירת הליך השאלות והתשובות, לא יבוצעו שינויים בתוכן ההסכם ולא ינוהל כל משא ומתן עם מציע כלשהו לעניין תנאי ההסכם.
- 16.6. השאלות יוגשו במבנה הבא בפורמט Word בלבד. לא תתקבלנה שאלות בפורמט PDF או (כל תצורה אחרת):

| סידורי | הסעיף במכרז | השאלה |
|--------|-------------|-------|
| | | |

- 16.7. תשובות עורך המכרז לשאלות שהוגשו יועלו לאתר האינטרנט של החברה.
- 16.8. נוסח התשובות של עורך המכרז הוא הנוסח המחייב ומהווה חלק בלתי נפרד מהמכרז.
- 16.9. תשובות עורך המכרז ייחתמו על ידי מורשה/י החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד ויוגשו עם הצעתם למכרז.
- 16.10. רק תשובות אשר נמסרו בכתב מחייבות את עורך המכרז.
- 16.11. יכול ויתקיימו מספר סבבי תשובות של עורך המכרז, וזאת על פי שיקול דעתו הבלעדי של עורך המכרז.
- 16.12. אי קבלת תשובות מצד המזמין לשאלות הבהרה לא תהווה עילה להארכת המועד להגשת הצעות.

17. הארכת מועדים

מבלי לגרוע מכלליות האמור, בסעיף 5 לעיל, ועדת המכרזים רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לדחות כל אחד מהמועדים הקבועים במכרז זה, לרבות מועדי הגשת הצעות, ככל שתמצא לנכון, ואף מספר פעמים, בהודעה לפי סעיף 16 לעיל אשר תפורסם באתר המזמין. על מועד הגשת הצעות החדש אשר ייקבע על ידי ועדת המכרזים, במידה וייקבע, תחולנה כל ההוראות אשר חלו על מועד הגשת הצעות אשר קדם לו, לרבות הודעות ועדת המכרזים, אלא אם כן נאמר אחרת בהודעה בדבר הדחייה. אין באמור בסעיף זה כדי להבטיח הענקת אורכה להגשת הצעות.

18. ביטול המכרז

ועדת המכרזים רשאית, בכל עת ועת על פי שיקול דעתה הבלעדי, שלא לקבל אף הצעה ו/או לבטל את המכרז, כולו או חלקו. מבלי לגרוע מסמכויותיה לפי כל דין, במקרה זה יהא המזמין רשאי לפרסם מכרז חדש והכל מבלי שתהא למציעים כל טענה או תביעה בקשר לכך. למען הסר ספק, לא יהיו המציעים זכאים לכל פיצוי ולא יעלו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר לכך.

19. ניגוד עניינים

- 19.1. על המציע להצהיר בהתאם לנוסח התצהיר המצורף **בטופס מס' 8**, כי הוא אינו נמצא במצב של ניגוד עניינים בינו לבין המזמין.
- 19.2. המציע מתחייב ליידע את המזמין בכתב ובאופן מידי על כל ניגוד עניינים, כמפורט לעיל.
- 19.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור, סוגיית ניגוד העניינים תיבחן על ידי המזמין. הכרעת המזמין בעניין זה תהא סופית ומוחלטת והמציע מוותר בזאת על כל טענה, דרישה או תביעה כנגד המזמין או מי מטעמו.

20. התחייבות המציע

20.1. למען הסר ספק, מובהר בזה, כי הצעת המציע מהווה התחייבות מפורשת של המציע לבצע את כל האמור בה במידה וייבחר כמציע הזוכה, מבלי לגרוע בתחולת תנאי ההסכם ובהתאם לכל האמור לעיל.

21. הגשה אחת

- 21.1. כל מציע רשאי להגיש הצעה אחת בלבד.
21.2. כל בעל מניות במציע רשאי להשתתף בהצעה אחת בלבד.

22. תוקף הצעה

- 22.1. כל ההצעות תעמודנה בתוקפן ולא תבוטלנה, ואף לא תהיינה ניתנות לביטול ותחייבנה את המציעים ממועד הגשת ההצעות עד לתום 90 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות במכרז.
22.2. מובהר בזאת כי במידה ולא ייחתם הסכם בין המזמין והזוכה בתקופה האמורה, רשאי המזמין להאריך את התקופה הנזכרת לעיל בעוד 90 יום, לפי שיקול דעתו הבלעדי, בהודעה בכתב שתימסר לכלל המציעים. האריך המזמין את התקופה כאמור, תימשכנה יתר הצעות המציעים לעמוד בתוקפן עד לתום תקופת ההארכה כאמור.
22.3. הוכרז המציע הזוכה במכרז, יוארך תוקף הצעתו בהתאם לאמור במסמכי המכרז ולהנחיות המזמין.
22.4. במשך תקופת תוקף ההצעה כאמור בסעיף זה, לא יהא המציע רשאי לחזור בו מההצעה או מכל פרט שבה, בכל צורה שהיא, ובכלל זה לא יהיה רשאי להימנע מלקיים כל דרישה או תנאי המחויבים על פי מכרז זה, לרבות תנאי ההסכם החתום על ידו וכלל פרטי הצעתו.

23. קבלת מסמכי המכרז

- 23.1. את חוברת המכרז ניתן יהיה להוריד החל מיום פרסום המכרז ללא תשלום, באתר של החברה.
23.2. מציע המעוניין להשתתף בהליך זה נדרש לשלם דמי השתתפות בעלות של 1,000 ₪ אשר לא תוחזר בכל מקרה. ניתן לקנות את מסמכי המכרז במשרדי החכ"ל במתחם המועצה קומה 2 בימים א' – ה' בשעות העבודה המקובלות. כמו כן, ניתן לבצע תשלום באמצעות העברה בנקאית לפרטי החשבון הבאים : בנק 10 (לאומי), סניף 946, חשבון 14060061. לזכות החברה הכלכלית דרום השרון. את אישור ביצוע ההעברה יש לשלוח למייל liorg@dsharon.org.il. על המציע לצרף להצעתו קבלה על התשלום האמור.

24. תנאי סף להשתתפות במכרז

- 24.1. יובהר כי על המציע הזוכה לעמוד בכל התנאים המפורטים בתנאי הסף בסעיף 24 זה, במועד הגשת הצעתו במכרז וכן במשך כל תקופת ההתקשרות בהסכם וכי הפרה של דרישה זו תהווה הפרה יסודית של ההתקשרות כאמור בהסכם.

24.2. מכרז זה מיועד למציעים העומדים בכל התנאים הבאים, באופן מצטבר, שיפורטו להלן:

24.2.1. תנאי סף כלליים

24.2.1.1. המציע הינו תאגיד רשום, אשר התאגד כדין בישראל.

להוכחת תנאי סף זה – על המציע לצרף תעודת התאגדות.

24.2.1.2. למציע אישור בתוקף בדבר ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק

עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976.

להוכחת תנאי סף זה – על המציע לצרף אישורים בתוקף לפי סעיף

2(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, מפקיד מורשה,

רואה חשבון או יועץ מס בדבר ניהול ספרים כחוק ודיווח לפקיד

השומה ולמע"מ כחוק

24.2.1.3. המציע עומד בדרישות חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1977.

להוכחת תנאי סף זה – על המציע להגיש תצהיר חתום ומאומת על ידי

עורך דין, בהתאם לנוסח המצורף כטופס מס' 4.

24.2.1.4. ההתקשרות המזמין עם המציע בהסכם ההתקשרות אינה מעלה חשש

לניגוד עניינים.

להוכחת תנאי סף זה – על המציע להגיש תצהיר חתום ומאומת על ידי

עורך דין, בהתאם לנוסח המצורף כטופס מס' 8.

24.2.1.5. המציע משתמש בתוכנות מקור.

להוכחת תנאי סף זה – על המציע להגיש תצהיר חתום הצהרה בדבר

שימוש בתוכנות מקור בהתאם לנוסח המצורף כטופס מס' 9.

24.2.1.6. מציע שהוא "עסק בשליטת אישה" כהגדרתו בחוק חובת המכרזים

תשנ"ב – 1992, ומעוניין כי תינתן לו העדפה בשל עובדה זו, יצרף

להצעתו אישור ותצהיר כמשמעותם בסעיף 2ב' לחוק חובת המכרזים,

התשנ"ב – 1992.

24.2.1.7. המציע לא תיאם הצעות במכרז.

לצורך הוכחת תנאי סף זה – על המציע לצרף תצהיר בנוסח המצורף

בטופס מס' 10.

24.2.1.8. אין חשש לקיומו של המציע כ-"עסק חי".

לצורך הוכחת תנאי סף זה – על המציע לצרף אישור רו"ח בנוסח

המצורף בטופס מס' 11.

24.2.1.9. המציע רכש את מסמכי המכרז.

24.2.2. תנאי סף מקצועיים הנדרשים להתקיים כולם ובמצטבר במציע במועד הגשת

ההצעות

24.2.2.1. המציע ו/או גוף קשור לו, מחזיקים ברישיון הספקה בהתאם להוראות

חוק משק החשמל התשנ"ו-1996, ואשר נכון למועד הגשת ההצעות

במכרז (כמפורט בסעיף 5 לעיל), סיפק חשמל בפועל לצרכנים בהיקף

שאינו קטן מ-5 MWh למשך תקופה רצופה שאינה קצרה משלושה (3) חודשים.

*"גוף קשור לו" – כהגדרתו בסעיף 1.6.1 להסכם ההתקשרות.

להוכחת תנאי הסף כאמור בסעיף 24.2.2 יצרף המציע את **טופס מס' 6** ובה יכלול את הפרטים הבאים:

א. פרטים בעניין **רישיון האספקה**, תנאים/הגבלות ברישיון, תקופת הרישיון, העתק הרישיון בדגש על תוקף הרישיון (**דף ראשון ואחרון לרישיון**).

ב. פירוט של הצרכנים להם סיפק חשמל כאמור.

ג. כל פרט נוסף לפי שיקול דעתו של המציע שרלוונטי להוכחת האמור, בעמוד ייעודי ונפרד אשר יצורף להצעה.

25. בדיקת ההצעות

25.1. בסעיף זה מפורטים הקריטריונים והשיטה על פיהם תוערכנה ותדורגנה ההצעות. המזמין שומר לעצמו את הזכות, על פי שיקול דעתו הבלעדי, במסגרת בדיקת ההצעות, לבקר במתקני המציעים כולם או חלקם.

25.2. מובהר, כי המזמין רשאי לפסול כל הצעה, שאינה עומדת בתנאי הסף של ההזמנה ו/או הינה בלתי סבירה מבחינת מחירה ו/או מהותה ו/או הינה הצעה המותנית על ידי המציע ו/או בשל אי התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי הזמנה זו ו/או שמסמכי ההזמנה לא מולאו כראוי ולדעת המזמין דבר זה מונע הערכת ההצעה כדבעי.

ההצעות תוערכנה ותדורגנה בהתאם לשלבים הבאים (אולם מובהר כי אין מדובר במכרז דו שלבי):

25.3. **שלב ראשון: בדיקת מעטפה מס' 1 – בדיקת עמידה בתנאי הסף והגשת המסמכים הנדרשים:**

עמידת המציע בכלל תנאי הסף הנדרשים כמפורט בסעיף 24 לעיל ובהגשת כלל המסמכים הנדרשים על פי מסמכי המכרז להנחת דעתו של המזמין –

25.3.1. בשלב זה **תבוצע בדיקת עמידה בתנאי הסף של ההצעות**. לרבות הגשת כלל המסמכים הנדרשים כמפורט בסעיף 24 לעיל.

25.3.2. בסיום בדיקת שלב זה תקבע ועדת המכרזים האם המציע עובר/לא עובר לשלב השני, שלב בדיקת הצעות המחיר. רק מציעים שקיבלו ציון "עובר" יעברו לשלב בדיקת הצעות המחיר.

25.4. **שלב שני: בדיקת מעטפה מס' 2 – בדיקת הצעות המחיר (100% מהציון הסופי)**

25.4.1. משקל רכיב המחיר יהווה 100% מהציון הסופי. על המציע להציע שיעור הנחה ביחס לתעריף רכיב הייצור, כמפורט **בטופס מס' 7** להלן.

25.4.2. הצעת המחיר תיבחן על פי טבלת הצעת המחיר כפי שמולאה על ידי המציע. יובהר כי אי מילוי פרט כלשהו בהצעת המחיר עלול להביא לפסילת ההצעה.

26.2.1. נוסחת השקלול

פרמטרים בנוסחת השקלול:

$$R = \text{אחוז הנחה עבור מש"ב פסגה}$$

$$L = \text{אחוז הנחה עבור מש"ב שפל}$$

$$TS = 50\% \times \left(\frac{R(\text{נבחן})}{R(\text{גבוה ביותר})} \right) + 50\% \times \left(\frac{L(\text{נבחן})}{L(\text{ה גבוה ביותר})} \right)$$

ההצעה אשר קיבלה את הציון הסופי (TS) הגבוה ביותר, תהיה ההצעה הזולה ביותר.

ציוני הצעת המחיר יינתנו על בסיס המשקולות המפורטות להלן:

$$TS = 0.5R + 0.5L$$

לשם ההמחשה, להלן דוגמא לאופן ביצוע ניקוד ההצעות:

| פרמטר | | מציע |
|-------|------|------|
| שפל | פסגה | |
| 6% | 10% | 1 |
| 3% | 8% | 2 |

לכל אחת מהצעות המחיר יחושב באופן הבא:

$$T1 = 50\% \times \left(\frac{10\%}{10\%} \right) + 50\% \times \left(\frac{6\%}{6\%} \right) = 100\%$$

$$T2 = 50\% \times \left(\frac{8\%}{10\%} \right) + 50\% \times \left(\frac{3\%}{6\%} \right) = 65\%$$

בדוגמא הנ"ל הצעת המחיר של מציע מספר 1 קיבלה את הציון הגבוה יותר, כפי שניתן לראות, מציע 1, הציע את אחוז ההנחה הגבוה יותר ולכן קיבל ניקוד טוב יותר בהתאם.

25.5. ניקוד הצעת המחיר

25.5.1. במסגרת הצעתו הכספית יציין כל אחד מהמציעים את אחוז ההנחה המוצע על ידו

על תעריף רכיב הייצור, ביחס לכל אחד מהמש"בים. אחוז ההנחה יחושב בהתאם לתעריפים המפורסמים על ידי רשות החשמל נכון למועד הגשת ההצעות.

25.5.2. לצורך השוואת הצעות המחיר ייערך חישוב יחסי. המציע אשר העניק את אחוז

ההנחה המשוקלל הגבוה ביותר יקבל את הציון 100, ויתר ההצעות ינוקדו באופן יחסי אליו.

25.6. אופן מילוי הצעת המחיר

25.6.1. אחוז ההנחה אותו נקב המציע יהיה קבוע לכל תקופת ההסכם.

- 25.6.2. המציע אינו רשאי לנקוב באחוז הנחה שלילי (קרי – כזה המזכה את המציע בתשלום מאת המזמין).
- 25.6.3. המציע אינו רשאי להשמיט ו/או להתעלם מאיזה מהעמודות שהוקצו לשם הגשת ההצעות בטופס הצעת המחיר. למען הסר ספק יודגש כי אי מילוי אחת או יותר מהעמודות שהוקצו לשם כך בטופס הצעת המחיר **עלול להביא לפסילת הצעת המציע**, ולפיכך המציע נדרש להקפיד על מילוי ההנחיות כאמור לעיל.

26. קביעת הזוכה במכרז

26.1. הזוכה במכרז

- 26.1.1. בכפוף לאמור במסמכי המכרז, סמכויות ועדת המכרזים ומבלי לגרוע מסמכויותיה על פי כל דין, ככלל ועדת המכרזים תכריז על המציע אשר הצעתו קיבלה את הציון הסופי הגבוה ביותר כמציע הזוכה במכרז.
- ועדת המכרזים תשלח הודעה על החלטתה לנציג המוסמך של הזוכה. בנוסף, תישלחנה הודעות מתאימות לנציגים המוסמכים של יתר המציעים.
- 26.1.2. יובהר כי על פי סעיף 2ב' לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992, בנסיבות בהן לאחר שקלול התוצאות, קיבלו שתי הצעות או יותר תוצאה משוקללת זהה שהיא התוצאה הגבוהה ביותר, ואחת מן ההצעות היא של עסק בשליטת אישה, תיבחר ההצעה האמורה כזוכה במכרז, ובלבד שצורף לה בעת הגשתה, אישור ותצהיר כמבוקש בסעיף 24.2.1.6 לעיל.
- 26.1.3. היה ויתקבלו שתי הצעות זהות ולא מתקיימות הנסיבות המתוארות בסעיף 26.1.2 לעיל, ייערך תמחור נוסף בין שני המציעים כאמור. היה וגם בסופו תתקבל תוצאה זהה – יקיים עורך המכרז הגרלה באמצעותה תקבע זהות הזוכה.
- 26.1.4. על אף האמור בסעיף 26.1 לעיל ומבלי לגרוע מסמכויותיה על פי כל דין ועל-פי הוראות מכרז זה, ועדת המכרזים רשאית שלא להכריז על מציע כלשהו כזוכה במכרז. במקרה כזה המציעים לא יהיו זכאים לכל פיצוי או שיפוי מאת המזמין ו/או מוועדת המכרזים ו/או הפועלים מטעמה. במקרה זה תשיב החברה למציעים שהצעתם הוכרז על ידי ועדת המכרזים כהצעה כשרה, את דמי רכישת חוברת המכרז.

27. בדיקת ההצעות – שלבים נוספים

- 27.1. ועדת המכרזים תבחר את ההצעה הזוכה במכרז לאחר ניקוד ההצעות בהתאם לאמור לעיל.
- 27.2. מבלי לגרוע מסמכויות ועדת המכרזים על פי כל דין, ומבלי לגרוע מכלליות האמור במסמכי מכרז זה, ועדת המכרזים שומרת לעצמה את הזכות בכל שלב לנקוט באחד או יותר מההליכים המפורטים להלן מספר פעמים ללא הגבלה מול אחד או יותר מהמציעים.

27.3. ההחלטה לביצוע שלבים נוספים תתקבל על ידי ועדת המכרזים, על פי שיקול דעתה הבלעדי, במידה וועדת המכרזים תחליט כי נשוא המכרז ו/או טובת הציבור ו/או טובת הליך המכרז מצריכים ביצוע שלבים נוספים כאמור.

27.4. בעת קבלת ההחלטה לביצוע שלבים נוספים על ועדת המכרזים להתחשב בין היתר בשיקולים המפורטים להלן:

27.4.1. מהו הפער בניקוד ההצעות, בין ההצעה המדורגת במקום הראשון ליתר ההצעות.

27.4.2. מהו סך הניקוד של ההצעה המדורגת במקום הראשון ומהו הניקוד המשני אשר ניתן לכל אחד מחלקי ההצעה.

27.5. **Best & Final**

בהתאם לשיקולים, בין השאר כמוזכר לעיל, ייקבע מספר המציעים אשר ישתתפו בהליך נוסף של בחירת ההצעה הזוכה כמפורט בסעיף 17ה. בתקנות חובת מכרזים, התשנ"ג-1993.

27.6. **משא ומתן מצומצם (shortlist)**

27.6.1. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ועדת המכרזים רשאית לבחור שני מציעים (או יותר), אשר הצעותיהם נמצאו כהצעות אשר מעניקות את מירב היתרונות למזמין, ולנהל משא ומתן עם מציעים אלו בלבד. במהלך המשא ומתן המצומצם או כתוצאה ממנו, רשאית ועדת המכרזים לבקש מהמציעים להתאים לשנות או לשפר הצעותיהם, בחלקן או במלואם, לרבות את הצעת המחיר.

27.6.2. ועדת המכרזים שומרת לעצמה את הזכות לצרף ספקים נוספים להליך המשא ומתן המצומצם בכל שלב.

27.7. למען הסר ספק, מובהר כי המזמין לא יהא חייב לבצע מהלך כלשהו מהמהלכים המפורטים בסעיף 26.1.4 זה, וכן כי יהא רשאי לבצע יותר מאחד מהמהלכים האמורים, והכל לפי שיקול דעתו הבלעדי.

28. **אופן ההתקשרות עם הזוכה בהליך**

28.1. התנאים המצטברים לכניסת ההתקשרות החוזית בהסכם לתוקף:

28.1.1. המציע קיבל הודעה זכיייה בכתב מוועדת המכרזים לפיה הוא המציע הזוכה;

28.1.2. הושלמו חתימות מורשי החתימה אצל המזמין על הסכם ההתקשרות החתום על ידי המציע הזוכה.

28.1.3. המציע הזוכה העמיד ערבות ביצוע על פי הוראות הסכם ההתקשרות, בהתאם להוראות ההסכם ולהודעת הזכיייה.

28.1.4. המציע הזוכה המציא למזמין אישורים בדבר קיום ביטוחים בתוקף וכנדרש, בהתאם לאישור קיום ביטוחים המצורף **כנספת ו'** להסכם.

28.1.5. הותקנו/הוחלפו מונים רציפים במתקני הצרכן נשוא הסכם ההתקשרות, כמתואר בסעיף 12.3 לעיל;

28.1.6. מילוי התנאים הנדרשים הקבועים בהסכם.

28.2. בכפוף להמצאת האמור, ו/או הוראות הסכם ההתקשרות ו/או כל מסמך אחר הנדרש על פי הודעת הזכייה, תכנס לתוקף ההתקשרות החוזית בין הזוכה למזמין.

29. זכויות המזמין

מבלי לגרוע מסמכויות המזמין לפי תנאי המכרז והוראות כל דין, יהא המזמין זכאי בין היתר:

29.1. לבטל את המכרז או לדחותו, מסיבות תקציביות, ארגוניות או כל סיבה אחרת לפי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין.

29.2. לדחות כל אחד מהמועדים הקבועים במכרז, לרבות המועד האחרון להגשת הצעות, ככל שימצא לנכון ואף יותר מפעם אחת, הכל לפי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין.

29.3. בכל עת, עד למועד האחרון להגשת הצעות, לשנות כל תנאי מתנאי המכרז ובכלל זה, תנאי ההסכם, בין אם מיוזמת המזמין ובין אם במסגרת מענה לשאלת הבהרה.

29.4. לברר עם המציע פרטים, לדרוש הבהרות ו/או השלמות בקשר להצעתו, וכן לדרוש כל פרט או נתון הדרוש לצורך קבלת החלטה במכרז. לחברה שמורה הזכות, על פי שיקול דעתו הבלעדי, לאפשר למציע להוכיח את עמידתו בתנאי הסף באמצעות נתונים אשר לא הוצגו על ידו בהצעה ו/או הוצגו לצורך אחר ו/או שהינם בידיעת החברה, ובלבד שיש בהם כדי להעיד על התקיימות תנאי סף עובר למועד הגשת הצעות, ובמקרה זה תהא רשאית הוועדה לפנות אל המציע בבקשה לקבלת מידע נוסף ו/או מסמכים נוספים.

29.5. אי מילוי במקומות המיועדים לכך ו/או כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה.

29.6. לפסול הצעה חלקית, חסרה, תכסיסנית, מותנית, מסויגת, מוטעית או מבוססת על הנחות בלתי נכונות או על הבנה מוטעית של הדרישות במכרז, זולת אם החליטה ועדת המכרזים אחרת.

29.7. על אף האמור, ועדת המכרזים רשאית להחליט כי אי התאמה לתנאי המכרז הייתה בגדר טעות סופר או טעות חשבונאית בהצעה, ולתקנה; תיקון כאמור ייעשה במהלך בדיקת ההצעות בידי ועדת המכרזים ויירשם בפרוטוקול.

29.8. לא לבחור כל הצעה שהיא והכל במטרה להבטיח את מירב היתרונות למזמין.

29.9. המזמין אינו מחויב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא והוא יהא רשאי לקבל כל הצעה או חלק ממנה.

29.10. מבלי לגרוע מסמכויות ועדת המכרזים על פי כל דין, תהא רשאית ועדת המכרזים לפסול מציע במקרים הבאים:

29.10.1. ככל שננקטו נגד אחד מהמציעים או מי מקבלני המשנה שלו הליכי פירוק, או

שגוף כאמור פתח בהליכי פירוק או הוצא נגדו צו כינוס נכסים, או שמונה לו כונס

נכסים זמני או קבוע, או שגוף כאמור הגיע להסדר נושים עם נושיו או שהציע

להם להגיע להסדר נושים, או כל הליך בעל אופי דומה, ובלבד שהליך כאמור לא

נעשה כחלק ממיזוג או שינוי מבני שאושר מראש על ידי ועדת המכרזים.

29.10.2. אם ועדת המכרזים סבורה כי המציע, בעל מניות במציע, ו/או קבלן משנה של המציע, הפר באופן מהותי התחייבויות קודמות כלפי המזמין או שקיימת לגביו חוות דעת שלילית בקשר עם עבודות שעשה או שירותים שסיפק במסגרת התקשרות קודמת עם החברה הכלכלית ו/או מועצה אזורית דרום השרון.

29.10.3. התרחשות של אירוע יוצא דופן אשר יש בו לפי שיקול דעתה של ועדת המכרזים, השלכה שלילית מהותית על יכולתו של המציע לבצע את השירותים על פי מכרז זה.

29.10.4. הגשת מידע שיקרי או מוטעה לוועדת המכרזים.

29.10.5. ביטול מכרז :

בנוסף לכל מקרה אחר בו רשאית החברה לבטל את המכרז על פי כל דין, החברה תהא רשאית (אך לא חייבת) לבטל את המכרז, גם בכל אחד מהמקרים הבאים :

29.10.5.1. לא הוגשה כל הצעה למכרז או הוגשה הצעה אחת בלבד. "הצעה אחת" - בסעיף זה, משמעה, קיומה של הצעה כשרה אחת בלבד, לאחר שכל ההצעות האחרות שהוגשו למכרז נפסלו או במידה ולא הוגשו הצעות אחרות.

29.10.5.2. החברה מצאה שהתקיים פגם בהליך המכרז ו/או בניהולו ו/או בבחירת ההצעה הזוכה.

29.10.5.3. חל שינוי נסיבות מהותי ו/או השתנו צרכי החברה באופן מהותי המצדיק, לדעת החברה את ביטול הליך המכרז.

29.10.5.4. יש בסיס סביר להניח שהמציעים, או חלקם, תיאמו הצעות ו/או מחירים ו/או פעלו באופן המהווה הגבל עסקי ו/או עבירה על חוק כלשהו.

29.10.5.5. באם הגופים המממנים את הפרויקט לא יאשרו את מימון הפרויקט כולו/ מקצתו/ חלקו ו/או מכל סיבה שהיא.

בוטל המכרז כאמור, לא יהא מי מן המשתתפים זכאי לתשלום כלשהו, לרבות לא בדרך של פיצוי ו/או דמי נזק, בגין ביטול זה, ולא תחול על החברה כל חובה לתשלום כאמור, למעט זאת שבמקרה של ביטול המכרז על ידי החברה כאמור בסעיפים 29.10.5.1-29.10.5.3 לעיל, תשיב החברה למציעים שהצעתם הוכרז על ידי ועדת המכרזים כהצעה **נשרה**, את דמי רכישת חוברת המכרז.

30. המסגרת המשפטית

30.1. על המזמין ו/או מי מטעמו לא תחול אחריות מכל מין וסוג שהוא בכל הנוגע לטעות ו/או אי דיוק ו/או השמטה שחלו במסמכי המכרז ו/או בכל הקשור למסמכי המכרז ו/או בכל הנוגע למידע שנמסר ו/או יימסר ו/או שהיה נגיש למציעים בכתב או בעל פה במסגרת הליך המכרז.

30.2. אין בקבלת מסמכי המכרז בידי כל אדם ו/או גוף כלשהו ואין בכל מידע המצוין במסמכי המכרז ו/או שסופק במצורף למסמכי המכרז ו/או סופק לאדם ו/או גוף כלשהו בהקשר

למסמכי המכרז כדי ליצור ו/או להיחשב כיוצר כוונות או מחויבות להתקשר בהסכם עם אחד מהמציעים.

30.3. כל מציע אשר מגיש הצעה לפי מכרז זה, ייחשב כמי שוויתר מראש על כל טענה בקשר לתנאי המכרז ועל הזכות לבקש מבתי המשפט להוציא צו ביניים (לרבות צווי מניעה) בכל הליך משפטי בהקשר עם מכרז זה נגד המזמין או מי מטעמו, ויהא מנוע מלבקש צו ביניים בהליך כאמור.

31. שמירת סודיות והיעדר ניגוד עניינים

31.1. המציע הזוכה במכרז, עובדיו ו/או מי מטעמו יתחייבו לשמור בסוד, לא להעביר, להודיע, למסור, להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שתגיע אליהם אגב או בקשר עם ביצוע התחייבויותיו בהסכם ההתקשרות ו/או אגב ביצועו, תוך תקופת ביצועו, לפני תחילתו או לאחר מכן, לרבות שימוש בכל האמצעים הנדרשים על מנת לשמור על אבטחת מידע ברמה גבוהה.

31.2. בסיום תקופת הסכם ההתקשרות, המציע הזוכה מתחייב להחזיר למזמין ו/או למי שהמזמין יורה לו את כל המסמכים והפרטים או כל חומר אחר שהובא לידי ו/או שאסף במסגרת ביצוע ההסכם. לאחר העברת המידע ואישור המזמין, על הזוכה למחוק את כל המידע שאסף על הלקוחות מקבלי השירות, במהלך ביצוע ההסכם, באופן שאינו ניתן לשיחזור.

31.3. המציע יצרף להצעתו טופס התחייבות לשמירה על סודיות בנוסח המצ"ב למסמך זה ויתחייב בחתימתו לשמור על סודיות כאמור במכרז זה.

31.4. המציע הזוכה במכרז יחתים כל עובד שלו ו/או מי מטעמו, טרם תחילת עבודתו במסגרת הסכם ההתקשרות על הצהרת סודיות. לא תחל העסקתו של עובד ו/או מי מטעם המציע הזוכה אשר יסרב או ימנע מלחתום על הצהרת הסודיות כאמור.

31.5. מובהר, כי מפר ההתחייבות לשמירת הסודיות לפי סעיף 31 זה יהיה חשוף לתביעה מצד המזמין בכפוף להוראות כל דין. כמו כן, מובהר בזאת כי הפרה התחייבות זו מהווה עבירה פלילית עפ"י סעיף 118 לחוק העונשין התשל"ז – 1977.

31.6. המציע יפרט בהצעה את כל הקשרים המקצועיים, עסקיים, אישיים עם גורמים אחרים העלולים ליצור ניגוד אינטרסים עם מתן השירותים למזמין בהתאם למכרז זה (לעניין זה יש לפרט גם קשרים של בני משפחה או תאגידים הקשורים למציע) על גבי סעיף 4 לטופס הגשת ההצעה שבנספח א'. ועדת המכרזים תהיה רשאית לפסול הצעות שיש בהן חשש למצב של ניגוד עניינים על פי שיקול דעתה הבלעדי.

32. עיון במסמכים

32.1. במידה ולמציע פרטים בהצעה שהוא מבקש שיהיו חסויים בפני הצגה למציעים אחרים מטעמי סוד מקצועי או מסחרי יפרט המציע בנספח א' במפורש אלו פרטים בהצעתו הוא מבקש שיהיו חסויים. מציע שלא יציין פרטים שכאלה, ייראה כמי שהסכים לחשיפת הצעתו כולה ככל והחברה תידרש בכך. מובהר בכל מקרה כי החלטה הסופית על חיסיון סעיפים תהיה של המזמין בלבד. בהגשת הצעתו מסכים ומאשר המציע מראש כי אין ולא יהיו לו כל טענות, דרישות או תביעות כנגד המזמין בגין כל החלטה בנדון.

- 32.2. מציע שלא סימן חלקים בטופס ההצעה כסודיים, יראוהו כמי שמסכים למסירת ההצעה לעיון מציעים אחרים, אם יוכרז כזוכה במכרז.
- 32.3. יובהר כי מציע אשר יודיע כי פרטים בהצעתו הם חסויים בפני הצגה למציעים אחרים מתחייב בעצם הודעתו זו כי לא יבקש לראות פרטים אלה בהצעתם של מציעים אחרים.
- 32.4. יודגש כי שיקול הדעת בדבר היקף זכות העיון של המציעים הינו של ועדת המכרזים ושל ועדת המכרזים בלבד, אשר תפעל בנושא זה בהתאם לדיני המכרזים ולאמות המידה המחייבות רשות מנהלית.
- 32.5. החליטה ועדת המכרזים לאפשר עיון בחלקים המפורטים בהצעת הזוכה שהזוכה הגדירם כסודיים, תיתן על כך ועדת המכרזים התראה למציע הזוכה, ותאפשר לו להשיג על כך בפניה בתוך פרק זמן ההולם את נסיבות העניין.
- 32.6. החליטה ועדת המכרזים לדחות את ההשגה כאמור, תודיע על כך ועדת המכרזים למציע הזוכה בטרם מסירת החומר לעיונו של המבקש.
- 32.7. יודגש, כי ניסיונו של המציע, היקף פעילותו, סוג פעילותו, וכן המחיר שבו נרכשים ממנו השירותים על ידי המזמין לא יהוו סוד מסחרי או סוד עסקי. מציע שבחר להשתתף במכרז מביע בכך את הסכמתו לאמור בסעיף זה.
- 32.8. עיון במסמכי המכרז יעשה בהתאם לחוק חובת המכרזים ותקנותיו, ולאחר תאום מראש עם מזכיר הוועדה.

33. פיקוח ובקרה מטעם המזמין

- 33.1. המציע מתחייב לאפשר לאחראי מטעם המזמין ו/או למי מטעמו של המזמין לבקר על פעולותיו, לפקח על ביצוע כלל השירותים הנדרשים במכרז זה ועל הוראות ההסכם שייחתם.

34. הודעות ונציגות

- 34.1. כל מציע במכרז יציין בנספחי המכרז את כתובתו לצורך קבלת הודעות בכל הקשור במכרז ואת שמו, מספר הטלפון, מספר הפקסימיליה וכתובת דואר האלקטרוני של נציג מטעמו המוסמך לחייב את המציע על פי דין לעניין מכרז זה.
- 34.2. עם הנציג שיצוין כאמור ינוהלו המגעים של החברה בקשר למכרז זה והוא יהיה מוסמך לייצג את המציע ולהתחייב בשמו. על נציג זה להיות תושב ישראל, וכתובתו בישראל.
- 34.3. הודעות למציעים יכול שתשלחנה בדואר, בדואר אלקטרוני או בפקסימיליה לפי הכתובות ומספרי הפקסימיליה שסיפקו המציעים במעמד קבלת חוברת המכרז. הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב כאילו הגיעה ליעדה תוך 72 שעות ממועד המשלוח. הודעה שנשלחה בפקסימיליה או בדואר אלקטרוני תחשב כאילו הגיעה ליעדה תוך 24 שעות ממועד המשלוח ובלבד שהתקבל אישור אלקטרוני על שליחת הפקסימיליה או לא התקבלה הודעה אלקטרונית כי הדואר האלקטרוני לא נשלח. לא תתקבל כל טענה בנוגע לאי-קבלת הודעה אשר נשלחה על ידי החברה לכתובת ו/או למספר הפקס ו/או לתיבת הדואר האלקטרוני של מי מהמציעים אם זו נשלחה בהתאם לפרטים שסופקו על ידו.

בכבוד רב,

החברה הכלכלית לפיתוח דרום השרון בע"מ

רשימת מסמכים נדרשים למכרז 7/2024

| האם הוגש* | טופס מס' | המסמך |
|-----------|-----------|---|
| | | מסמכי ההזמנה (פרק א' למסמכי המכרז) |
| | חתום ומלא | הסכם – חתום בראשי תיבות בכל עמוד ובחתימה מלאה בעמוד החתימות וכן כלל צרופות ההסכם, אשר יוגשו חתומים בתחתית העמוד כאישור לקריאה והסכמה |
| | 1 | מכתב מלווה |
| | | העתק תעודת התאגדות |
| | | העתק תדפיס עדכני מאת רשם החברות נכון למועד הגשת הצעות |
| | 2 | טופס סודות מסחריים |
| | | אישורים בתוקף לפי סעיף 2(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, מפקיד מורשה, רואה חשבון או יועץ מס בדבר ניהול ספרים כחוק ודיווח לפקיד השומה ולמע"מ כחוק |
| | 4 | תצהיר חתום ומאומת על ידי עורך דין, בהתאם לחוק עסקאות כופים ציבוריים, התשל"ו-1977. |
| | 5 | נתוני צריכת חשמל של המזמין |
| | 6 | פירוט בדבר עמידה בתנאי הסף המקצועיים |
| | | רישיון האספקה (תנאים/הגבלות ברישיון או בבקשה לרישיון, תקופת הרישיון, העתק הרישיון, פרטים נוספים). |
| | 7 | הצעת המחיר |
| | 8 | תצהיר בדבר היעדר ניגוד עניינים |
| | 9 | הצהרה בדבר שימוש בתוכנות מקור |
| | 10 | תצהיר בדבר אי תיאום הצעות במכרז |
| | 11 | אישור רואה חשבון בדבר הון עצמי של המציע והערת עסק חי |

*על המציע לסמן V במקום הרלוונטי ביחס לכל צרופה הנדרשת במסגרת רשימת המסמכים כאישור על צירופה להצעתו.

טופס מס' 1

מכתב מלווה

לכבוד,

מכרז מס' 7/2024 לרכש חשמל מיצרנים ו/או מספקים פרטיים

1. ההצעה למכרז:

- 1.1 בהמשך להזמנה להציע הצעות – במסגרת המכרז שבנדון – והכוללת את התשובות לשאלות ההבהרה, מתכבד הח"מ להגיש את הצעתו למכרז.
- 1.2 מצורפים בזה להצעה, כחלק בלתי נפרד הימנה, ההזמנה, הטפסים והמסמכים אשר התבקשו להגיש במסגרת ההצעה.
- 1.3 ההצעה תעמוד בתוקפה בהתאם להוראות ההזמנה להציע הצעות וכפי שיוארך תוקפה מעת לעת בהתאם לתנאי ההזמנה.

2. התחייבויות והצהרות:

המציע מצהיר ומתחייב בזאת כי:

- 2.1 קיבל לידי את מסמכי המכרז, קרא אותם והבינם, וכי הוא מקבל על עצמו את תנאיהם ואת כל ההתחייבויות הכלולות בהם (לרבות כל הבהרה למסמכי המכרז על ידי ועדת המכרזים) ובפרט הסמכויות המוקנות בהם לוועדת המכרזים, ללא סייג.
- 2.2 הגשת הצעה זו אושרה כדין על ידי כל בעלי המניות במציע ועל ידי כל אורגן אחר של המציע, וההצעה מהווה הצעה תקפה ומחייבת של המציע.
- 2.3 הצעה זו מוגשת לאחר שבחן והעריך, בעיני מומחה את כל הגורמים העלולים להשפיע על ביצוע הפרויקט והתחייבויותיו על פי ההסכם, לרבות הסיכונים המשפטיים, הטכניים, הפיננסיים, הלוגיסטיים, הביטחוניים, התפעוליים וכל סיכון אחר הקשור למכרז זה.
- 2.4 בידי המציע כל הסמכויות הנדרשות לביצוע התחייבויותיו על פי ההסכם זה.
- 2.5 כל הנתונים, המצגים וההצהרות הכלולים בהצעה מטעם המציע הם נכונים, מלאים ומדויקים ומעודכנים למועד הגשת ההצעה, ולא הושמט מההצעה כל פרט אשר יש בו כדי להשפיע על שיקול דעתה של ועדת המכרזים.
- 2.6 בחתימתנו על הצעה זו אנו מצהירים כי המציע אינו נמצא בהליכי פירוק ו/או פשיטת רגל.
- 2.7 למען הסר ספק, מובהר כי אין בהצהרות האמורות בטופס זה כדי לגרוע מההצהרות והמצגים המפורטים בהסכם.

| פירוט | תיאור |
|-------------------------|----------------------------|
| _____ | שם המציע כפי שרשום במרשם |
| _____ | מספר מזהה כפי שמופיע במרשם |
| _____ _____ _____ | שם איש הקשר מטעם המציע |
| _____ | שם מלא: |
| _____ | תפקיד: |
| _____ | טל' נייד: |
| _____ | דוא"ל: |
| _____ | פקס: |
| _____ | כתובת המציע |

- מצ"ב העתק תעודת התאגדות
- מצ"ב העתק תדפיס עדכני מאת רשם החברות

ולראיה באנו על החתום:

| | | |
|----------------|-------|-------|
| שם פרטי ומשפחה | תפקיד | חתימה |
| שם פרטי ומשפחה | תפקיד | חתימה |
| חותמת המציע | | תאריך |

אישור

אני הח"מ _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה במשרדי מר/גב' _____, המוסמך לחתום מטעם המציע, ושזיהה עצמו באמצעות ת.ז. שמספרה _____, ואחרי שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

חתימה וחותמת עו"ד

תאריך

טופס מס' 2

רשימת סודות מסחריים

(אופציונאלי)

להלן פירוט סעיפי ההצעה המהווים לטענתנו סודות מסחריים ומקצועיים:

| | | |
|----------------|-------|-------|
| שם פרטי ומשפחה | תפקיד | חתימה |
| שם פרטי ומשפחה | תפקיד | חתימה |
| חותמת המציע | | תאריך |

אישור

אני הח"מ _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה במשרדי מר/גב' _____, המוסמך לחתום מטעם המציע, ושזיהה עצמו באמצעות ת.ז. שמספרה _____, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

_____ תאריך
 _____ חתימה וחותמת עו"ד

טופס מס' 3- מבוטל.

טופס מס' 4

תצהיר לעניין חוק עסקאות גופים ציבוריים
(יש למלא באמצעות מורשי החתימה מטעם המציע)

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני משמש בתפקיד _____ כ _____ (שם המציע).

2. הנני מוסמך לתת תצהיר זה מטעם המציע.

3. יש לסמן את הסעיף הרלבנטי מבין האמורים להלן:

המציע או בעל זיקה* אליו לא הורשעו** ביותר משתי עבירות***;

המציע או בעל זיקה* אליו הורשעו** ביותר משתי עבירות***, אך במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

*"בעל זיקה" – כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.

** "הורשעו" – הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 31.10.02.

*** "עבירה" – עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 או עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991. ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.

7. יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:

חלופה א' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") אינן חלות על המציע.

חלופה ב' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.

5. למציע שסימן את החלופה ב' בסעיף 4 לעיל – יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות להלן:

חלופה (1) – המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.

חלופה (2) – המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן. במקרה שהמציע התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא התחייב כאמור באותה חלופה (2) הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.

6. למציע שסימן את החלופה (2) בסעיף 5 לעיל – המציע מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנכ"ל משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 ימים ממועד התקשרות עם המזמינה (ככל שתהיה התקשרות כאמור).

7. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר/ה

אישור

אני הח"מ _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה במשרדי מר/גב' _____, המוסמך לחתום מטעם המציע, ושזיהה עצמו באמצעות ת.ז. שמספרה _____, ואחרי שהזרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

חתימה וחותמת עו"ד

תאריך

טופס מס' 5

נתוני צריכת חשמל בשנת 2023 של המזמין

מצ"ב בנפרד

טופס מס' 6

פירוט בדבר עמידה בתנאי הסף המקצועיים

אני החתום מטה, מר/גב' _____, נושא/ת ת.ז. שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בכתב כדלקמן:

- אני הוסמכתי כדין ע"י _____ (להלן: "המציע") לחתום על תצהיר זה בתמיכה להצעה למכרז מס' 7/2024 להלן: "המכרז".
- הריני להצהיר כי המציע ו/או גוף קשור לו מחזיק ברישיון הספקה בהתאם להוראות בחוק משק החשמל, התשנ"ו – 1966, ואשר נכון למועד הגשת ההצעות במכרז (כמפורט בסעיף 5 לעיל), סיפק חשמל בפועל לצרכנים בהיקף שאינו קטן מ-5 MWh למשך תקופה רצופה שאינה קצרה משלושה (3) חודשים.
*גוף קשור לו" – כהגדרתו בסעיף 1.6.1 להסכם ההתקשרות.
להלן פירוט פרטי המציע לצורך בדיקת עמידתו בתנאי הסף:

| רישיון האספקה | |
|----------------------|--|
| תנאים/הגבלות ברישיון | |
| תקופת הרישיון | |
| העתק הרישיון | |
| פרטים נוספים | |
| | |

מצ"ב העתק נאמן למקור מאומת ע"י עו"ד של תעודת הרישיון.

להלן פירוט של צרכנים להם סיפקנו חשמל כאמור בסעיף 2 לעיל:

| שם צרכן | תאריך תחילה ותאריך סיום אספקת החשמל | היקף צריכת החשמל | פרטי איש קשר של הצרכן (שם וטלפון) |
|---------|-------------------------------------|------------------|-----------------------------------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

אישור

אני הח"מ _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה במשרדי מר/גב' _____, המוסמך לחתום מטעם המציע, ושזיהה עצמו באמצעות ת.ז. שמספרה _____, ואחרי שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

חתימה וחותמת עו"ד

תאריך

טופס מס' 6'א

הצהרת המציע – איתנות פיננסית

שם המציע: _____

תאריך: _____

המציע אינו מצוי בהליכי חדלות פירעון, פירוק, כינוס נכסים או הסדר נושים.

ולראיה באתי על החתום:

| תאריך | שם | תפקיד | חתימה וחותמת |
|-------|-------|-------|--------------|
| _____ | _____ | _____ | _____ |

חתימת רו"ח לזיהוי בלבד

טופס מס' 7

טופס הצעת המחיר – מכרז 7/2024
(למילוי ע"י המציע)

המציע נדרש להגיש הצעתו במסגרת הטבלה שלהלן ולפרט את שיעור ההנחה המוצע על ידו מ"רכיב ייצור חח"י" המתפרסם בלוח 1-6.3 (רכיב ייצור לפי מקור ייצור באגורות לקווי"ש) שבספר התעריפים שמפרסמת רשות החשמל, עבור כל המש"בים, בהתאם למפורט להלן:

| אחוז הנחה מוצע (במילים) | אחוז הנחה מוצע (בספרות) | מש"ב |
|----------------------------|----------------------------|------|
| | _____ % | פסגה |
| | _____ % | שפל |

[במקרה של סתירה באחוז ההנחה המוצע בין המילים לספרות תגברנה הספרות].

אופן מילוי הצעת המחיר:

1. אחוז ההנחה אותו נקב המציע יהיה קבוע לכל תקופת ההסכם.
2. המציע אינו רשאי לנקוב באחוז הנחה שלילי (קרי – כזה המזכה את המציע בתשלום מאת המזמין).
3. המציע אינו רשאי להשמיט ו/או להתעלם מאיזה מהעמודות שהוקצו לשם הגשת ההצעות בטופס הצעת המחיר. למען הסר ספק יודגש כי אי מילוי אחת או יותר מהעמודות שהוקצו לשם כך בטופס הצעת המחיר **יביא לפסילת הצעת המציע**, ולפיכך המציע נדרש להקפיד על מילוי ההנחיות כאמור לעיל.

הערות כלליות:

1. התמורה לעיל הינה סופית, המציע לא יהיה זכאי לשום תמורה נוספת.
2. המזמין אינו מתחייב כי יצרוך חשמל בהיקפים כלשהם במהלך תקופת ההתקשרות בין המזמין למציע הזוכה במכרז.
3. אחוז ההנחה הנו על רכיב ייצור חח"י המתעדכנים מעת לעת על ידי רשות החשמל ומפורסמים בספר התעריפים של רשות החשמל.

תאריך

חתימה וחותמת המציע

אישור

אני הח"מ _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום
_____ הופיע/ה במשרדי מר/גב' _____, המוסמך לחתום מטעם המציע,
ושזיהה עצמו באמצעות ת.ז. שמספרה _____, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה
להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות
הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

_____ חתימה וחותמת עו"ד

_____ תאריך

טופס מס' 8

תצהיר בדבר היעדר ניגוד עניינים

אנו, הח"מ, המורשים להתחייב ולחתום בשם המציע _____ (להלן: "המציע") מצהירים ומתחייבים בשם המציע כדלקמן:

1. לא קיים כל ניגוד עניינים או חשש לניגוד עניינים בין המציע לבין החברה הכלכלית דרום השרון בע"מ ו/או מועצה אזורית דרום השרון.
2. המציע מתחייב ליידע את המזמין בכתב ובאופן מידי על כל חשש לניגוד עניינים, כמפורט לעיל.
3. ידוע למציע ומקובל עליו כי, סוגיית ניגוד העניינים תיבחן על ידי המזמין. הכרעת המזמין בעניין זה תהא סופית ומוחלטת והמציע מוותר בזאת על כל טענה, דרישה או תביעה כנגד המזמין או מי מטעמו.

ולראיה באנו על החתום:

| | | |
|----------------|-------|-------|
| שם פרטי ומשפחה | תפקיד | חתימה |
| שם פרטי ומשפחה | תפקיד | חתימה |
| חותמת המציע | | תאריך |

אישור

אני הח"מ _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה במשרדי מר/גב' _____, המוסמך לחתום מטעם המציע, ושזיהה עצמו באמצעות ת.ז. שמספרה _____, ואחרי שהזרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

_____ תאריך
 חתימה וחותמת עו"ד

טופס מס' 9

הצהרה בדבר שימוש בתוכנות מקור

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא הגוף המבקש להתקשר עם המזמין במסגרת מכרז 7/2024 (להלן: "המציע"). אני מכהן כ_____ והנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

2. הריני להצהיר כי המציע מתחייב לעשות שימוש אך ורק בתוכנות מקוריות לצורך מכרז מס' 7/2024 ולצורך ביצוע השירותים נשוא המכרז, ככל שהצעתו תוכרז כזוכה על ידי המזמין.

3. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

תאריך

חתימת המצהיר

אישור עורך הדין

אני עורך הדין _____, מס' רישיון _____, מאשר בזה כי ביום _____ הופיע/ה בפניי מר/גב' _____ שזיהה/תה את עצמו/ה לפניי לפי מס' זהות _____, ושהוא נושא משרה במציע, ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת, וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות ההצהרה הנ"ל וחתם/מה עליה בפניי.

תאריך _____

חתימה וחותמת _____

טופס מס' 10

תצהיר בדבר אי תיאום הצעות במכרז

אני הח"מ _____ מס ת"ז _____ המוסמך להתחייב בשם המציע

במסגרת מכרז 7/2024 (להלן: "המכרז") מצהיר בזאת כי:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המציע ומנהליו.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי בתאגיד להצעה המוגשת מטעם התאגיד במכרז זה.
3. הכמויות ו/או הפרטים אשר מופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי התאגיד באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר.
4. הכמויות ו/או הפרטים המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה.
5. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
6. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
7. הצעה זו של התאגיד מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.
8. **יש לסמן V במקום המתאים**

למיטב ידיעתי, התאגיד מציע ההצעה לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז אם כן, אנא פרט:

9. אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל לפי סעיף 4א4 לחוק ההגבלים העסקיים, תשמ"ח-1988.

| | | | | |
|-------|-----------|--------------|-----------|--------------|
| תאריך | שם התאגיד | חותמת התאגיד | שם המצהיר | חתימת המצהיר |
|-------|-----------|--------------|-----------|--------------|

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיעה בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ המוכר/ת לי באופן אישי, ומוסמך לחתום בשם המציע על גבי תצהיר זה, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

| | | | |
|-------|-------|-----------------------|-----------------|
| תאריך | חותמת | ומספר רישיון עורך דין | חתימת עורך הדין |
|-------|-------|-----------------------|-----------------|

טופס מס' 11

אישור רואה חשבון בדבר הערת עסק חי

תאריך: _____

לכבוד _____ (עורך המכרז)

א.ג.ג.,

הנדון: בעניין מכרז 7/2024 ל _____ (להלן "המכרז") דיווח רואה חשבון

א. לבקשתכם וכרואי החשבון של _____ (להלן: "המציע") הנני מדווח כדלקמן:

הדוחות הכספיים המבוקרים האחרונים של המציע הינם ליום _____, בוקרו על ידי וחות
דעתי נחתמה בתאריך _____.

לחילופין:

הדוחות הכספיים המבוקרים האחרונים של המציע הינם ליום _____ ובוקרו על ידי רואי חשבון
אחרים וחוות הדעת של רואי החשבון האחרים נחתמה בתאריך _____.

ב. הדוחות הכספיים המבוקרים הנ"ל וכל הדוחות הכספיים הסקורים של המציע שנערכו
לאחר מכן, שנסקרו על ידי, אינם כוללים הערה בדבר ספקות ממשיות לגבי המשך קיומו של
המציע "כעסק חי" (*), או כל הערה דומה המעלה ספק בדבר יכולת המציע להמשיך
ולהתקיים "כעסק חי".

ג. לצרכי דיווחי במכתב זה קיבלתי דיווח מהנהלת המציע לגבי תוצאות פעילויותיו מאז
הדוחות הכספיים האחרונים המבוקרים/הסקורים וכן ערכתי דיון בנושא העסק החי עם
הנהלת המציע (**).

ד. ממועד החתימה על הדוחות הכספיים הנ"ל ועד למועד חתימתי על מכתב זה לא בא לידיעתי,
לרבות בהתבסס על הבדיקות כמפורט בסעיף ג' לעיל, מידע על שינוי מהותי לרעה במצבו
העסקי של המציע עד לכדי העלאת ספקות ממשיות לגבי המשך קיומו של המציע "כעסק
חי".

(* לעניין מכתבי זה "עסק חי" כהגדרתו בהתאם לתקן ביקורת מספר – 58 של לשכת רו"ח בישראל.

(**) אם מאז מועד חתימת דוח המבוקרים/דוח הסקירה האחרון חלפו פחות מ- 3 חודשים כי אז אין
דרישה לסעיפים ד', ה'.

בכבוד רב

רואי חשבון (חתימה וחותמת)

הערות: יכול להיות מודפס על נייר לוגו של משרד הרו"ח.

חלק ב' - הסכם רכש חשמל

הסכם זה נערך ונחתם ב[] ביום ____ בחודש [] שנת []

ב ין: החברה הכלכלית לפיתוח דרום השרון בע"מ ו/או כל תאגיד הקשור למועצה, בין

אם היא שולטת בו ובין אם לאו

מרחוב :

(להלן: "הצרכן")

מצד אחד ;

לבין:

ח.פ.

מרחוב

(להלן: "המספק")

מצד שני ;

הצרכן והמספק ייקראו להלן: לחוד "צד" וביחד "הצדדים".

הואיל והמספק הינו מספק חשמל בעל רישיון מספק על פי כל דין ;

הואיל והצרכן פרסם מכרז פומבי שמספרו 7/2024 (להלן "המכרז") לקבלת הצעות לרכש חשמל ממספקים פרטיים מורשים ;

הואיל והמספק הגיש הצעה למכרז, המצורפת כנספח א' להסכם זה, והמהווה חלק בלתי נפרד מימנו, ולאחר תהליך בחינת ההצעות במכרז, הצרכן החליט לבחור בהצעתו של המספק כהצעה הזוכה לשם אספקת החשמל כמפורט בהסכם זה על תנאיו ועל כלל נספחיו ;

הואיל והצרכן מעוניין לרכוש חשמל מהמספק לצורך שימוש במתקניו, והמספק מעוניין לספק ולמכור לצרכן חשמל באופן שוטף, בהתאם להוראות הסכם זה ;

הואיל והצדדים מבקשים להסדיר את מערכת היחסים ביניהם בקשר עם אספקת ורכישת חשמל, והכל בכפוף להוראות ולתנאים המפורטים בהסכם ;

אי לכך, הוצאה, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא, הגדרות ופרשנות

- 1.1 המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
- 1.2 הנספחים להסכם זה מהווים חלק בלתי נפרד ממנו, ובכל מקרה של סתירה בין הוראות הסכם זה והוראות נספחיו, יגברו הוראות הסכם זה.
- 1.3 כותרות הסכם זה נועדו לשם הנוחות בלבד ואין להן כל משקל בפירוש ההסכם.
- 1.4 בכל מקרה של סתירה, אי-התאמה, דו-משמעות וכיוצ"ב בין הוראה שבהסכם, לבין הוראה המופיעה בנספח מנספחי ההסכם, לרבות במסמכי המכרז ו/או בהצעת המספק המצורפת כנספח 'א' להסכם זה, אזי תהא ההוראה המחמירה עדיפה וגוברת לפי קביעת הצרכן, אלא אם נקבע במפורש אחרת ובכתב על ידי הצרכן.
- 1.5 ככל שלא נאמר אחרת, למונחים בהסכם זה תיוחד המשמעות שניתנה להם בחוק משק החשמל, התשנ"ו-1996 ואמות המידה המפורסמות מעת לעת על ידי הרשות החשמל (להלן: "אמות המידה").
- 1.6 למונחים להלן יהיה הפירוש המופיע לצדם, אלא אם הקשר הדברים מחייב אחרת:
- 1.6.1 **גוף קשור** - בעל שליטה במספק או בצרכן (לפי העניין) ו/או גוף בשליטתו של בעל השליטה כאמור ו/או גוף שהמספק או הצרכן (לפי העניין) הוא בעל שליטה בו (לעניין זה - "שליטה" כהגדרתה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968);
- 1.6.2 **דין** - כל דבר חוק, פקודה, תקנה, צו או חיקוק אחר, לרבות חוקי עזר, חקיקת משנה ואמות המידה; וכן כל התניה של כל גורם מוסמך בנוגע להוצאת רישיון או היתר, חידוש, תיקונו או שינויו; כל כלל, הנחיה מנהלית או הוראה אחרת של גורם מוסמך, ובכלל זה פרשנות מחייבת של גורם מוסמך לכל אחד מאלה, וכן פסקי דין והחלטות שיפוטיות. למען הסר ספק, המונח דין יתייחס לדין העדכני והתקף, מעת לעת.
- 1.6.3 **ההנחה** - בהתאם לקבוע בנספח 'א' להסכם זה;
- 1.6.4 **ההסכם** - הסכם ההתקשרות זה לאספקת חשמל, המצורף כחלק ב' למסמכי המכרז, על נספחיו, לרבות כל מסמך נוסף שהינו ממסמכי ההסכם ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו, וכן כל מסמך שהוסכם ו/או שיוסכם כי יהווה חלק ממנו.
- 1.6.5 **הכמות המקסימאלית** – 4,300,000 קילוואט בחצי שעה נתונה;
- 1.6.6 **המכרז** - מכרז מספר 7/2024 לרכש חשמל מיצרנים ו/או מספקים פרטיים עבור החברה הכלכלית לפיתוח דרום השרון ו/או מועצה אזורית דרום השרון וצורפותיה, טפסיו ונספחיו ולרבות קובץ/קבצי המענה לשאלות ההבהרה, ככל שיהיו, ההסכם וכל מסמך נלווה אחר שצורף לו.
- 1.6.7 **הרשות** - רשות החשמל;

- 1.6.8 **הרשת** - רשת ההולכה והחלוקה של החשמל הנמצאת בבעלותו ובאחריותו של בעל רישיון הולכה ו/או בעל רישיון חלוקה, כהגדרתם בחוק משק החשמל, התשנ"ו-1996 ;
- 1.6.9 **התעריף** – תעו"ז מתח גבוה או תעו"ז מתח נמוך, בהתאם למתח החיבור של מתקן הצרכן ;
- 1.6.10 **חח"י** - חברת החשמל לישראל בע"מ ו/או כל ספק שירות חיוני שיבוא בנעליה בהתאם לדין ;
- 1.6.11 **מדידה ומניה** - כל הפעולות התפעוליות הכרוכות בקביעת היקף צריכת החשמל במתקני הצרכן, לרבות רכישת, התקנת, הפעלת וקריאת כל מכשיר הנדרשים למטרה זו ;
- 1.6.12 **מוני הצרכן** - מונים שהתקינה חח"י במתקני הצרכן, לפי הרשימה המצורפת **כנספח ב'** להסכם זה, כפי שתעודכן מעת לעת לפי הוראות הסכם זה.
- 1.6.13 **מש"ב** - מקבץ שעות ביקוש (פסגה ושפל) בכל אחת משלוש עונות השנה (חורף, קיץ ומעבר) כפי שנקבעים ע"י הרשות וכפי שיעודכנו ע"י הרשות מעת לעת ;
- 1.6.14 **מתקני הצרכן** - מתקני צרכן בהם מותקנים מוני הצרכן כמפורט ברשימה המצורפת להסכם **כנספח ב'** ;
- 1.6.15 **סש"ח** - חברת החשמל לישראל בע"מ ו/או נגה חברת ניהול המערכת בע"מ או כל ספק שירות חיוני שיבוא בנעליהן בהתאם לדין ;
- 1.6.16 **עסקה פרטית** - שיוך מוני הצרכן למספק לצורך ההתקשרות בהסכם זה, לפיה הצרכן ייחשב כצרכן של המספק לפי הוראות אמות המידה ויחל לצרוך חשמל מהמספק ;
- 1.6.17 **רישיון מספק** - רישיון הספקה, כהגדרתו בחוק משק החשמל, התשנ"ו-1996 ;
- 1.6.18 **רכיב הייצור** - חלק מהתעו"ז המייצג את "רכיב ייצור חח"י", כפי שנקבע על ידי הרשות עבור כל מש"ב וכל עונה, ומתעדכן מעת לעת. רכיב הייצור במועד חתימת הסכם זה פורסם בלוח 1-6.3 ללוחות התעריפים, ביום 26.03.2023.
- 1.6.19 **רכיב ייצור משוקלל** - תעריף רכיב ייצור משוקלל, כפי שמפורסם על ידי הרשות מעת לעת (תעריף הייצור המשוקלל בשורה "תעריף משוקלל" בלוח 1-6.3) ;
- 1.6.20 **רכיב ייצור משוקלל מינימלי** - רכיב ייצור משוקלל שהינו שווה או נמוך מ-24 אגורות/קילוואט.

1.6.21 **רשות מוסמכת** - ממשלת ישראל, רשויות מדינת ישראל, כל רשות שלטונית, לרבות כל רשות מקומית, הרשות, מנהל המערכת, בעל רישיון ההולכה, מוליך הגז, רשות הגז הטבעי, רשות ההגבלים העסקיים, ערכאות שיפוטיות, גורמים מוסמכים על פי כל דין, הצרכן ומי מטעמו.

1.6.22 **תעריף מופחת** - התעריף במש"ב בו צרך הצרכן חשמל ובניכוי ההנחה ביחס לרכיב הייצור הרלוונטי.

1.6.23 **תעו"ז** - תעריף חשמל המחושב לפי עומס הצריכה המערכתית וזמן הצריכה, ומיועד לצרכנים המחוברים במתח עליון, מתח גבוה ומתח נמוך, להם מותקן מונה אלקטרוני המתוכנת מראש למטרות תעריף זה, כפי שנקבע על ידי הרשות ומתעדכן על ידה מעת לעת;

1.7 רשימת נספחים להסכם

- **נספח א'** – נספח התמורה.
- **נספח ב'** – רשימת מוני הצרכן.
- **נספח ג'** – הרשאת הצרכן למסירת מידע תפעולי ועסקי.
- **נספח ד'** – ערבות בנקאית.
- **נספח ה'** – נוסח הודעה בדבר המחאת זכות על דרך השעבוד.
- **נספח ו'** – אישור על קיום ביטוחים.

2. העסקה והצהרת המספק

2.1 המספק מתחייב למכור לצרכן את כל החשמל הנדרש לכל מוני הצרכן המפורטים במסמך ב, והצרכן מתחייב לרכוש מהמספק את כל החשמל הדרוש לו במוני הצרכן (מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 4 להלן), החל ממועד תחילת האספקה ועד לתום תקופת ההסכם, בהתאם להוראות הסכם זה.

2.2 החל ממועד החתימה על הסכם זה, הצרכן יפעל לבקש מסש"ח להתקין בכל מוני הצרכן מונה רציף, המאפשר קריאה ושידור של נתוני הצריכה או הייצור ברמה רבע שעתית לכל הפחות (להלן: "**מונה רציף**"). על אף האמור, ידוע למספק ומקובל עליו, כי שש"ח לבדו יהיה אחראי על התקנת מונים רציפים במוני הצרכן, והצרכן אינו אחראי לעניין עיתוי החלפת מוני הצרכן למונים רציפים ו/או לעצם החלפתם. למספק לא תהיה כל טענה כלפי הצרכן אם יחול עיכוב בהחלפת מוני הצרכן או אם איזה ממוני הצרכן לא יוחלף כלל. **בנספח ב'** להסכם זה מפורטים מוני הצרכן בהם הותקן כבר מונה רציף במועד החתימה על הסכם זה.

2.3 למרות האמור בסעיף 2.1 לעיל, המספק יהיה מחויב לקלוט כל מונה רציף חדש שיוסב ואשר מאופיין בצריכת חשמל שנתית ממוצעת של 20% לפחות בשעות הפסגה, באותם תנאים, מונים רציפים אשר אינם עונים להגדרה זו יקלטו בהתאם להצעת מחיר פרטנית.

- 2.4 המספק יהיה ערוך להתחיל לספק את מלוא החשמל לצרכן בתוך שישים (60) ימים ממועד חתימת שני הצדדים על הסכם זה, אך בכל מקרה לא מוקדם מיום 01.01.2025, והמספק יפעל על מנת לשייך את מוני הצרכן בהם הותקן כבר מונה רציף למספק, בשיתוף פעולה עם הצרכן, כך שמועד תחילת העסקה הפרטית יהיה בתאריך זה.
- 2.5 מכירת ואספקת החשמל על-פי הסכם זה תבוצע ע"י המספק תוך מילוי הוראות כל דין ו/או תקן ו/או רישיון ו/או נוהל הרלוונטיים מטעם הרשות ו/או רשות מוסמכת והחלים על מכירה ו/או אספקת חשמל.
- 2.6 מובהר כי כל התיאומים הנדרשים לביצוע מול סש"ח, לרבות בקשה לניוד המונים וההודעה על מועד תחילת אספקת החשמל בפועל ותיאומים טכניים אחרים הנדרשים בעסקה זו הינם באחריות בלעדית של המספק, והמספק מתחייב לפעול בהתאם לנדרש ממנו על פי אמות המידה וכל דין. הצרכן ישתף פעולה עם המספק באופן סביר לצורך כך.
- 2.7 המספק יספק בעצמו ועל חשבונו את מגוון השירותים הנלווים הנדרשים לצורך קיום מלוא התחייבויותיו בהסכם זה, לרבות ומבלי לגרוע, תוכנות לניהול אנרגיה, מערך גביה, מרכז לפניות ציבור, הרישיונות, האישורים, ההיתרים, וכל דבר נוסף אחר הנדרש בהסכם זה ו/או בכל דין.
- 2.8 המספק יבצע את התחייבויותיו כלפי הצרכן על פי הסכם זה בצורה מלאה, במועדן, בנאמנות ובמסירות ובהתאם להוראות הסכם זה.
- 2.9 למעט בהתאם לסעיף 15 להלן (סיום מוקדם של ההסכם), המספק לא יהיה רשאי להפסיק ו/או לעכב ו/או למנוע את אספקת החשמל השוטפת לצרכן על פי הסכם זה מכל סיבה שהיא, לרבות מחלוקת עם הצרכן, אלא אם נאמר במפורש אחרת בהסכם זה.
- 2.10 המספק מצהיר כי קיבל לידיו את מלוא המידע הרלוונטי לצורך ההתקשרות בהסכם זה ולצורך קבלת ההתחייבויות שנטל על עצמו בקשר אליו. מבלי לגרוע מכלליות האמור, המספק מצהיר כי בדק את כל הדרישות של כל רשות מוסמכת אשר חלים על ביצוע התחייבויות לפי הסכם זה, ו/או עשויים להשפיע על התקשרותו בהסכם זה, וכי ערך בעצמו את כל הבדיקות הדרושות לו לשם התקשרותו בהסכם זה ולא הסתמך על כל מצג שהוצג לו לעניין זה, בין במישרין ובין בעקיפין על ידי הצרכן או מי מטעמו.
- 2.11 המספק מצהיר ומתחייב, כי במועד החתימה על הסכם זה, אין כל מגבלה חוקית, עסקית, חוזית או אחרת, המונעת ממנו או העלולה למנוע ממנו, לבצע את התחייבויותיו על-פי הסכם זה במלואן ובשלמותן, וכי אין בחתימתו על ההסכם ובביצוע התחייבויותיו לפיו כדי לסתור או להוות הפרה של התחייבות או חובה אחרת של המספק על פי כל דין או הסכם או להוות הפרה של כל הוראה אחרת של כל רשות מוסמכת על פי כל דין.
- 2.12 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המספק מצהיר ומתחייב כלפי הצרכן כי:

- 2.12.1 הוא אינו צד להליכי חדלות פירעון כלשהם (פירוק, כינוס נכסים, הקפאת הליכים, וכיוצ"ב), ולמיטב ידיעתו, אין עילה לנקיטת הליכי חדלות פירעון כנגדו.
- 2.12.2 הוא בעל המערך הארגוני המקצועי המתאים וכי הינו בעל הידע, היכולת, הכישורים, כוח האדם, הציוד, האיתנות הפיננסית והניסיון הדרושים לביצוע התחייבויותיו ברמה מקצועית, בטיב ובאיכות הגבוהים ביותר, כמפורט בהסכם זה, ובהתאם להוראות כל דין.
- 2.12.3 הוא בעל רישיון מספק וכי יש ברשותו והמספק יפעל על מנת שיוסיפו להתקיים ברשותו, במשך כל תקופת ההסכם, כל האישורים, ההיתרים והרישיונות הנדרשים על פי כל דין לשם קיום על התחייבויותיו על פי הסכם זה.

3. תקופת ההסכם

- 3.1 הסכם זה ייכנס לתוקפו ויחייב את הצדדים החל ממועד חתימתו על-ידי שני הצדדים ויסתיים בתום תקופה של שנה (12 חודשים) ממועד תחילת העסקה הפרטית ביחס למונה הצרכן הראשון שישוייך למספק, והכל בכפוף להוראות סעיף 13 להלן (סיום מוקדם של ההסכם) (להלן: "**תקופת ההסכם**"). על אף האמור, מוסכם על הצדדים כי היה ובמהלך 12 החודשים הראשונים שלאחר חתימת הסכם זה על-ידי שני הצדדים, לא הותקנו מונים רציפים ב-10% ממתקני הצרכן והמונים בהם הותקנו מונים רציפים שיוכו למספק במסגרת עסקה פרטית, תקופת ההסכם תוארך באופן אוטומטי בשנה אחת (1) נוספת.
- 3.2 המספק ימכור חשמל לצרכן בהתאם להסכם זה החל מהמועד בו ישוייך מונה הצרכן הראשון למספק, כמפורט בסעיף 2.4 לעיל (להלן: "**מועד תחילת האספקה**") ועד לתום תקופת ההסכם (להלן: "**תקופת האספקה**").
- 3.3 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, לצרכן קיימת הזכות להאריך את תקופת ההסכם בעוד 9 תקופות נוספות – של שנה אחת (1) כל פעם, כך שסך כל ההתקשרות בהסכם זה לא תעלה על עשר (10) שנים. הארכת תקופת ההסכם על-פי סעיף 3.3 זה, תתבצע באופן אוטומטי אלא אם הצרכן הודיע למספק על רצונו שלא להאריך את תקופת ההסכם, בהודעה בכתב של 30 יום לפחות לפני תום תקופת ההסכם או איזו מתקופת הארכה. הוארכה תקופת ההסכם כאמור בסעיף זה, כל תנאי הסכם זה ימשיכו לחול ויעמדו בתוקף בתקופת ההסכם הנוספת. על אף כל האמור לעיל, הצרכן רשאי בהודעה בכתב של 30 יום מראש, להפסיק את ההתקשרות בתוך תקופת ההתקשרות, מכל סיבה שהיא ולפי שיקול דעתו הבלעדי, ללא חובת הנמקה.

3.4 יובהר, כי בנסיבות של דחייה במועד תחילת האספקה על ידי המספק ביחס למועד הנקוב בסעיף 2.4 לעיל, בשל מחדל או מעשה של המספק, המספק יתחייב לשלם לצרכן פיצוי מוסכם בסכום השווה להפרש בין התעריף לבין התעריף המופחת, ובהתאם לכמות הצריכה בפועל במהלך תקופת העיכוב האמור. סכום הפיצוי המוסכם על-פי סעיף זה, נקבע לאחר הערכה שקולה וזהירה של הצדדים בדבר מינימום הנזקים שיגרמו לצרכן עקב עיכוב במועד תחילת האספקה. מובהר, כי אין בתשלום הפיצוי המוסכם על פי סעיף זה כדי לשחרר את המספק מהתחייבויותיה לפי הסכם זה.

4. הקמת מתקן ליצור חשמל בחצרי הצרכן

4.1 הצרכן יהיה רשאי להקים מתקנים לייצור חשמל במקרקעין בהם נמצאים מוני הצרכן. במקרה בו החליט הצרכן להקים מתקן (אחד או יותר) לייצור חשמל, מכל סוג שהוא, אשר יספק את צריכת החשמל של אחד ממתקני הצרכן או חלק ממנו (להלן: "מתקן הייצור"), יודיע הצרכן על כך למספק בהודעה מוקדמת בכתב מראש, וכן יודיע הצרכן למספק את המועד המתוכנן המשוער להפעלה מסחרית של מתקן הייצור, בהתאם לסוג מתקן הייצור: (1) מתקן אגירה – 12 חודשים מראש; (2) מתקן קוגנרציה – 18 חודשים מראש; (3) מתקן סולארי – 8 חודשים מראש.

4.2 במקרה ומתקן הייצור מסוגל לספק מעל 50% מצריכת החשמל באיזה ממתקני הצרכן, יהיו המספק והצרכן רשאים, ביחד או לחוד, לסיים את ההסכם ביחס למונה הצרכן בו הוקם מתקן הייצור בלבד, מיד עם ההפעלה המסחרית של מתקן הייצור.

5. אספקת החשמל לצרכן

5.1 החל ממועד תחילת האספקה ולמשך כל תקופת האספקה, המספק מתחייב למכור ולספק לצרכן את כל החשמל הדרוש לצרכן בכל אחד ממוני הצרכן שישוייכו למספק ופורטו בנספח ב, והצרכן מתחייב לרכוש מהמספק את כל החשמל הדרוש לו להפעלת מתקני הצרכן שהמונים שלהם שוייכו למספק.

5.2 להסרת ספק מובהר, כי הצרכן לא יהא חייב לרכוש חשמל מהמספק בכמות מינימאלית כלשהי. עוד מובהר, כי אין בהסכם זה כדי למנוע מהצרכן לרכוש חשמל מכל מקור אחר עבור מי ממתקניו אשר אינם מתקני הצרכן בהסכם זה.

5.3 מבלי לגרוע מהוראות הסכם זה, בגין צריכת החשמל המצרפית במתקני הצרכן עד לכמות המקסימלית, יחויב הצרכן בתשלום בגובה התעריף המופחת. עבור צריכת החשמל של הצרכן מעבר לכמות המקסימאלית, יחויב הצרכן בגין הכמות החורגת בלבד, בגובה התעריף בלבד (ללא קנסות בגין צריכה העולה על הכמות המקסימאלית כאמור).

לקראת סוף כל שנה במהלך תקופת האספקה יבחנו הצדדים את צריכת החשמל במתקני הצרכן בפועל בשנה שחלפה. הצרכן יהיה רשאי, בהתאם לשיקול דעתו, להקטין או להגדיל את הכמות המקסימאלית בעד 10% ביחס

לשנה החולפת, אך בכל מקרה בשיעור כולל שאינו עולה על 20% במשך חמש (5) שנים החל ממועד תחילת האספקה (או בשיעור גדול יותר בכפוף להסכמת הצדדים), והכמות המקסימאלית הקבועה בהסכם זה תעודכן לכמות המקסימאלית החדשה כאמור ביחס לשנה העוקבת של תקופת האספקה.

6. תוספות או גרועות של מתקנים ומונים

- 6.1 הצרכן יהא זכאי, בכל עת, להעביר פעילות המבוצעת באחד ממתקני הצרכן למתקן אחר של הצרכן, להוסיף או לגרוע מונים, לפצל אחד מוני הצרכן לשני מונים שונים או לאחד בין שניים או יותר ממוני הצרכן. הצרכן יודיע למספק מראש ובכתב על שינוי כאמור בסעיף זה, ורשימת מוני ומתקני הצרכן **שבנספח ב'** תעודכן בהתאם (הוספה או גריעה, לפי העניין). עם הוספת מונה צרכן חדש **לנספח ב'** להסכם זה, המספק יפעל בהקדם האפשרי לשייכו למספק, כך שהעסקה הפרטית תחל בהתאם ללוחות הזמנים הקבועים באמות המידה.
- 6.2 הצרכן יהיה רשאי לגרוע מונה מרשימת מוני הצרכן עקב מכירה של מתקן הצרכן הרלוונטי. מתקן הצרכן הנמכר ייגרע מרשימת מתקני הצרכן שב**נספח ב'** להסכם זה והכמות המקסימאלית תעודכן בהתאמה.
- 6.3 ככל שצריכת החשמל המצרפית במתקני הצרכן תעלה על הכמות המקסימאלית, כתוצאה מהרחבת הפעילות במתקניו (ו/או הוספה של מתקנים נוספים של הצרכן המפורטים ב**נספח ב'** ו/או של תאגידים אחרים הקשורים לצרכן) ומבלי לגרוע מהאמור בסעיף 0 לעיל, יהיה רשאי הצרכן לבקש את הגדלת הכמות המקסימאלית בהתאם לצרכיו החדשים. **הצרכן יהיה רשאי לבקש לרכוש חשמל גם עבור מבנים של ועדים מקומיים בתחום המועצה וכן, ככל והרגולציה תאפשר זאת בעתיד, עבור מבנים של יחידים במועצה.** המספק לא יסרב לבקשות אלה כאמור של הצרכן למעט אם אין בידו הספק פנוי אותו לא התחייב למכור לצרכנים אחרים. במידה ואישר המספק את הבקשה כאמור תעודכן הכמות המקסימאלית ויחולו בהתאם כל יתר הוראות הסכם זה ביחס לכמות המקסימאלית החדשה.
- 6.4 ככל שהמספק הודיע לצרכן כי הוא אינו מאשר את בקשתו להגדלת הכמות המקסימלית, יהיה הצרכן רשאי לגרוע מרשימת מתקני הצרכן מתקן אחד או יותר, בעל הצריכה הנמוכה ביותר כך שלאחר הגריעה כאמור, תעמוד הכמות המקסימאלית המצרפית במתקני הצרכן הנותרים על סך שלא יעלה על הכמות המקסימאלית, כאמור בהסכם זה.
- 6.5 המספק מצהיר כי ידוע לו ומקובל עליו שרשימת מוני הצרכן הכלולה בטופס מס' 5 למכרז הינה רשימה אינדיקטיבית בלבד, וכי הצרכן אינו מחויב לצרפם תחת הסכם זה בהתאם להוראות סעיף 6 זה. מבלי לגרוע מהאמור לעיל ומהאמור בסעיף 12.3 למכרז, עוד מוצהר על-ידי המספק כי ידוע לו ומקובל

עליו, כי, כאמור בסעיף 2.2 לעיל, שש"ח לבדו יהיה אחראי על התקנת מונים רציפים במוני הצרכן, והצרכן אינו אחראי לעניין עיתוי החלפת מוני הצרכן למונים רציפים ו/או לעצם החלפתם.

7. אספקת החשמל

7.1 המספק ימכור את החשמל למתקני הצרכן מכל מקור באמצעות הרשת, בדרך ובהתאם לכל דין ובכלל זה לכללים שיקבעו מעת לעת על ידי כל רשות מוסמכת, לרבות הרשות.

7.2 הצרכן מצהיר כי ידוע לו שהחשמל המסופק למתקני הצרכן מסופק על ידי הרשת ובשל כך שש"ח יהיה אחראי כלפי הצרכן להולכה וחלוקה של החשמל למתקני הצרכן, לרבות מתח החשמל, תדר ואיכות וכי אין למספק כל אחריות להפרעות ו/או לתקלות ו/או לאי אספקת חשמל למתקני הצרכן באמצעות הרשת כאמור, ובלבד שאלו לא נגרמו כתוצאה ממעשה ו/או מחדל של המספק.

8. מדידה ומניה

8.1 נתוני המדידה והמניה, על בסיס קריאה חצי שעתית של מוני הצרכן, תשמש בסיס לקביעת צריכת הצרכן במתקני הצרכן לפי הסכם זה.

8.2 המדידה והמניה הנדרשות לשם יישום הסכם זה ייעשו באמצעות מונה שש"ח, בהתאם לכל דין, לרבות אמות המידה.

8.3 החל ממועד חתימת הסכם זה ולצורך היערכות המספק לאספקת חשמל למתקני הצרכן בהתאם להוראות הסכם זה, יורשה המספק או מי הפועל ברשות מטעמו לעקוב אלקטרונית אחר נתוני צריכת החשמל ההיסטוריים והעתידיים של הצרכן בין על ידי קבלת הנתונים מהצרכן באמצעות דואר אלקטרוני או מסש"ח. הצרכן ישתף פעולה עם המספק ולשם כך הוא יחתום על טופס/הרשאה שיידרש באופן סביר למספק להמציא (אם וכאשר) לטובת צדדים שלישיים, והכול לצורך יישום פעולותיו כאמור לרבות על הנוסח המצורף **כנספת ג'** להסכם זה או נוסח אחר כפי שיעודכן מעת לעת.

8.4 היה והצרכן ירצה לערער על קריאת מוני הצרכן, המספק יאפשר לו לעשות כן על חשבונו ועל אחריותו של הצרכן, מבלי שהדבר יפגע ו/או יעכב את ביצוע התשלומים למספק. בהתאם, המספק יעניק לצרכן ייפוי כוח לצורך ניהול הליך הבירור מול שש"ח ותסייע לצרכן באופן מלא על מנת שהצרכן יוכל לפעול למימוש זכויותיו ולמיצוי כל אפשרויות ההשגה והערעור. אם בעקבות הערר או ההשגה תתקן קריאת מונה הצרכן על ידי שש"ח, יעביר המספק את התשלום שקיבל בפועל מסש"ח בגין חלקו של הצרכן, כולל ההנחה על רכיב הייצור החלים על פי הסכם זה.

8.5 נתוני הצריכה של הצרכן במוני שש"ח ברזולוציה חצי שעתית, יעמדו על ידי המספק לרשות הצרכן באופן שוטף, על בסיס חודשי, בכל תקופת האספקה,

בחלוקה למש"בים ולתעריפים. המספק יעמיד את נתוני הצרכן לעיון הצרכן באמצעות פורטל לקוחות מאובטח.

9. התמורה

- 9.1 בתמורה לחשמל שמתקני הצרכן יצרכו באופן שוטף בהתאם להוראות הסכם זה עד לגובה הכמות המקסימאלית, ישלם הצרכן למספק תשלום בגובה התעריף המופחת, כמפורט בנספח א' להסכם זה.
- 9.2 בתמורה לאספקת החשמל שיצרוך הצרכן במתקני הצרכן מעבר לכמות המקסימאלית, ישלם הצרכן למספק תשלום בגובה התעריף (ללא הנחה).
- 9.3 במידה ובהתאם להחלטות הרשות ו/או אמות המידה ו/או כל הוראת דין מחייבת אחרת, יידרש המספק להעביר חלק מרכיב הייצור לסש"ח, המספק יודיע על כך בכתב לצרכן במסגרת החשבון החודשי וההנחה תחושב על רכיב הייצור אשר יישאר בידי המספק.
- 9.4 ככל שבעתיד יוטל תשלום נוסף על צריכת החשמל של הצרכן, אשר יחול על כלל צרכני החשמל במשק ואשר המספק יהיה מחויב לשאת בו עבור הצרכן ואשר היה חל על הצרכן גם אילו היה נשאר צרכן של חח"י, יישא הצרכן בתשלום כאמור.
- 9.5 ככל שיידרש המספק להעביר תשלום כלשהו לסש"ח בגין שירות שאינו נכלל במסגרת שירותי המספק על פי הסכם זה, ושבוצע או יבוצע על ידי סש"ח עבור הצרכן ובהתאם לבקשתו (לדוגמא: הגדלת חיבור במתקן הצרכן), אזי הצרכן ישלם את אותו תשלום ישירות לסש"ח או ישלם למספק לפחות חמישה (5) ימים קודם למועד הקבוע לתשלום לסש"ח והמספק יעביר את התשלום בתוך שלושים (30) יום לסש"ח.
- 9.6 לכל תשלום לפי הסכם זה יצורף מע"מ כדין בצירוף חשבונית מס כדין.

10. תשלום למספק

- 10.1 התשלום כאמור בסעיף 9 לעיל בצירוף מע"מ ככל שנדרש על פי דין ישולם ע"י הצרכן למספק בתוך 21 ימים ממועד קבלת חשבון לתשלום מהמספק.
- 10.2 לצורך ביצוע התשלום, יחתום הצרכן, במועד חתימת הסכם זה על טופס הרשאה לחיוב חשבון בנוסח אשר יומצא לו על ידי המספק, אשר יאפשר את ביצוע התשלום למספק, כאמור לעיל, באמצעות הרשאת חיוב חשבון.
- 10.3 הצרכן מאשר קבלת חשבונית דיגיטלית, אשר תכלול פרטים ונתונים על-פי דרישת הצרכן, לרבות בנוגע לאופן הצגתם. החשבונית תשולם בהתאם לתנאי התשלום המפורטים בסעיף 10.1.
- 10.4 הצרכן יהיה רשאי לחלוק על החשבון שהגיש לו המספק בתוך עשרים וארבעה (24) חודשים ממועד שליחת החשבון לצרכן.

10.5 כל תשלום שלא ישולם במועד, יישא ריבית בשיעור ריבית הפיגורים החלה על צרכני החשמל של חח"י, כפי שתעודכן על ידי הרשות מעת לעת, החל מ-5 ימים מהמועד האחרון לביצוע התשלום על פי הסכם זה ועד לביצוע התשלום בפועל.

11. אירוע כוח עליון

11.1 בהסכם זה, "אירוע כוח עליון" הינו כל אירוע אשר מונע מצד (להלן: "הצד המנוע") מלבצע את התחייבויותיו על פי הסכם זה או חלק מהן והמקיים את כל התנאים המפורטים להלן: (1) אירוע שאינו בשליטתו הסבירה של הצד המנוע; וכן (2) האירוע לא נגרם עקב מעשה ו/או מחדל ישיר/עקיף של הצד המנוע; וכן (3) הצד המנוע לא יכול היה לצפות את האירוע או למנוע את התרחשותו באמצעים סבירים העומדים לרשותו.

11.2 האירועים הבאים לא יחשבו כאירוע כוח עליון: (1) מחסור בעובדים; (2) שביתות, סכסוכי עבודה וכו' לרבות שביתת האטה או קושי דומה ביחסי העבודה (לרבות חוסר אפשרות לגייס או לשכור עובדים מחוץ לארץ); ולמעט שביתה כללית במשק או שביתה של עובדי סש"ח, ובכפוף לכך שבמקרה של שביתה עובדי סש"ח – ככל שהמספק יקבל פיצוי בגין נזקי השביתה, יועבר לצרכן חלקו היחסי בפיצוי לפי כמות הצריכה שלו בתקופה הרלוונטית; (3) מכשולים או תנאים פיזיים; (4) השעיה או סיום וכו' של כל היתר או רישיון; (5) הפרה או אי עמידה בהוראות כל דין, צו רשות או ערכאה מוסמכת; (6) אי השגת מימון / קושי כלכלי או פיננסי; (7) אי כדאיות כלכלית בעסקה; (8) מעשה או מחדל של קבלן משנה; (9) מעשה או מחדל של המספק; (10) מגפה; (11) מלחמה (12) כל אירוע אחר ו/או נוסף אשר על פי דין אינו מהווה כוח עליון.

11.3 בכל מקרה בו מי מהצדדים מנוע מלקיים מחויבויותיו על פי הסכם זה בשל כוח עליון, יהיה אותו צד פטור מביצוע אותה מחויבות אשר לא ניתן לבצעה בשל הכוח העליון, עד להסרת המניעה, ובמקרה בו קבוע בהסכם זה מועד לביצוע אותה התחייבות, יוארך אותו מועד בפרק זמן השווה לפרק הזמן במהלכו נמשך הכוח העליון. אי קיום ההתחייבות בשל הכוח העליון כאמור, לא תחשב כהפרה של הסכם זה.

11.4 מובהר בזאת כי בכל מקרה התרחשות כוח עליון לכשלעצמה לא תאריך את תקופת ההסכם.

11.5 כל צד יודיע למשנהו ללא דיחוי על התרחשות אירוע הנחזה ככוח עליון, ועל סיומו של אותו אירוע.

11.6 אירוע כוח עליון לא ישחרר את הצד המושפע מהאירוע מביצוע התחייבויותיו על פי ההסכם שקדמו להתרחשותו של האירוע או מביצוע התחייבויות אשר אינן מושפעות מהאירוע.

11.7 נמשך אירוע כוח עליון לתקופה רצופה העולה על שישים (60) ימים או למשך תשעים (90) ימים במשך תקופה רצופה של מאה ושמונים (180) ימים, אזי המספק ו/או הצרכן יהיו רשאים לבטל את ההסכם בהודעה בכתב וזאת מבלי שתהיה למי מהם כל טענה או זכות תביעה האחד כלפי משנהו בתנאי שהוסדרו כל ההסדרים הרלוונטיים מול סש"ח.

12. העברת והמחאת ההסכם וזכויות המלווים

12.1 הצדדים לא יהיו רשאים להמחות את זכויותיהם וחובותיהם תחת ההסכם ללא הסכמה מוקדמת ובכתב של הצד האחר. עם זאת, הצרכן יהיה רשאי להסב את ההסכם למועצה אזורית דרום השרון ו/או לכל חברת בת של המועצה ובהתאם לשיקול דעתה הבלעדי. המחאה כאמור לא תסורב או תותנה אלא מטעמים סבירים. המספק, באישור הצרכן בכתב ומראש, יהיה רשאי להמחות את זכויותיו וחובותיו תחת ההסכם לגוף קשור למספק אשר רשאי לספק חשמל לצרכן על פי דין ומחזיק ברישיון מספק כדין, ובלבד שלא תהיה בהמחאה כאמור כדי להביא לשינוי הוראות ההסכם זה או לפגוע באיזו זכות של הצרכן. מובהר, כי המספק יודיע בכתב לצרכן אודות: (1) זהות הנמחה, כתובתו ופרטי התקשרות עימו; וכן (2) תאריך תחילת האספקה באמצעות הנמחה. הנמחה יתחייב כלפי הצרכן לקחת על עצמו את כל התחייבויות הממחה על פי ההסכם זה, ואולם לא יהיה בכך כדי לשחרר את המספק מהאחריות המלאה והכוללת כלפי הצרכן על פי ההסכם זה.

12.2 על אף האמור בסעיף 12.1 לעיל, ומבלי לגרוע מהאמור בסעיף 6.2 לעיל, ככל שפעילות הצרכן ו/או הבעלות במתקני הצרכן תועבר לגוף קשור לצרכן (להלן "גוף קשור נעבר"), הצרכן יהא רשאי להעביר, להמחות או להסב את זכויותיו וחובותיו על פי ההסכם זה לאותו גוף קשור נעבר ובלבד שהגוף הקשור הנעבר יקבל על עצמו את מלוא מחויבויות הצרכן לפי ההסכם זה וכי זכויות המספק על פי ההסכם זה לא תיפגענה.

12.3 המספק יהיה רשאי בכפוף להודעה בכתב לצרכן, לשעבד או להסב ההסכם זה לגופים שהעמידו ו/או יעמידו למספק מימון לצורך התקשרותו בהסכם זה (להלן: "המלווים"), לרבות להסב או לשעבד את הזכות לקבלת כספים מהצרכן בהתאם להוראות נספח ה' להסכם זה, ובלבד שזכויות הצרכן על פי ההסכם זה ו/או על פי כל דין לא תפגענה.

13. סיום מוקדם של ההסכם

במקרים הבאים תהיה לכל אחד מהצדדים זכות לבטל את ההסכם טרם תום תקופת ההסכם. למען הסר ספק מובהר כי לצדדים לא תהיינה טענות ו/או דרישות האחד כלפי משנהו במקרה של סיום ההסכם בהתאם להוראות סעיף זה:

13.1 למספק - בתום שישים (60) ימים מהודעה מוקדמת בכתב, בכפוף לדרישת המלווים בכתב מהמספק לבטל ההסכם זה במצב שבו רכיב הייצור המשוקלל יהיה נמוך מרכיב הייצור המשוקלל המינימלי למשך תקופה העולה על שניים

עשר (12) חודשים רצופים. מוסכם כי זכותו של המספק להודיע על סיום ההסכם על פי סעיף זה כפופה לתנאים הבאים:

(א) המספק הציג לצרכן אסמכתא לדרישת המלווים בכתב בקשר לסיום ההסכם עקב ירידת רכיב הייצור המשוקלל;

(ב) המספק פעל כמיטב יכולתו למיצוי ההליכים הסבירים מול המלווים למניעת סיום הסכם זה.

יובהר, כי ככל שהמלווים יתירו לקבוע רכיב ייצור משוקלל מינימלי הנמוך מרכיב הייצור המשוקלל המינימלי המצוין בהסכם זה, יעודכן התעריף כאמור, בהתאם.

13.2 למספק - בתום ארבעה עשר (14) ימים מהודעה מוקדמת בכתב לצרכן, אם הצרכן פיגר ב-30 ימים (או יותר) בתשלום של סכום העולה על 50,000 ₪ שהצרכן נדרש לשלם למספק לפי הסכם זה. להסרת ספק, ימי הפיגור יתחילו להיספר החל מהמועד שבו הצרכן נדרש לשלם את התשלום לפי הוראות הסכם זה.

13.3 לכל צד –בנסיבות המתוארות בסעיף 4.2 לעיל, וביחס למתקן הצרכן בו הוקם מתקן הייצור בלבד.

13.4 לכל צד – במקרה שבו הצד השני להסכם הפר את התחייבויותיו בהסכם הפרה מהותית, ובכפוף להודעה לצד המפר של שלושים (30) ימים מראש.

13.5 לצרכן - במקרה ועל פי הוראות כל דין, יהיה המספק מנוע מלספק לצרכן חשמל, עקב ביטול, התליה, השהיה או אי הארכת רישיון המספק ו/או עקב אי קבלת רישיון מתאים חלופי מהרשות או כל רשות מנהלתית שתידרש לשם כך.

13.6 לא יהיה בביטול או בסיום המוקדם של ההסכם מאחת הסיבות המנויות בסעיף 13 לעיל כדי לגרוע מהתחייבויות הצדדים אשר השתכללו עד לאותו מועד.

14. אירועי הפרה

14.1 המספק מצהיר כי ידוע ומוסכם על ידו כי האמור בסעיפים 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 12 ו-15 הינם מעיקרי ההסכם והפרתם תחשב כהפרה יסודית.

14.2 מבלי לפגוע מהאמור בסעיף 14.1 לעיל מוסכם על הצדדים כי האירועים הבאים ייחשבו כהפרה יסודית של הסכם זה:

- (1) המספק לא העניק לצרכן את התעריף המופחת עבור כל צריכת הצרכן עד לכמות המקסימאלית.
- (2) הוטל עיקול זמני או קבוע או כל פעולה במסגרת הליכי הוצאה לפועל לגבי נכס מהותי של המספק המשפיע על היכולת שלו לספק לצרכן חשמל על פי הסכם זה, והעיקול או הפעולה כאמור לא הופסקו או הוסרו לחלוטין בתוך 30 יום ממועד ביצועם;
- (3) מונה לנכסי המספק, כולם או חלקם, נאמן או כונס נכסים זמני / קבוע או מפרק זמני / קבוע;
- (4) ניתן כנגד המספק צו כינוס נכסים לגבי נכסיו, כולם או חלקם, או נתקבלה על ידו החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה כנגדו בקשה לפירוק או ניתן כנגדו צו פירוק או שהוא הגיע לפשרה או סידור עם נושיו כולם או חלקם, או שהוא פנה לנושיו למען קבלת אורכה או פשרה למען הסדר עימם על פי סעיף 233 לפקודת החברות (נוסח חדש) תשמ"ג;
- (5) הוכח להנחת דעתו של הצרכן כי המספק הסתלק מביצוע ההסכם;
- (6) כשיש בידי הצרכן הוכחות להניח את דעתו כי המספק או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, שי או טובת הנאה כלשהי בקשר עם הסכם זה או עם ביצועו;
- (7) התברר כי הצהרה כלשהי של המספק שניתנה במסגרת הסכם זה אינה נכונה או שהמספק לא גילה לצרכן עובדה מהותית אשר לדעתו היה בה כדי להשפיע על ההתקשרות עמו.
- 14.3 הפר המספק הסכם זה, בהפרה יסודית, יהא הצרכן רשאי מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה המוקנים לו על פי הסכם זה או על פי כל דין, לבטל את ההסכם ולתבוע מהמספק פיצויים על הפרת ההסכם וזאת מבלי לגרוע מכל סעד ותרופה אחרים כאמור.
- 15. אחריות**
- 15.1 המספק יהיה אחראי לכל אבדן או נזק ישיר לגוף ו/או לרכוש, ו/או הוצאה שייגרמו לצרכן, עובדיו ו/או מי מטעמו, לקבלני משנה ו/או לצד שלישי כלשהו, כתוצאה ו/או בקשר עם ביצוע הוראות הסכם זה, עקב מעשה או מחדל של המספק ו/או מי מטעמו.
- 15.2 למרות האמור בכל מקום אחר בהסכם ו/או בהוראת כל דין, הצרכן פטור מאחריות כלשהי בגין כל נזק, לרבות ומבלי לגרוע, בגין נזקים עקיפים, כלכליים, אובדן רווח, פיצויים בגין הפרת חוזה וכיו"ב.
- 16. ביטוח**
- 16.1 מבלי לגרוע מאחריות המספק על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, הוראות הביטוח שיחולו על הצדדים הינן כמקובל בתחום זה. המספק ימציא לצרכן

אישור בדבר קיום ביטוחים בנוסח המצורף **כנספת ו'** להסכם, חתום על ידי חברת הביטוח, כתנאי לכניסת הסכם זה לתוקף.

17. שמירת סודיות

17.1 הצדדים מצהירים בזה כי ידוע להם שכל מידע, מסמך, תכנית ומפרט אשר יגיעו לידיהם ו/או לידיעת מי מעובדיהם או הבאים מטעמם תוך כדי ביצועו של הסכם זה ו/או בקשר עמו, הינם סודיים והצדדים מתחייבים לשמור בסוד, לא לגלותם ולא להעבירם לאחרים, ללא קבלת הסכמתו של הצד השני מראש ובכתב. כל אחד מהצדדים ישתמש במידע סודי כאמור אך ורק לצורך הסכם זה ולא לשום מטרה אחרת.

17.2 מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 17.1 לעיל, כל אחד מהצדדים יהיה רשאי להעביר ולמסור פרטים בדבר הסכם זה ו/או פרטים ונתונים הכלולים בו ככל שהדבר נדרש לפי דין, למלווים, לסש"ח או לכל רשות מוסמכת. העברת פרטים כאמור למי מהגופים שבסעיף זה, תהא כפופה לעדכון הצד השני ככל שהדבר מתאפשר ושאינו אסור לפי דין, בסמוך לקבלת הדרישה להעברת המידע ככל והמידע עובר אגב דרישה, או בסמוך למסירת המידע ככל ועובר ביוזמת הצד המעביר.

18. אי תחולת יחסי עובד מעביד

18.1 המספק מצהיר כי בביצוע התחייבויותיו עפ"י הסכם זה הוא פועל כקבלן עצמאי וכי עליו בלבד תחול האחריות המלאה, הבלעדית והמוחלטת בכל מקרה של פגיעה, פציעה, נכות, מוות, נזק או הפסד שיקרו או שיגרמו לעובדיו ו/או לצד שלישי כלשהו מטעמו תוך כדי או עקב ביצוע – או אי ביצוע – התחייבויות המספק על פי הסכם זה.

18.2 המספק מצהיר כי אין בהסכם זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור בין המספק או מישהו מטעמו לרבות עובדיו ו/או קבלני המשנה שלו, לבין הצרכן יחסי עובד מעביד, וכי כל העובדים שיועסקו מטעם המספק לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה, יהיו וייחשבו כעובדים של המספק בלבד ולא יהיו בינם ובין הצרכן כל יחסי עובד ומעביד, וכל ההוצאות בגין העסקתם – לרבות תשלום שכר עבודה וכל תשלום סוציאלי וכל תשלום אחר אשר מעביד חייב בו על פי כל דין - תהיינה על חשבון המספק ויחולו עליו בלבד. כמו כן, לא תעמוד למספק ולעובדיו כל זכות מהזכויות הניתנות או המוקנות לעובד הצרכן על פי כל דין.

18.3 המספק מתחייב להמציא לפי דרישת הצרכן בכל עת דו"ח רו"ח על אישור ביצוע כל התשלומים בהם חייב על פי כל דין לעובדיו.

18.4 המספק יישא באחריות לכל תביעה ו/או דרישה שעילתה הקשר המשפטי שבין המספק לבין מי מעובדיו, קבלניו, שלוחיו ו/או הבאים מטעמו, לרבות עילה שמקורה בחוק העסקת עובדים ע"י קבלני כוח אדם, התשנ"ו – 1996, והוא

- מתחייב לפצות את הצרכן בגין כל סכום שיאלץ לשלמו למי מעובדי ו/או קבלני המספק עפ"י פסק – דין של ערכאה משפטית מוסמכת.
- 18.5 המספק יישא באחריות לכל תביעה ו/או דרישה שעילתה נזק שנגרם לעובדיו ו/או הבאים מטעמו כתוצאה מביצוע ההסכם, והוא מתחייב לפצות את הצרכן בגין כל סכום שיאלץ לשלמו בגין תביעה שתוגש בעניין זה – בכפוף לפסק דין של ערכאה משפטית מוסמכת.
- 18.6 הוגשה תביעה כנגד הצרכן בגין אחד מהמקרים המפורטים לעיל, הרי שחובת השיפוי תוטל במלואה על המספק, לרבות הוצאות משפט וכן כל הוצאה אחרת הקשורה בניהול אותם מקרים. סעיף זה הינו תנאי יסודי בהסכם.

19. ערבות ביצוע

- 19.1 לא יאוחר מ-14 ימים ממועד קבלת הודעת הזכייה בכתב על בחירת המספק כמציע הזוכה (כהגדרת מונח זה במכרז), ולהבטחת התחייבות המספק על-פי הסכם זה, ימסור המספק לצרכן ערבות בנקאית אוטונומית לפקודת המספק על סך 20,000 ש.ה. הערבות תיכתב לפקודת הצרכן בנוסח המחייב כמפורט **בנספח ד'** להסכם ההתקשרות, שתעמוד בתקופה למשך 60 יום לאחר תום תקופת ההסכם (להלן: "**ערבות הביצוע**"). המספק יהיה, במידת הצורך, אחראי להארכת תוקף ערבות הביצוע, מעת לעת ולפחות 30 ימים לפני מועד פקיעתה, כאשר אי-הארכתה במועד תהווה עילה לחילוטה של ערבות הביצוע על-ידי הצרכן.
- 19.2 היה ויחליט הצרכן לממש את האופציה המוקנית לו להאריך את תקופת ההסכם בהתאם לסעיף 3.3 לעיל, יאריך המספק את ערבות הביצוע בהתאם, כך שתעמוד בתקופה עד ל-60 יום לאחר תום כל תקופת התקשרות נוספת. במקרה של סירוב המספק להאריך את תקופת ההתקשרות או ערבות הביצוע בהתאם, הצרכן יהיה רשאי לחלט את הערבות, כולה או מקצתה, לפי שיקול דעתו הבלעדי, בנוסף לכל סעד אחר לו הוא זכאי על פי כל דין ו/או הסכם.
- 19.3 מבלי לגרוע מזכויות הצרכן על פי כל דין ובנוסף לכל סעד ו/או תרופה העומדים לזכותו על פי כל דין ו/או לפי הסכם זה, הצרכן יהא רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לחלט את ערבות הביצוע, כולה או מקצתה, בכל מקרה של הפרה של ההסכם על-ידי המספק וזאת לכיסוי כל נזק ו/או הוצאה ו/או עלות ו/או אובדן ו/או הפסד שנגרמו לצרכן כתוצאה מהפרת ההסכם על ידי המספק וזאת על ידי הצגת ערבות הביצוע לבנק מנפיק הערבות, בלי שהצרכן יצטרך להציג לבנק כל מסמך ו/או ראיה כלשהם נוספים על דרישת החילוט ובלי שהצרכן יצטרך לנמק את דרישת החילוט, ובלבד שנתן על כך הודעה מראש ובכתב למספק בבקשה לתיקון ההפרה לפחות 7 יום קודם להודעת החילוט, והמספק לא תיקן את ההפרה בתקופה האמורה.
- 19.4 למען הסר ספק, אין בחילוט ערבות הביצוע משום ויתור מצד הצרכן על מי מטענותיו ו/או דרישותיו ו/או תביעותיו מאת המספק. הצרכן רשאי לנקוט

בכל הדרכים החוקיות הנוספות העומדות לרשותו על מנת לקבל פיצוי מלא עבור הנוקים אשר נגרמו לו על ידי המספק, במידה וייגרמו כאלה. ערבות הביצוע תהיה ערבות בנקאית או של בנק בישראל או של חברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון לעסוק בביטוח על פי חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), התשמ"א-1981.

19.5 ערבות הביצוע תיחתם על ידי מורשה/י חתימה מטעמו של הבנק או מטעמה של חברת הביטוח וחותמת הבנק או חברת הביטוח. מובהר, כי כל ההוצאות בקשר עם ערבות הביצוע תחולנה על המספק.

20. השהייה

20.1 על אף האמור אחרת בהסכם זה, המספק יהיה רשאי להשהות את העסקה הפרטית ביחס למתקני הצרכן (כולם או חלקם) במהלך תקופת ההסכם (לרבות ככל והוארך) מכל סיבה שהיא ולסיים את ההשהייה ולהחזיר את מתקני הצרכן להספקה לפי הסכם זה, ביחס למתקן אחד או יותר של מתקני הצרכן, כפי שיפורט בהודעת המספק (להלן: "**המתקן המושהה**") ויודיע בכתב לצרכן הן על ההשהייה והעברת המתקן המושהה כצרכן של סש"ח והן על השבת המתקן המושהה כלקוח של המספק לפי הסכם זה, בהודעה בכתב של 45 ימים מראש שתינתן לצרכן לפני ההשהייה הצפויה ו- 45 ימים מראש לפני ההחזרה המבוקשת של המתקן המושהה כלקוח לפי הסכם זה ויחולו ההוראות המפורטות להלן:

20.1.1 ההשהייה תיכנס לתוקף במועד בו מתקן הצרכן אשר ניתנה לגביו הודעת השהייה יחל להיות צרכן של סש"ח ותסתיים עם השבת העסקה הפרטית לתוקף והמתקן המושהה ישוב להיות לקוח של המספק בהתאם להודעת סש"ח (להלן: "**תקופת ההשהייה**").

20.1.2 בגין תקופת ההשהייה, ישלם המספק למזמין את סכום ההנחה על רכיב הייצור אשר הצרכן היה זכאי לקבל מהמספק אלמלא היה המתקן מושהה ועבר להיות לקוח של סש"ח בהתאם לסעיף זה, כאשר הוא מחושב על פי צריכת החשמל בפועל של המתקן המושהה מסש"ח ובהתבסס על חשבונית החשמל המפורטת שקיבל הצרכן מסש"ח ביחס למתקן המושהה (להלן: "**הפיצוי**"). סכום זה יהא הסעד הבלעדי והיחיד לו יהא הצרכן זכאי מהמספק בקשר עם תקופת ההשהייה והעברתו כצרכן של סש"ח, ובלבד שלא נפגעה כל זכות מזכויות הצרכן מכוח הסכם זה בתקופת ההשהייה בכפוף להוראות הסכם זה, והמספק נשא בכל ההוצאות הכרוכות בהשהייה (לרבות ביחס לסיום וחיידוש העסקה הפרטית).

20.1.3 הפיצוי יועבר לצרכן בתום כל חודש של צריכת חשמל בחודש מושהה, בתוך אחד עשר (11) ימים קלנדאריים מקבלת חשבונית חשמל מפורטת מסש"ח בדואר אלקטרוני, בגין מלוא צריכת החשמל במתקן המושהה.

- 21. שונות**
- 21.1 הצדדים מצהירים כי הסכם זה אושר באורגנים המוסמכים של הצדדים.
- 21.2 המספק מצהיר בזאת כי ככל שנדרש אישורם של המלווים, הרי שהם אישור מראש את התקשרות המספק בהסכם זה ואת ביצועו וכי לא נדרש כל אישור נוסף על ידי צד שלישי אחר לחתימה על או לביצועו של הסכם זה.
- 21.3 הצרכן מצהיר כי ממועד תחילת האספקה לא יהיה קשור עם מספק פרטי אחר כלשהו בהסכם להספקת חשמל למתקני הצרכן.
- 21.4 ההסכם ממצה את היחסים בין הצדדים בכל הקשור לעניינים המפורטים בו ולא תהיה נפקות ואין להתחשב בכל הצעה/ משא ומתן ו/או הבנה ו/או הסכמה ו/או הצהרה אשר היו, אם היו, בין במפורש ובין במרומז, בין בכתב ובין בעל פה, בין הצדדים, בכל הקשור לעניינים המפורטים בהסכם זה עובר לחתימת הסכם זה, וכל ההצעות ו/או ההסכמים שהיו או נעשו כאמור עובר לחתימת הסכם זה, בטלים ומבוטלים.
- 21.5 לא יהא תוקף לכל שינוי בהוראות ובתנאים של ההסכם, אלא אם נעשו בכתב ונחתמו ע"י נציגי הצדדים המורשים להסכם זה.
- 21.6 הסכמה במקרה מסוים מצד מי מהצדדים לסטייה מהתנאים וההוראות של ההסכם, לא תהווה תקדים ואין ללמוד מכך במקרים אחרים.
- 21.7 לא השתמש מי מהצדדים במקרה מסוים בזכות על פי ההסכם ו/או על פי כל דין, אין לראות ואין ללמוד מכך על ויתור על אותה זכות במקרים אחרים.
- 21.8 התנהגות מצד מי מהצדדים במקרה מסוים בזכות על פי ההסכם ו/או על פי כל דין, אין לראות ואין ללמוד מכך על ויתור על אותה זכות במקרים אחרים.
- 21.9 הסכם זה הינו לטובת הצדדים בלבד ואינו חל לטובת צד שלישי כלשהו אלא אם נאמר אחרת במפורש.
- 21.10 כל סכסוך ו/או תביעה של כל צד כלפי משנהו בגין הסכם זה יובאו בפני בית המשפט המוסמך בישראל, והסמכות המקומית לצרכי הסכם זה מוענקת בזאת באופן ייחודי לבתי המשפט בתל אביב.
- 21.11 בכל ברור הנוגע לאספקת החשמל על ידי המספק בהתאם להוראות הסכם זה הצרכן יפנה לנציג המספק באמצעות מספר טלפון נייד [_____]; או דואר אלקטרוני [_____].
- 21.12 הודעות בכל הקשור להסכם זה יהיו ויינתנו בכתב ויימסרו על פי המען המפורט לעיל, במסירה ביד, בדואר רשום או בדואר אלקטרוני.
- 21.13 הודעה שתימסר ביד תחשב כנתקבלה עם מסירתה. הודעה שתשלח בדואר רשום תחשב כנתקבלה 72 שעות לאחר מסירתה למשלוח בבית דואר בישראל. הודעה שנמסרה בדואר אלקטרוני תחשב כנתקבלה עם קבלת אישור המקבל.

ועל כן באנו על החתום:

הצרכן

המספק

נספח א' - נספח התמורה

(בהתאם להצעת הזוכה במכרז פומבי מס 7/2024)

- הנחה בשיעור של _____ על רכיב הייצור במש"ב פסגה.
- הנחה בשיעור של _____ על רכיב הייצור במש"ב שפל.

נספח ב'

רשימת מוני הצרכן

| מספר חשבון חוזה חח"י | שם המתקן | כתובת | מתח חיבור | מספר מונה | פרטי איש קשר בחח"י (שם, ת.ז., נייד, אימייל) |
|----------------------|----------|-------|-----------|-----------|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

נספח ג'

יעודכן על פי דרישת הח"מ

הנדון: הרשאת הצרכן למסירת מידע תפעולי ועסקי

בדבר צריכת חשמל במתקניו וחצרותיו

אני הח"מ _____ ממושרד _____ ת.ז. _____ (להלן: "הצרכן") מאשר ומיפה את כוחם של [המספק], לפנות בשם הצרכן ובמקומו לחברת החשמל לישראל בע"מ (להלן: "המספק"), לצורך קבלת דפי חשבון ו/או מידע מרוכז בדבר צריכת החשמל של הצרכן בעבר לרבות במידת הנדרש והאפשר, דוחות צריכת חשמל מרוכזים לגבי צריכות אנרגיה חשמלית (לפי מש"בים ושיאי ביקוש) ו/או מידע רציף רבע-שעתי למסירה יומית (להלן: "המידע"), וזאת בהתייחס לכל אחד ממקומות הצרכנות הרשומים על שם הצרכן בהתאם לנספח המצורף להרשאה זו (יש לצרף כתובת, מספר חוזה ומספר מונה).

1. ההרשאה הניתנת על ידנו הינה לצורך קבלת מידע כדלקמן (נא לסמן):
 - מידע עבר (העתק דפי חשבון/ דוחות צריכה מרוכזים) לתקופה מיום _____ ועד ליום _____ ;
 - מידע רציף רבע שעתי למסירה חודשית מיום _____ ועד ליום _____ ;
 - מידע רציף, רבע שעתי למסירה יומית, ממועד חתימתנו על מסמך זה ואילך ;
2. ידוע לנו, כי מסירת מידע רציף, תתאפשר רק לגבי אתרים בהם מותקנים מוניים המחוברים מרחוק. המידע יימסר לנו ולמיופי כוחנו על בסיס יומי ויכלול קריאות רציפות כל 15 או 30 דקות, ביחס ליממה הקודמת למסירתו.
3. ידוע לנו ואנו מסכימים, כי כל תקלה שתגרום לאי יכולת למסור נתונים במועדים כאמור, תתוקן על ידכם תוך פרק זמן שלא יעלה על 5 ימי עבודה והנתונים יושלמו על ידכם אחורנית לכל התקופה בה לא הייתה יכולת למוסרם באופן רציף.
4. ייפוי הכוח /ההרשאה כאמור יוותרו בתוקפם כל עוד לא נורה לכם אחרת בכתב.

_____ חתימה+ חותמת

אני הח"מ מזכיר הצרכן / עו"ד הצרכן מאשר בזה כי החתומים לעיל מוסמכים לחייב את הצרכן בנושא מסמך זה.

_____ חתימה + חותמת

_____ שם

_____ תאריך

נספח ד'

ערבות ביצוע

לכבוד _____

שם _____
הבנק _____

מס' טלפון _____

מס' פקס _____

לכבוד

החברה הכלכלית לפיתוח זרום השרון בע"מ

הנדון : ערבות מס' _____

לבקשת _____

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך 20,000 ₪ (עשרים אלף שקלים חדשים)

בתוספת הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן (להלן: "הפרשי הצמדה")

אשר תדרשו מאת : _____ (להלן "החייב")

בקשר עם מכרז מס' 7/2024 שפורסם.

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה בכתב, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

הפרשי הצמדה יחושבו כדלקמן :

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני התשלום בפועל, על פי ערבות זו (להלן: "המדד

החדש"), כי המדד החדש עלה לעומת המדד בגין חודש מרץ 2024 שפורסם ביום 15.4.2024 (להלן:

"המדד היסודי") יהיו הפרשי הצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצוין

כדרישתכם הנ"ל, מחולק במדד היסודי.

ערבות זו תהיה בתוקף מתאריך _____ עד לתאריך _____ ועד בכלל.

דרישה על-פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק שכתובתו : _____ ; מס' הבנק :

_____ ; ומס' הסניף : _____.

הכתובת

שם הבנק

ערבות זו אינה ניתנת להעברה.

חתימה וחותמת

שם מלא

תאריך

נספח ה'

הודעה בדבר המחאת זכות על דרך השעבוד

לכבוד
החברה הכלכלית לפיתוח דרום השרון בע"מ

הנדון: הודעה על המחאת זכות על דרך השעבוד

1. הננו להודיעכם כי אנו, _____, (להלן: "החברה"), המחנו על דרך השעבוד ל _____ בתפקידה כנאמן עבור גופי מימון שונים שהעמידו לנו אשראי ושירותים בנקאיים שונים (להלן: "הנאמן" ו"גופי המימון" בהתאמה) בהתאם לחוק המחאת חיובים התשכ"ט-1969, את כל זכויותינו, הקיימות ו/או העתידיות, לקבלת הכספים והתשלומים המגיעים לנו מכס בהתאם להסכם אספקת חשמל אשר נחתם בינינו ביום _____, לרבות כל תוספת ו/או תיקון שייערכו לו (להלן: ביחד ולחוד "הכספים").
2. במסגרת זו נבקשכם להעביר את כל הכספים המגיעים לנו מכס, ככל שמגיעים מעת לעת, לחשבון אשר מספרו _____ בסניף _____ בבנק _____ (מס' _____) המתנהל על שם _____ (להלן: "חשבון התקבולים").
3. מובהר על ידינו, כי עם ביצוע התשלומים כאמור על-ידכם לחשבון התקבולים, לא תהיה לנו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפיכם ביחס לביצוע התשלומים כאמור בהתאם להוראות ההסכם.
4. אנו מתחייבים ומצהירים בזאת, באופן בלתי חוזר, כי לנאמן לא תהיה כלפיכם כל טענה ו/או דרישה מכוח ההסכם, מכל מין וסוג שהוא, וידוע לנו כי אין בביצוע התשלום על ידכם לחשבון התקבולים בכדי להוסיף על התחייבויות וזכויות הצדדים מכוח ההסכם והן חלות בין החברה הכלכלית לפיתוח דרום השרון בע"מ לבין החברה בלבד.
5. למניעת ספק מובהר, כי לא יהיה בהמחאה ובשעבוד הנזכרים לעיל כדי לפטור את החברה מהתחייבויותיה כלפיכם על פי ההסכם או כנובע מההסכם, והחבות לבצע את כל התחייבויותיה האמורות של החברה תמשיך להיות מוטלת על החברה בלבד.
6. כמו-כן מובהר כי לא יהיה בהמחאה ובשעבוד הנזכרים לעיל כדי לגרוע מכל זכות ו/או טענה ו/או דרישה ו/או תרופה שלכם לפי ההסכם ו/או כל דין אשר ימשיכו לעמוד בתוקפן.
7. הודעה זו לא ניתנת לביטול או לשינוי על ידינו, אלא אם הנאמן הסכים לכך מראש ובכתב.
8. נבקשכם לרשום בפניכם הודעה זו ולאשר כי תפעלו בהתאם להוראותיה.
9. אנו מצהירים כי אין כל הגבלה או תנאי לפי דין או הסכם המונע המחאת הכספים.

ולראיה באנו על החתום

_____ תאריך _____ שם _____ חתימה + חותמת

מכרז פומבי מס' 7/2024 לרכש חשמל מיצרנים ו/או מספקים פרטיים

נספח ו' אישור קיום ביטוחים

| | | | | |
|---|---|--------------------|------------------------------|--------------------|
| תאריך הנפקת האישור | | אישור קיום ביטוחים | | |
| אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור | | | | |
| מבקש האישור הראשי * | גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור * | המבוטח | אופי העסקה והעיסוק המבוטח * | מעמד מבקש האישור * |
| שם: מ.א דרום השרון ו/או החברה הכלכלית לפיתוח דרום השרון בע"מ | שם: | שם: | אופי העסקה: | |
| ת.ז.ח.פ. 500242201 | ת.ז.ח.פ. | ח.פ. | □ נדל"ן x שירותים | |
| מען: ת.ד 500 נוה ירק | מען | מען: | □ משכיר □ שוכר □ זכיון | |
| תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברה אם ו/או בת ו/או אחות ו/או קשורה ו/או שלובה ו/או חלק מקבוצה. | | | | |
| העיסוק המבוטח: רכש חשמל מיצרנים ו/או מספקים פרטיים | | | | |

| כיסויים | | | | | | | | |
|--|------------------|--------------------------|--------------------------------|--|---------------------------|--------------------------------|------|-----------------------------|
| סוג הביטוח חלוקה לפי | מספר הפוליסה *** | נוסח ומהדורת הפוליסה *** | תאריך תחילה (ניתן להזין תאריך) | תאריך סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי) | גבול אחריות לתקופה ולמקרה | השתתפות עצמית (אין חובה) להציג | מטבע | כיסויים נוספים בתוקף וביטול |
| רכוש | | | | | | | | |
| 'צד ג כולל ביטול חריג א. מקצועית לנזקי גוף | | | | | 2,000,000 | | | 302, 321, 322, , 309, 329, |
| אחריות מעבידים | | | | | 20,000,000 | | | 319, 328, 309 |
| אחריות מקצועית ואחריות מקצועית | | | | | | | | |
| אחריות מקצועית | | | | | 5,000,000 | | | 309, 328, 332 |
| פוליסה אחרת | | | | | | | | |

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק (* ההון, ביטוח וחסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה

מספר הפוליסה *

מכרז פומבי מס' 7/2024 לרכש חשמל מיצרנים ו/או מספקים פרטיים

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
המבטח:

*