

החברה הכלכלית לפיתוח דרום השרון בע"מ

מכרז לתפעול ואחזקת תחנת מעבר "הממותה"

ושינוע פסולת לאתרי הטמנה



**מכרז 11/2024**

נובמבר 2024

## מסמך א- מסמכי המכרז הודעה ותנאי המכרז

1. החברה הכלכלית לפיתוח דרום השרון בע"מ (להלן: "החברה" או "החכ"ל"), מזמינה בזאת הצעות מחיר ממציעים העונים על כל תנאי הסף והדרישות שבמכרז שלהלן למתן שירותי תפעול ואחזקת תחנת מעבר לפסולת ("הממותה"), ושינוע הפסולת לאתרי הטמנה.
2. מובהר כי הפסולת שניתן יהיה לקבל ולשנע בתחנת המעבר הינה אך ורק גזם ו/או פסולת גושית (כהגדרתה בהסכם ההתקשרות), וחל איסור לקבל לתחנת המעבר פסולת מכל סוג אחר (לרבות פסולת מעורבת ו/או פסולת בניין), והכל כפי שמוגדר בהסכם ההתקשרות שייחתם בין הצדדים.
3. אין החברה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא. החברה רשאית להתחשב, בין השאר, בכושרו ובניסיונו של המציע לבצע את העבודות נשוא המכרז, לרבות בניסיונה הקודם של החברה עם המציע, וכן בשיקולים נוספים.
4. מציע שהוא אישיות משפטית מאוגדת, מנוע מלהגיש הצעה/הצעות נוספת/נוספות של גוף מאוגד אחר, שהינו אישיות משפטית נפרדת, במידה ואחד מיחידיו של הגוף המאוגד האחר, הינו בעלים ו/או בעל מניות ו/או מנהל ו/או נושא משרה ו/או שותף של המציע.
5. החברה רשאית, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות, להכניס שינויים ותיקונים. השינויים והתיקונים כאמור יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז.
6. החברה רשאית לבטל את המכרז ולבצע את העבודות נשוא המכרז בעצמה, על פי שיקול דעתה הבלעדי וכפוף להוראות הדין.
7. מציע המעוניין להשתתף בהליך זה נדרש לרכוש את מסמכי המכרז בעלות של 3,000 ₪ + מע"מ אשר לא יוחזרו בכל מקרה. ניתן לקנות את מסמכי המכרז במשרדי החכ"ל במתחם המועצה קומה 2 בימים א' - ה' בשעות העבודה המקובלות. כמו כן, ניתן לבצע תשלום באמצעות העברה בנקאית לפרטי החשבון הבאים : בנק 10 (לאומי), סניף 946 חשבון 14060061 לזכות החברה הכלכלית דרום השרון. אסמכתא על ביצוע התשלום (בין אם ברכישת מסמכי המכרז במשרדי החכ"ל ובין אם באמצעות העברה), יש לצרף למסמכי ההצעה כתנאי השתתפות במכרז זה. ניתן לעיין במסמכי המכרז קודם לרכישתם, ללא תשלום, באתר האינטרנט של החברה.
8. שאלות הבהרה הנוגעות לפרטי המכרז יופנו בכתב ליאור גפן, לא יאוחר מיום 8.12.2024 בשעה: 12:00 באמצעות הדוא"ל אל: [Liorg@dsharon.org.il](mailto:Liorg@dsharon.org.il). על המציעים לוודא הגעת השאלות אצל ליאור גפן וזאת בטלפון מספר: 03-9000620. את השאלות יש לשלוח בפורמט וורד בטבלה להלן:

מס"ד	הסעיף הרלוונטי	השאלה	תשובת המזמינה
1			
2			
3			

8. ההצעה, על מסמכיה, נספחיה ואישוריה (לרבות הצעת המחיר ולרבות חוזה הקבלנות על נספחיו), תוגש בתוך מעטפה סגורה ואטומה, ועליה יצוין מספר המכרז בלבד, ללא כל פרט מזהה של המציע, כאשר על המציעים למלא את כל הפרטים הנדרשים במסמכי המכרז ולחתום על כלל המסמכים המצורפים.
9. ההצעה תימסר במסירה ידנית בלבד, לתיבת המכרזים במשרדי החברה, וזאת עד ליום 22.12.2024 יום ראשון בשעה 12:00. הצעה אשר לא תוגש במועד, לא תתקבל. לא ניתן להגיש את ההצעה בכל דרך אחרת. הצעה שתישלח בדואר או בכל דרך אחרת תיפסל.
10. החברה תבחן את ההצעות, כך שהצעה שלא תעמוד בתנאי הסף, תיפסל מידית ולא תילקח במניין ההצעות הכשרות לצורך בחירת ההצעה הזוכה.

בכבוד רב,

בן ציון איתן

מנכ"ל החברה הכלכלית לפיתוח דרום השרון בע"מ

**טבלת ריכוז מועדים ודרישות**  
**מכרז 11/2014**

הערות	שעה	תאריך	
במתחם מט"ש דרום השרון	12:00	5.12.24	תאריך מפגש מציעים <b>(חובה)</b>
ניתן להגיש במייל: liorg@dsharon.org.il	16:00	8.12.24	תאריך סופי לקבלת שאלות הבהרה
הגשה <b>פיזית</b> במשרדי החברה	12:00	22.12.24	תאריך הגשה
עד התאריך 1.4.2025		₪ 25,000	ערבות מכרז
		₪ 750,000	ערבות ביצוע
כמפורט בסעיף 4 להלן במסמכי המכרז:			תנאי סף
לחברה אופציות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להארכת ההתקשרות לארבע תקופות נוספות בנות 12 חודשים כל אחת ובסה"כ במצטבר התקשרות כוללת עד 60 חודשים.		12 חודשים	תקופת התקשרות

**1. כללי**

החברה מבקשת בזאת הצעות מחיר לביצוע עבודות אחזקה ותפעול של תחנת המעבר לפסולת ושינוע הפסולת מתחנת המעבר לאתר הסילוק.

**2. עיקרי ההתקשרות- כללי**

הפרטים המובאים בסעיף זה להלן הינם כלליים בלבד ואין בהם כדי לגרוע מהאמור ביתר מסמכי המכרז. הוראות סעיף זה תחייבנה את הצדדים רק במקום בו לא קיימת התייחסות אחרת באיזה ממסמכי המכרז. הייתה התייחסות אחרת כאמור באיזה ממסמכי המכרז ו/או במקרה של סתירה בין הוראות המכרז ומסמכיו תחייב ההוראה המחמירה יותר עם הקבלן כהגדרתו בהסכם.

2.1 החברה מבקשת להתקשר עם קבלן אשר יעניק לחברה שירותי אחזקה ותפעול של תחנת המעבר לפסולת (אתר "ממותה"), מרגע כניסת הפסולת לתחנה, מיונה, גריסתה, וכן הובלתה והטמנתה באתר מורשה ע"י מדינת ישראל, כמפורט בחוזה ההתקשרות, מסמך ד' המצורף למכרז, המפרט הטכני וכל יתר מסמכי המכרז להלן: ("העבודות" או "השירותים").

יצוין, כי נכון לממוצע 4 השנים האחרונות 2019-2023 כמות הפסולת שהועברה לתחנת המעבר הנובעת מהמועצה ויישוביה, עמדה על כ- 15,000 טון (הנתון האמור הינו לצורכי מידע בלבד ואין בו התחייבות כלשהי לכמויות הפסולת שיועברו על ידי המועצה לתחנת המעבר).

מובהר כי תחנת המעבר תוכל לקלוט במהלך תקופת ההתקשרות שבין הצדדים אך ורק פסולת מסוג: גזם ו/או גרוטאות בין אם מהמועצה ובין אם מגורמים אחרים- יחד עם זאת מובהר כי המפעיל הזוכה יהיה מחויב לקלוט ולטפל בכל הפסולת שתועבר על ידי המועצה וכי בעניין זה תהיה לפסולת מהמועצה קדימות על פני פסולת חיצונית – משמע, לא תשמע טענה של המפעיל כי פסולת של המועצה לא טופלה בתחנת המעבר בשל טיפול בפסולת מגורמים אחרים.

2.2 הקבלן/ים שיזכה מחויב לבצע את העבודות בהתאם להוראות כל דין ולעמוד בכל התקנים ו/או ההוראות ו/או הדרישות של המשרד לאיכות הסביבה שמפורסמים מעת לעת.

2.3 התמורה בגין העבודות והשירותים, תהיה בהתאם להצעת המחיר של הקבלן הזוכה, כפוף לביצוע העבודות בפועל ובכפוף להוראות ההסכם על נספחיו.

הצעת המחיר של הקבלן תהיה לשיעור ההנחה על התמורה המקסימאלית (כהגדרתה במכרז זה- 240 ש"ח לטון), אשר הקבלן יגבה מהחברה בגין כל טון גזם/פסולת גושית אשר תועבר לתחת המעבר על ידי המועצה, וכן לתמורה שהקבלן ישלם לחברה בגין כל טון של גזם/פסולת גושית אשר תעבור דרך תחנת המעבר על ידי צדדים שלישיים שאינם המועצה וזאת מעבר לתמורה המינימאלית (התמורה המינימלית כהגדרתה במכרז זה – 30 ש"ח לטון).

מבלי לגרוע מהאמור לעיל הקבלן המפעיל יהיה מחויב בתשלום של 7,200 ש"ח בצירוף מע"מ לחודש לחברה בגין השימוש במשקל המותקן בתחנת המעבר ואשר האחראיות לתחזוקתו חלה על החברה. כמו כן הקבלן מחויב בכל תשלום שוטף כגון – ארנונה, מים ו/או חשמל, ביטוח וכו' והכל כפי שמפורט בהסכם.

2.4 בעצם הגשת ההצעה מצהיר המציע, כי בדק את כל הדרוש לשם הגשת הצעה מלאה ושלמה וכי לא הסתמך על מצג כלשהו של החברה. בנוסף על האמור לעיל, בהגשת הצעתו יראה המציע, כמי שבדק את השטח, את האתר, את השירותים הנדרשים ממנו, את דרכי הגישה והדרכים להובלת הפסולת כנדרש, וכל העובדות והנסיבות ידועות ונהירות לו, וכמי שערך כל בדיקה, לרבות קבלת חוות דעת משפטית ו/או כלכלית ו/או חשבונאית ו/או שמאית ו/או אחרת שהייתה נחוצה לו לשם הכנת ההצעה והגשתה ולא תשמע מצדו של המציע כל טענה בדבר טעות ו/או הטעיה ו/או אי ידיעה של פרט כלשהו לגבי כל ענין הקשור בהצעה ו/או המופיע בה ו/או שאינו מופיע בה.

2.5 המציע במכרז יערוך על חשבונו את כל הבדיקות הנדרשות וישיג לעצמו ועל אחריותו הבלעדית את כל המידע שעשוי להיות לו למועיל וחיוני או שיוכל להשפיע בצורה כל שהיא על הכנת הצעתו והתקשרות בחוזה. כן חייב הוא לבדוק ולקרוא ולהבין את כל מסמכי המכרז, החוזה ומסמכי שלהלן.

2.6 החברה רשאית לבטל הזמנה זו או לצאת בהזמנה חדשה ללא צורך במתן הסבר ו/או הודעה כלשהי למציעים ולמציעים לא תהיה כל טענה ו/או דרישה בעניין זה, לרבות דרישה בעניין השבת הסכום ששולם על ידם עבור רכישת חוברת המכרז, והכל בכפוף להוראות כל דין.

### 3. תקופת ההתקשרות

3.1 תקופת ההתקשרות עם הקבלן הזוכה תהא ל- 12 חודשים מיום חתימת ההסכם המצורף למכרז זה (להלן: "תקופת ההתקשרות הראשונה").

3.2 לחברה שמורה האופציה להאריך את תקופת ההתקשרות הראשונה ב-4 תקופות נוספות של 12 חודשים (להלן: "תקופות אופציה"), ובלבד שסך כל תקופת ההתקשרות נשוא מכרז זה לא תעלה על 60 חודשים (5 שנים).

3.3 על אף האמור בסעיפים 3.1 ו- 3.2, יובהר כי החברה רשאית לסיים את הסכם ההתקשרות, על פי שיקול דעתה הבלעדי ואף ללא מתן נימוק להחלטתה על סיום ההסכם כאמור, וזאת בהודעה בכתב ומראש שתימסר לקבלן 60 יום טרם המועד המיועד לסיום ההתקשרות שבין הצדדים (וכל זאת מבלי לגרוע מזכות החברה להביא הסכם זה לכדי סיום במקרה של הפרה – והכל כמפורט בנוסח ההסכם כפי שמצורף למסמכי המכרז).

3.4 מובהר כי לזוכה לא תהיה כל טענה כלפי החברה ככל והחברה תבחר שלא להאריך את ההתקשרות שבין הצדדים לתקופות האופציה כאמור לעיל.

#### 4. תנאים להשתתפות במכרז - תנאי סף

רשאים להגיש הצעות מציעים אשר עומדים בכל התנאים המפורטים להלן, **במצטבר**:

- 4.1 מציעים שהינם יחידים או תאגידים הרשומים כדין בישראל.
- 4.2 מציעים אשר במועד האחרון להגשת ההצעות, הינם בעלי רישיון מוביל תקף ממשרד התחבורה, סוג א' או סוג ב' או סוג ה' או סוג ו', וזאת בהתאם להוראות חוק שירותי הובלה התשנ"ז-1997 וכן תקנות שירותי הובלה, תשס"א-2001.
- להוכחת תנאי זה, על המציע לצרף העתק של רישיון מוביל תקף על שמו, מאומת כעותק נאמן למקור. לחלופין, יהיה רשאי להציג המציע אישור תקף לכל רכב פינוי פסולת שיבצע את העבודות על פי הוראות מכרז זה. האישור יכלול את כלל הפרטים כנדרש בסעיף 5(ג) לתקנות שירותי הובלה, תשס"א-2001.
- 4.3 המציע הינו בעל ניסיון, כקבלן ראשי ו/או כקבלן משנה, של לפחות 36 חודשים ברציפות בתקופה שבין 1.1.2016 ועד למועד הגשת ההצעות במכרז זה, במתן שירותי תחזוקה ותפעול של תחנת מעבר לפסולת, באופן שוטף ורציף, עבור לכל הפחות רשות מקומית אחת (לעניין זה "רשות מקומית": עירייה, מועצה מקומית, מועצה אזורית או לחילופין בעל הסכמים חתומים עם אתר/ים להטמנת פסולת במהלך 10 השנים האחרונות ברציפות (משמע החל מיום 1.1.2024 ועד למועד הגשת ההצעות במכרז זה).
- בכל האמור לניסיון בהפעלת תחנת מעבר, הניסיון בהפעלה לאורך כל תקופת ניהול התחנה היה בכפוף לקיום של רישיון עסק תקף על פי פריט 5.1 א' או 5.1 ג' לתוספת לצו רישוי עסקים (מובהר כי לעניין זה רישיון העסק האמור היה על שם בעל תחנת המעבר (בין אם רשות מקומית ו/או גורם ציבורי ו/או גורם פרטי אחר).
- להוכחת תנאי זה, המציע יצרף להצעתו אישור מאת גזבר הרשות המקומית או מנכ"ל הרשות המקומית או ראש אגף איכות הסביבה/שפ"ע/ תיפעול ברשות המקומית, המוכיח ניסיון כאמור בנוסח האישור **שבמסמך ב (2)** או לחילופין הצגת הסכמים מול אתרי הטמנה כאמור שיש בהם להראות רצף התקשרות וכן אישורים מהאתרים האמורים על תקופת התקשרות בין הצדדים.
- 4.4 המציע הינו בעל רישיון עסק לפי פריט 5.1 ב' (איסוף והובלת פסולת) לתוספת לצו רישוי עסקים.
- 4.5 המציע הינו בעל מחזור כספי **שנתי הנובע מביצוע עבודות אחזקה ותפעול של תחנת מעבר לפסולת ו/או שינוע פסולת מתחנת מעבר לאתר הסילוק**, בהיקף של 3,000,000 שקלים לפחות, לא כולל מע"מ בין השנים 2020-2024. לצורך הוכחת עמידתו בתנאי סף זה, על המציע לצרף להצעתו הצהרה ואשור רו"ח, בנוסח **מסמך ב (3)**.

#### 5. תנאים ודרישות נוספות

- 5.1 המציע רכש את מסמכי המכרז בסכום המפורט בסעיף 7 להלן. להוכחת תנאי זה, על המציע לצרף קבלה של שמו, המעידה על ביצוע התשלום כאמור.
- 5.2 המציע צירף את כל המסמכים הנדרשים כמפורט במסמכי המכרז, לרבות הערבות הבנקאית בנוסח הנדרש והכל כמפורט בסעיף 7 להלן.
- 5.3 המציע נעדר קירבה לחבר מליאה או לעובד החברה וצירף הצהרה בנוסח המצורף כמסמך ב'6 למכרז.
- 5.4 המציע בעל המלצות בביצוע עבודות נשוא המכרז.

5.5. המציע הזוכה מתחייב כי לכל רכב שיעשה בו שימוש לצורך ביצוע העבודות והשירותים שעל פי מכרז זה, יהיה רישיון בתוקף, ביטוחים נדרשים בתוקף וכל כל אישור אחר נדרש על פי דין, וזאת לכל אורך תקופת ההתקשרות שבין הצדדים.

## 6. ערבות מכרז

- 6.1 המציע יצרף ערבות אוטונומית (מקור), בהתאם להנחיות להלן. הערבות תוצא על ידי בנק בישראל ו/או על ידי חברת ביטוח מוכרת, לבקשת המציע במכרז, לפקודת החברה הכלכלית לפיתוח דרום השרון בע"מ, ע"ס 25,000 (עשרים וחמשה אלף) ₪, אשר תעמוד על תוקפה עד ליום, 01.4.2025 בנוסח מדויק כפי שמצורף כמסמך ב' (4) למכרז. החברה תהא רשאית לדרוש מהמציעים להאריך את תוקף הערבות למשך 90 ימים מעבר למועד האמור.
- 6.2 מציע במכרז שלא יצרף ערבות בנקאית כנדרש לעיל, לא תדון ועדת המכרזים בהצעתו כלל והיא תפסל.
- 6.3 מבלי לגרוע מכל זכות של המזמינה לפי כל דין, המזמינה תהא רשאית להציג את הערבות הבנקאית לפירעון ולחלט את הסכום הנקוב בה (או כל חלק ממנו), לפי שיקול דעתה הבלעדי, בכל מקום שבו המציע נהג במהלך המכרז בעורמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים ו/או מסר למזמינה מידע מטעה או מידע בלתי מדויק ו/או חזר בו מהצעתו לאחר חלוף המועד האחרון להגשת ההצעות ו/או שלא עמד במלוא התחייבויותיו בהתאם להצעה ולהוראות מסמכי המכרז. מבלי לגרוע מהאמור מובהר בזאת במפורש, כי אם לא ימצא הזוכה לחברה את החוזה בנוסח המצורף למכרז זה, כשהוא חתום על פי הוראות מכרז זה, בצירוף כל המסמכים אותם יש להמציא יחד עם החוזה החתום, במועד שייקבע על ידי החברה, תהא החברה רשאית, בין היתר, לחלט את הערבות הבנקאית שהזוכה הפקיד לטובתה, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר לה תהא זכאית החברה במועד הרלוונטי.
- 6.3 בעת החתימה על ההסכם יחליף הזוכה את הערבות, בערבות ביצוע לפי תנאי ההסכם בנוסח המצורף כנספח א' של מסמך ד' למסמכי המכרז. יתר המציעים שלא הוכרזו כזוכים או כשיר שני, יקבלו את הערבות חזרה לידיהם במועד שתודיע עליו החברה.

## 7 הצעת המחיר ואופן הגשתה

- 7.1 ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד, בשני עותקים זהים, כאשר כל המסמכים והאישורים הנדרשים במכרז, כולל הערבות/השיק הבנקאי, יהיו על שם המציע במכרז בלבד.
- 7.2 הצעת המחיר תינתן במסגרת מסמך ג (הצעת והצהרת המציע). המציעים נדרשים לנקוב בגובה ההנחה שתינתן על מחירי המקסימום הנקובים. ההנחה תהיה באחוזים, עד עשירית האחוז. המציעים רשאים להציע הנחה בשיעור "0" (עליהם לציין זאת מפורשות בנספח ההצעה). לא ניתן להגיש הצעה הכוללת הנחה שלילית (משמע הצעה החורגת ממחירי המקסימום (תוספת)), הצעה שתכלול הנחה שלילית כאמור תפסל על הסף.
- 7.3 המציע נדרש, למלא את שיעור ההנחה שייתן לרכיב הצעת המחיר הכוללים: א. קליטת הפסולת מיון, תפעול תחנת המעבר, העמסה, שינוע והובלה לאתר הטמנה. ב. כמו כן, המציע צריך לתת סכום אחוז השתתפות החברה בפדיון, מכל טון פסולת אשר יכנס לתחנה ואשר המקור לו אינו מהמועצה אזורית דרום השרון.
- 7.4 השוואת ההצעות בין המציעים השונים תתבצע על פי שיעור ההנחה ושיעור הפדיון מהמחיר המרבי באופן כפי שיפורט להלן במסמכי מכרז זה.
- 7.5 כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות לגביהם, בין אם בדרך של תוספת בגוף המסמכים ובין באמצעות מכתב לוואי או בכל דרך אחרת עלולים להביא לפסילת ההצעה ובכל מקרה יחייב את הצדדים הנוסח שהוכן ע"י החברה, ללא כל שינוי, תוספת, גריעה או הסתייגות.

- 7.6 מודגש בזה, כי המחירים הנקובים במסמך ג' הינם לפני מע"מ, למחירים יתווסף מע"מ בשיעור החוקי שיהיה בתוקף במועד הרלוונטי, שישולם כנגד המצאת חשבונית מס כדין.
- 7.7 מובהר ומודגש בזאת כי הצעת המציע כוללת את כל ההוצאות של המציע, בין המיוחדות ובין הרגילות, מכל מין וסוג שהוא הכרוכות בביצוע העבודות והשירותים על פי תנאי המכרז, לרבות כוח אדם, ציוד, כלי רכב, דלק, ביטוחים, התקשרות עם ספקי משנה, אחריות ושירות מלאים בהתאם לאמור בהסכם וכיו"ב, ולמעט מע"מ, בשיעורו עפ"י דין, אשר ישולם ע"י החברה.
- 7.8 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, כל ההיטלים הממשלתיים, היטלים מרמ"י, מכס, בלו, מס קניה וכיו"ב וכן שינויים בשיעורי המדד ו/או התשומות ו/או כל עלות אחרת שהיא הקשורה בעבודה ייחשבו ככלולים במחירי ההצעה.
- 7.9 על מורשי החתימה של המציע לחתום על כל מסמכי המכרז, לרבות הצעת המציע, הסכם ההתקשרות, המפרטים הטכניים ונספחיו, במקום המיועד לכך וכן בשולי כל עמוד.

## 8 מסמכי ההצעה

- כל מציע יצרף להצעתו את כל המסמכים והאישורים המפורטים להלן:
- 8.1 כלל המסמכים המפורטים בסעיפים 6.1.4 לעיל.
- 8.2 מסמך ג' מלא וחתום כנדרש ובהתאם להנחיות מסמך זה והנחיות סעיף 6 לעיל.
- 8.3 כל מסמכי המכרז, בצירוף ההודעות וההבהרות שתשלחנה למציעים ככל שנערכו/נשלחו ע"י החברה כשהם חתומים על-ידו.
- 8.4 מסמך ב' (1) – פרטים על המציע, כשהוא מלא ושלים.
- 8.5 האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו 1976:
- 8.6 אישור מפקיד שומה, המעיד כי הוא מנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהלם על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף, התשל"ז-1976 (להלן: "חוק מע"מ"), או פטור מכך.
- 8.7 תצהיר בדבר היעדר הרשעות לעניין חוק שכר מינימום ועובדים זרים, בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976, חתום על ידי מורשי החתימה מטעם המציע ומאושר כדין ע"י עו"ד, בנוסח מסמך ב' (5).
- 8.8 תעודת עוסק מורשה. במקרה של מציע המדווח בתיק איחוד - יצורף גם אישור מאת רשויות המס בדבר היותו של המציע נכלל בתיק המאוחד של העוסק, אשר לגביו הוצא וצורף להצעה האישור.
- 8.9 אישור על ניכוי מס הכנסה במקור, על שם המציע.
- 8.10 העתק תעודת התאגדות של המציע
- 8.11 נסח עדכני של המציע בספרי רשם התאגידים הרלוונטי לסוג ההתאגדות של המציע (אין צורך בפירוט שעבודים).
- 8.12 אישור עו"ד או רו"ח המאשר את צורת ההתאגדות של המציע, וכי החתימות על גבי מסמכי המכרז הן של מורשי חתימה מטעם המציע ומחייבות את המציע לכל דבר וענין וכי מורשי החתימה הנ"ל הוסמכו לחייב את המציע ולחתום בשמו על כל מסמך נוסף או אחר שיידרש לצורכי מכרז זה והוצאתו אל הפועל בנוסח מסמך ב' 7 המצורף למכרז.
- 8.13 תצהיר חתום ומאומת ע"י עו"ד בדבר אי תיאום הצעות במכרז בנוסח מסמך ב' 8 המצורף למכרז זה.
- 9 לא צירף המציע להצעתו איזה מהמסמכים האמורים לעיל, רשאית ועדת המכרזים, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע או לחלופין; לבקש כי יוסיף ו/או ישלים ו/או יתקן ו/או יתן הבהרות לגבי איזה מהמסמכים שבהצעתו ו/או הנתונים המפורטים בה וכן רשאית החברה להתעלם מפגמים שאינם מהותיים, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

10 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, בעת ולצורך הערכת ההצעות תהיה החברה רשאית לדרוש מהמציע לפרט ו/או להבהיר ו/או להוסיף מסמכים על המסמכים שהגיש במצורף להצעתו כאמור והמציע מתחייב לשתף פעולה עם החברה ו/או מי מטעמה שיעסוק בהערכת ההצעות ולהמציא כל מסמך שיידרש על-ידם, כאמור.

## 11 אופן ומועד הגשת ההצעה

- 11.1 הצעות מפורטות בהתאם לדרישות המכרז, תוגשנה בתוך מעטפת המכרז כשהיא סגורה ואינה נושאת עליה שום פרט מזהה
- 11.2 מעטפת המכרז ובתוכה שני העתקים זהים וכרוכים של הצעת המציע תופקד בתיבת המכרזים במשרדי החכ"ל במתחם המועצה קומה 2 בימים א' – ה' בשעות העבודה המקובלות עד **תאריך 22.12.24 בשעה 12:00** (להלן ולעיל: "**המועד האחרון**") **הצעה שתוגש לאחר המועד האחרון כאמור תפסל ולא תיבדק על ידי ועדת המכרזים.**
- 11.3 **חובה להגיש את ההצעות במסירה ידנית. אין להגיש הצעות בדואר.** משלוח ההצעה בדואר או הגשתה בכל דרך אחרת שאינה שלשול מעטפת ההצעה בתיבת המכרזים, אינם עונים על דרישות המכרז, והצעה שלא תמצא, מכל סיבה שהיא, בתיבת המכרזים בעת פתיחתה, לא תמנה בין ההצעות המשתתפות במכרז.
- 11.4 כל הצעה תעמוד על תוקפה בתוקף לתקופה של 90 תשעים ימים מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. החברה רשאית להאריך את המועד להגשת הצעות בתקופה או בתקופות נוספות בהודעה בכתב שתשלח למציעים שהשתתפו במפגש המציעים או במידת הצורך באמצעות פרסום פומבי.
- 11.5 בהגשת הצעתו מביע המציע הסכמתו לכל תנאי המכרז ולכל האמור במסמכי המכרז, ובכלל זאת לכל תנאי הסכם ההתקשרות.
- 11.6 על המציע לצרף להצעתו את כל מסמכי המכרז כשהם מלאים בהתאם לדרישות, חתומים על ידי המציע ומאומתים (בהתאם לנדרש), וכן לצרף כל מסמך נוסף נלווה לצורך עמידה בתנאי הסף ו/או בדרישות המכרז, פרוטוקולים של מפגש מציעים חתומים על ידו וכן כל הודעת הבהרה שפורסמה (ככל ותפורסם) על ידי החברה כשהיא חתומה על ידו וכן קובץ שאלות ותשובות הבהרה חתום.

## 12 רכישת חוברת המכרז

- 12.1 מובהר כי רכישת מסמכי המכרז הינה תנאי להגשת הצעות. סכום הרכישה להשתתפות במכרז לא יוחזר לרוכשי המכרז מכל סיבה שהיא .
- 12.2 על מציע המעוניין להשתתף בהליך זה לרכוש את מסמכי המכרז בעלות של 3,000 ₪ בתוספת מע"מ, אשר לא יוחזרו בכל מקרה. ניתן לקנות את מסמכי המכרז במשרדי החכ"ל במתחם המועצה קומה 2 בימים א' – ה' בשעות העבודה המקובלות. כמו כן, ניתן לבצע תשלום באמצעות העברה בנקאית לפרטי החשבון הבאים : בנק 10 (לאומי), סניף, 946 חשבון 14060061 לזכות החברה הכלכלית דרום השרון. את אישור ביצוע ההעברה יש לשלוח למייל [liorg@dsharon.org.il](mailto:liorg@dsharon.org.il) על המציע לצרף להצעתו קבלה על התשלום האמור.
- 12.3 כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, ובכלל זאת כל ההוצאות הכרוכות בהוצאת הערבויות הנדרשות במסמכי המכרז, תחולנה על המציע .

## 13 מפגש מציעים חובה:



הממותה- תחנת מעבר

- 13.1 מפגש מציעים **חובה** ייערך **בתאריך 05.12.2024** במתחם המטי"ש של דרום השרון **בשעה 12:00** (להלן: "מפגש המציעים").
- 13.2 החברה רשאית להגביל את מספר הבאים מטעם כל משתתף בהליך וכן לדרוש קבלת אישור מראש של הבאים למפגש המציעים.
- 13.3 מובהר, כי השתתפות במפגש המציעים, כשלעצמה, מהווה תנאי סף להגשת מסמכי ההגשה ולהשתתפות במכרז.
- 13.4 החברה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, תהא רשאית לערוך מפגש מציעים אחד או יותר. ככל שיוחלט על קיום מפגש נוסף כאמור תפורסם הודעה נפרדת בקשר לכך.
- 13.5 במהלך מפגש המציעים רשאית החברה להשיב לשאלות, אולם בכל מקרה מובהר, כי מידע שיימסר בעל פה בכנס המציעים לא יחייב את החברה ויימסר כרקע בלבד. רק הודעת הבהרה או פרוטוקול מודפס אשר החברה תוציא בכתב בעקבות מפגש המציעים, אם תוציא, יחייב את החברה.
- 13.6 על המציעים לצרף את פרוטוקולי מפגשי המציעים להצעתם כשהם חתומים על ידם.

**14 שאלות / הבהרות בנושא המכרז :**

שאלות טכניות ו/או שאלות הבהרה על המכרז, ניתן להעביר, **עד לתאריך 08.12.24 בשעה 16:00**, לידי ליאור גפן במייל [liorg@dsharon.org.il](mailto:liorg@dsharon.org.il). שאלות הבהרה יישלחו בפורמט וורד, וזאת בטבלה כפי שמפורטת להלן.

מס"ד	הסעיף/פסקה בעמוד	השאלה	תשובת המזמינה	הערות

- 14.1 החברה תפרסם את השאלות ותשובות הבהרה לכל המציעים אשר השתתפו בכנס המציעים או בכל דרך אחרת בהתאם לשיקול דעת החברה והוראות הדין. רק שאלות ותשובות / הבהרות שיינתנו בכתב יחייבו את החברה. מציע לא יהא רשאי לטעון כי בהצעתו הסתמך על תשובות או מידע שניתנו על ידי החברה או מי מטעמה, אלא אם ניתנו בכתב. על המציעים לצרף להצעתם כחלק בלתי נפרד מהם את מסמך התשובות כשהוא חתום על ידם כנדרש.
- 14.2 באחריות המציעים לעקוב בעצמם אחר הודעות שתופצנה מעת לעת ע"י החברה בנושא המכרז, באמצעות אתר החברה וזאת בכתובת האינטרנט: <https://www.dsharon.co.il/auction>.
- 14.3 מציע שלא יעביר את הסתייגותיו ו/או בקשותיו להבהרה בהתאם לנדרש לעיל, יהיה מנוע לטעון טענות בדבר אי סבירות או אי בהירות, שגיאות או אי התאמות וכיוצ"ב.

**15 שמירת זכויות**

- 15.1 כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות לחברה, והמציעים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה.
- 15.2 החברה תהא זכאית לאכוף על כל מציע שהצעתו תיקבע כזוכה את תנאי הצעתו במכרז בהתאם לתנאי ההסכם.

**16 בחינת ההצעות ובחירת ספק זוכה**

תהליך בחינת ההצעות והערכתן יעשה ב-2 שלבים :

המציע: \_\_\_\_\_

**שלב א':** בדיקת עמידת המציעים בתנאי הסף;  
**שלב ב':** חישוב ניקוד המציעים.

### 16.1 שלב א' - בדיקת עמידת המציעים בתנאי הסף

לאחר פתיחת המעטפות תעשה בדיקה ובחינה של עמידת ההצעות בכל תנאי הסף, דרישות המכרז ובחינת צירוף כל המסמכים, הטפסים והאישורים הנדרשים. למען הסר ספק יובהר, כי ככל ובשלב מאוחר יותר ימצא שהצעה אינה עומדת בתנאי הסף שנבדקו בשלב זה תהא החברה רשאית לפסול את ההצעה גם בשלב מאוחר יותר.

החברה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל התייחסות שגויה או לקויה לתנאי המכרז, באופן שלדעת החברה מונע את הערכת ההצעה באופן סביר.

### 16.2 שלב ב' – חישוב ציוני מחיר באופן נפרד ביחס לכל פרק עבודה וניקוד איכות

#### 16.2.1 הפרק הכספי:

ציון המחיר, כפי שצוין על ידי המציע בהצעה המחיר מהווה 70% מציון ההצעה. החברה תבחן בשלב זה את הצעות המחיר, הצעה אשר חורגת ממחירי המקסימום הקבועים במסמך ג', תפסל על הסף.

אופן השוואת ההצעות בין המציעים השונים תתבצע על בסיס שעור ההנחה שניתנה ממחיר המקסימום בגין התמורה עבור הקבלן לכל טון פסולת של המועצה – מהווה 30% מהניקוד בפרק הכספי (משמע ניתן לצבור עד 21 נקודות בגין רכיב זה), וכן התוספת להשתתפות מעל התמורה המינימאלית לטון בכל האמור לתמורה עבור חכ"ל דרום השרון עבור כל גזם ו/או פסולת גושית, אשר המקור שלהן אינו המועצה האזורית דרום השרון – מהווה 70% מהניקוד בפרק הכספי (משמע ניתן לצבור עד 49 נקודות בגין רכיב זה).

מציע אשר הצעתו הייתה הטובה ביותר (בכל פרק בהתאם למפורט במכרז זה) יזכה למלוא הנקודות בגין הפרק הספציפי כאשר המציעים האחרים יזכו לניקוד יחסי ביחס להצעה הטובה.

הניקוד הכולל בפרק הכספי יהיה שקלול הניקוד בגין שתי הצעות המחיר הכספיות כמפורט לעיל ולהלן. לדוגמא: מציע א' מציע לגבות מהמועצה 220 ₪ לטון ומציע לשלם לחברה 32 ₪ לטון בגין פסולת שהמקור שלה אינו המועצה.

מציע ב' לעומת זאת מציע לגבות 230 ₪ לטון מהמועצה ומציע לשלם לחברה 34 ₪ לטון בגין פסולת שהמקור שלה אינו המועצה.

מציע א' הוא הזול ביותר בהתייחס לגביה מהמועצה ועל כן יקבל 21 נקודות, בעוד המציע ב' יקבל ניקוד של:  $20 \text{ נק} = 21 \text{ נק} \times (220/230)$ .

מציע ב' הציע את ההצעה הגבוהה יותר לתשלום לחברה בגין פסולת שהמקור שלה אינו המועצה ולכן יקבל את מלוא הניקוד – 49 נקודות בעוד המציע ב' יקבל:  $46 \text{ נק} = 49 \text{ נק} \times (32/34)$ .

הניקוד המשוקלל של מציע א' בפרק הכספי 67 נקודות בעוד הניקוד המשוקלל של מציע ב' יהיה 69 נקודות.

#### 16.2.2 פרק האיכות:

הועדה המקצועית תבחן את איכות ההצעות והמלצות שצרף המציע ותנקד את ההצעה. רכיב זה מהווה 30% מציון ההצעה.

הקריטריונים לקביעת ניקוד האיכות יהיו כדלקמן:

ניקוד מירבי	מהות הקריטריון		
10 נקודות	<p>המחזור הכספי השנתי הנובע מביצוע עבודות אחזקה ותפעול של תחנת מעבר לפסולת ו/או שינוע פסולת מתחנת מעבר לאתר סילוק בשנים 2020-2024.</p> <p>על כל 250,000 ₪ מעבר למחזור של 3,000,000 שנתית ניתן לצבור 2 נקודות.</p>	המחזור הכספי	1
5 נקודות	<p>כל מציע אשר יציג אתר שאותו הפעיל ו/או מפעיל בין השנים 2020-2024 (כולל) ואשר האתר מטופל בכמות שנתית של פסולת מעורבת ו/או גזם העולה על 16,000 טון לשנה יהיה זכאי ל- 5 נקודות.</p>	כמות פסולת שנתית המטופלת על המציע	2
5 נקודות	<p>כל מציע אשר יציג אסמכתאות לשינוע פסולת, בעצמו (ולא באמצעות קבלני משנה מטעמו), בהיקף <b>שנתי</b> של לכל הפחות 20,000 טון פסולת יהיה זכאי ל- 5 נקודות.</p>	כמות פסולת שנתית שאותה משנע המציע	3
10 נקודות	<p>מצוג אשר יציג אסמכתאות שבבעלותו ורשומים על-שמו במשרד הרישוי רכבים/ציוד משנת יצור 2022 ומעלה כמפורט להלן ואשר ישמשו אותו להפעלת תחנת המעבר יהיה זכאי ל- 2.5 נקודות בגין כל כלי רכב/ציוד כאמור. לעניין זה, רשאי המציע להציג הסכם ליסינג מימוני או תפעולי עם יבואני רכב או חברות שעיקר עיסוקן בליסינג מימוני או תפעולי המעיד כי ברשותו, בחזקתו ובשימושו בפועל של המציע הרכבים כאמור.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• משאית פול-טריילר 8 X 4, בעלת משקל כולל של 34 טון לפחות. (5 נקודות)</li> <li>• טרקטור מעמיס אופני תוצרת קטרפילר דגם GL950 או וולבו L120H או שווה ערך (5 נקודות).</li> </ul>	ציוד המצוי בבעלות המציע	4
10 (-) נקודות (הפחתת נקודות)	<p>משתתף שלמזמינה ו/או למועצה האזורית דרום השרון יש ניסיון רע עמו ניתן יהיה להפחית עד 10 נקודות מהציון המשוקלל.</p> <p>"ניסיון רע" או "כשל מהותי" - מעשה או מחדל הפוגמים באופן ניכר, לדעת וועדת המכרזים, בביצוע העבודה, מטרותיה או תוצאותיה, לרבות: הפרות קודמות ו/או אי עמידה בדרישות הסכם התקשרות קודם ו/או בלוחות זמנים (לרבות, אך לא רק, זמן תגובה איטי לביצוע הוראות המועצה ו/או מי מטעמה ו/או המזמינה); אי היענות לדרישות המועצה ו/או מי מטעמה ו/או המזמינה במהלך ביצוע עבודות; הוצאת צו סילוק יד על ידי המועצה ו/או על ידי המזמינה בפרויקטים קודמים; כשל בביצוע עבודות קודמות בהתאם לדעתם המנומקת של אנשי מקצוע מטעם המועצה ו/או מי מטעמה ו/או המזמינה; אי שביעות רצון משמעותית מעבודת המציע או קיומה של חוות דעת שלילית בכתב של המועצה ו/או מי</p>	ניסיון רע	5

	מטעמה ו/או רשויות אחרות על טיב עבודת המציע; תביעות בלתי סבירות ו/או התנהלות בלתי סבירה של המציע בפרויקטים שאותם ביצע המציע בשנים הרלוונטיות עבור המועצה ו/או המזמינה.		
<b>30 נקודות</b>		<b>ניקוד מקסימלי</b>	

על מנת לקבל ניקוד איכות כאמור בסעיפים 1-4 על המציעים לצרף אסמכתאות להתקיימות הרכיבים האמורים- לרבות אישור רו"ח, אישורים על כמויות שינוע ו/או כמויות המטופלות באתר פסולת, צילומי רישיונות כלי רכב/ציוד על שם המציע/או הסכם ליסינג לגביה וכיוצא.

### **16.3 שיקולי החברה וועדת המכרזים בבדיקת ההצעות**

- 16.3.1 החברה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות המכרז ותנאיו או בשל חוסר התאמה לאומדן של החברה למכרז ..
- 16.3.2 בנוסף לאמור לעיל, במסגרת שיקולי ועדת המכרזים מטעם החברה לבחירת הזוכה רשאית הוועדה, לשקול בנוסף, את חוסנו הכלכלי והפיננסי של המציע ויכולתו לעמוד בהתחייבויותיו, בלוחות הזמנים ובהוצאות הכרוכות בביצוע ההסכם, ניסיון קודם של החברה עם המציע (ככל שקיים), וכל פרמטר אחר אשר קשור ו/או עשוי להשפיע על ביצוע מעולה של העבודות נשוא המכרז במסגרת לוח הזמנים ובהתאם לתנאי המכרז.
- 16.3.3 במקרה בו יתברר, כי קיימת למעלה מהצעה אחת המהווה את ההצעה הטובה ביותר (משמע - יותר מהצעה אחת מתוך ההצעות הכשרות, שהינה בעלת ניקוד משוקלל זהה, הגבוה ביותר), תהא רשאית ועדת המכרזים, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לקיים הליך תחרותי נוסף (Best & Final), בין המציעים הרלוונטיים או לערוך הגרלה בין המציעים אשר הצעותיהם זהות כאמור או להחליט על בחירת ההצעה המעניקה למזמינה את מירב היתרונות על בסיס הקריטריונים המפורטים במכרז זה.
- 16.3.4 ועדת המכרזים רשאית לפסול כל הצעה שהוגשה בתאום עם מציעים אחרים אם יוכח לכאורה קשר כזה ו/או אם הזוכה לא ימלא אחר כל דרישות המכרז.
- 16.3.5 החברה שומרת לעצמה את הזכות לדרוש מאת המציע, בכל עת, לרבות לאחר פתיחת ההצעות, הסברים וניתוחי מחיר, והמציע מתחייב למסור את כל ההסברים והניתוחים הנדרשים, תוך 3 ימים מיום הדרישה כשהם חתומים ע"י הגורם המקצועי שתקבע החברה. הוועדה תהא רשאית להאריך מועד זה בהתאם לנסיבות.
- 16.3.6 ועדת המכרזים שומרת לעצמה את הזכות לדרוש מכל אחד מהמציעים מסמכים נוספים ו/או מידע נוסף אודות הצעתו, לרבות בדבר ניסיונו ויכולתו של המציע ו/או מי מטעמו, לביצוע התחייבויותיו על פי מסמכי המכרז ו/או ההצעה למכרז, וכן תהא הוועדה רשאית, אך לא חייבת, לערוך בדיקות וחקירות אודות ניסיונו של המציע ו/או מי מטעמו. הוועדה תהא רשאית, אך לא חייבת, להשתמש בתוצאות הבדיקות לצורך הערכת ההצעות .
- 16.3.7 אם המציע יסרב למסור הסבר ו/או ניתוח כאמור, או שההסבר שיספק לא יניח את דעתה, רשאית הוועדה להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את ההצעה.
- 16.3.8 **אין החברה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או לכל כל הצעה שהיא.**
- 16.3.9 מציעים אשר הצעתם לא תבחר כזוכה יקבלו הודעה על כך באופן שתחליט החברה.

**17 ביטוחים**

17.1 מבלי לגרוע מאחריות חוקית של המציע **שהצעתו תוכרז כזוכה**, ו/או על פי דין או הסכם, מתחייב הזוכה למלא אחר הוראות הביטוח על פי הסכם ההתקשרות ועל פי אישור עריכת הביטוח המסומן **כנספח ב'**, להסכם.

17.2 על המציע לוודא טרם הגשת הצעתו כי ביכולתו להציג את הביטוחים הנדרשים ככל שיוכרז כזוכה במכרז. יחד עם זאת, **יובהר כי אין צורך בחתימת המבטחת בשלב הגשת ההצעה למכרז** אולם על המציע לחתום על נספח ב' כחלק מהצעתו.

**18. כשיר שני**

18.1 מבלי לגרוע מכל זכות העומדת לחברה, ובנוסף לכל זכות העומדת לה על פי כל דין ועל פי תנאי המכרז, החברה תהא רשאית, אך לא חייבת לבחור כשיר שני, אשר מתחייב להתקשר עם החברה על פי תנאי המכרז וההסכם לכל מקרה בו ההתקשרות עם הזוכה לא תצא לפועל ו/או תופסק מכל סיבה שהיא להלן: ("**כשיר שני**").

18.2 הודעה למשתתף במכרז על בחירתו ככשיר שני תימסר במקביל להודעה לזוכה על זכייתו, והכשיר השני מתחייב להאריך את תוקף הצעתו במכרז ואת ערבות ההשתתפות שצורפה להצעתו למשך של 6 חודשים החל ממועד קבלת ההודעה על בחירתו ככשיר שני.

**19. הודעה על זכייה וההתקשרות**

עם קביעת הזוכה במכרז, תודיע על כך החברה לזוכה.

19.1 בתוך 7 ימים מקבלת הודעת הזכייה ימציא הזוכה את כל המסמכים והאישורים שעליו להמציא בהתאם למסמכי המכרז לרבות הערבות הבנקאית לביצוע ואישור על עריכת ביטוחים כשהוא חתום על ידי הגורם המבטח של הזוכה ללא כל תיקונים ו/או שינויים.

19.2 לא מילא הזוכה אחר כל התחייבויותיו כמפורט בסעיף 18.2 לעיל, תוך התקופה האמורה שם ולרבות אם לא המציא אחד או יותר מהמסמכים, אשר עליו להמציא נוכח זכייתו ו/או חזר בו מהצעתו, תהא רשאית החברה לבטל את זכייתו של הזוכה במכרז, ולחלט את הערבות, אשר הוגשה ע"י המציע במצורף להצעתו וזאת כפיצוי קבוע ומוסכם מראש ומבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד נוספים העומדים לזכותה נוכח הפרה זו של התחייבויות הזוכה. כמו כן במקרה שכזה תהא רשאית החברה להתקשר לביצוע העבודות והשירותים שבמכרז זה עם כל מציע או יזם אחר בכל התנאים שתמצא לנכון, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית החברה על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.

19.3 ביצוע ההתקשרות בפועל כפופה לקבלת כל האישורים כדין על-ידי החברה, לרבות קבלת אישורים תקציביים. הקבלן יבצע את העבודה אך ורק בכפוף לחתימת חוזה ע"י החברה והוצאת צו התחלת עבודה חתום כדין על ידי מורשי החתימה של החברה, שיישלח לזוכה.

**20 השבת ערבות המכרז**

מציע במכרז יהיה זכאי להשבת ערבות המכרז שצורפה למסמכי המכרז באופן הבא:

20.1 ערבות בנקאית אשר לא נדרש פירעונה ואשר נמסרה ע"י מציע שלא זכה במכרז או שמסמכי המכרז שלו נפסלו, תוחזר למציע סמוך למועד קבלת ההודעה בדבר אי זכייתו במכרז או הודעה על פסילת הצעתו.

20.2 למציע שהצעתו הוכרזה כהצעה הזוכה ובהתאם נבחר לבצע את העבודות- עם חתימת ההסכם, והמצאת ערבות ביצוע לעבודות נשוא ההסכם וכן אישור על קיום ביטוחים חתום על ידי הגורם המבטח של הזוכה תושב ערבות המכרז לידי הזוכה.

## 21 גילוי מידע במכרז

21.1 ועדת המכרזים או מי מטעמה רשאית, על פי שיקול דעתה, לדרוש ממציע לגלות פרטים מלאים ומדויקים בדבר זהותו, עסקיו, מבנה ההון שלו, מקורות המימון שלו, או של בעלי ענין בו, וכן כל מידע אחר שלדעתה יש ענין בגילוי וכן לפנות לכל צד שלישי בענין זה. כן רשאית וועדת המכרזים (או מי מטעמה), על פי שיקול דעתה, לבקר בפרויקטים אחרים של המציע במסגרת בדיקתה את המציע ו/או לפנות לכל לקוח של המציע, בין אם פרט את פרטיו במסגרת הצעתו ובין אם לאו ו/או לפנות לכל גורם רלוונטי אחר בענין זה כחלק מההליך המכרזי.

21.2 מציע אשר נמנע מלמסור לוועדת המכרזים את המידע הדרוש או מסר מידע לא נכון – רשאית ועדת המכרזים שלא לדון עוד בהצעתו או לפסולה וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת לוועדת המכרזים ו/או לחברה, לפי הענין, כתוצאה מההפרה, לפי תנאי מסמכי מכרז זה או לפי כל דין.

21.3 זכה מציע, ולאחר מכן התברר לחברה כי הוא נמנע מלמסור מידע נכון ו/או מסר מידע חלקי בלבד ו/או מסר מידע מטעה, רשאית החברה לשלול זכייתו מעיקרה, מבלי שהזוכה יהיה זכאי לקבל כל פיצוי ו/או החזר הוצאות, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת השמורה לחברה כתוצאה מההפרה.

21.4 החברה שומרת לעצמה את הזכות לבדוק ולאשר בכל דרך בה תיבחר את אמיתות המידע שנמסר על ידי המציעים. בהגשת הצעות, יראו את המציעים כאילו הסכימו לביצוע הבדיקות דלעיל על ידי החברה.

21.5 בהגשת הצעות, מביעים המציעים את הסכמתם מראש לגילוי הצעותיהם למציעים אחרים, במידה ותידרש החברה לעשות כן בקשר להליך משפטי הקשור המכרז, פרט למידע שהינו, לפי שיקול דעתה של החברה, בבחינת סוד מסחרי. עיון ו/או צילום מסמכי המכרז ייעשה בכפוף לתשלום לחברה בגין העלויות הכרוכות בכך.

21.6 על אף האמור לעיל, מסכימים המציעים כי במקרה בו יהא סבורה החברה כי קיים ספק כלשהו בשאלת גילוי המידע, תהא החברה רשאי להימנע מגילוי המידע, בהתאם להוראות הדין, וזאת כל עוד לא ניתן צו מרשות מוסמכת המורה על גילוי כאמור.

21.7 המציע חייב לעדכן את ועדת המכרזים, בכתב וללא דיחוי, לגבי כל שינוי אשר יחול, אם יחול, במידע שמסר לוועדת המכרזים או לחברה, בפרק הזמן שיחלוף מעת הגשת הצעתו למכרז ועד למועד פרסום החלטת ועדת המכרזים בדבר הזוכה, ואם נקבע כזוכה – עד לחתימה על ההסכם ולמשך כל תקופת ההתקשרות.

## 22 אחריות

22.1 החברה אינה נושאת בכל אחריות להוצאה או נזק שייגרמו למציע בקשר עם הצעתו בקשר למכרז זה, לרבות בכל הנוגע לאי קבלת הצעתו ולרבות במידה והמכרז יבוטל מכל סיבה שהיא.

22.2 מובהר במפורש, כי כל ההוצאות הנובעות מהגשת הצעת המציע יחולו עליו בלבד, וכי בכל מקרה לא יהיה המציע זכאי לפיצוי כלשהו או להחזר הוצאות כלשהן בקשר עם השתתפותו במכרז זה.

## 23 סודיות

23.1 המציע מתחייב לשמור על סודיות כל מידע שיימסר לו על ידי החברה בקשר או לצורך המכרז או ביצוע העבודות על פיו.

- 23.2 מציע לא יהיה רשאי לגלות את פרטיו ואת פרטי הצעתו במכרז לכל גורם שהוא אלא בהסכמת החברה מראש ובכתב או אם הוצאה דרישה מגורם מוסמך ו/או צו בית משפט המורה לו להעביר את הפרטים האמורים .
- 23.3 למען הסר ספק, הגשת הצעה ו/או כל רכיב הצעה בתיאום ו/או בשיתוף פעולה בין מציעים, תהווה הפרה של סעיף זה.
- 23.4 המציעים מתחייבים לציית לכל הוראות החברה בנוגע לשמירת סודיות.
- 23.5 כל מסמכי המכרז הנם רכוש החברה והמסמכים מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת. לא הגיש המציע הצעה, או קיבל הודעה מהחברה כי לא זכה במכרז, יחזיר המציע את מסמכי המכרז, אם נדרש לעשות כן על ידי החברה.

## 24 שמירת זכויות

- 24.1 החברה שומרת לעצמה את הזכות שלא למסור לביצוע העבודה אף לא לאחד מהמציעים, ולחלופין להקטין או להגדיל את הכמויות לביצוע המפורטות בכתב הכמויות.
- 24.2 החברה רשאית לקבל את ההצעה כולה או חלק ממנה, ולבצע את כל העבודה או חלק ממנה, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה, והזוכה לא יהיה זכאי לכל פיצוי ו/או שיפוי ו/או תוספת מחיר בשל כך.
- 24.3 הכמויות המצוינות במסמכי המכרז, ככל שמצוינות, הן לצורך אומדן בלבד, ואין בהן כדי לחייב את החברה.
- 24.4 החברה רשאית, ללא כל נימוק נוסף, לפסול הצעה שתהיה גבוהה, או נמוכה בצורה משמעותית מהאומדן של המכרז, על פי שיקול דעתה הבלעדי של החברה.
- 24.5 אין החברה מתחייבת לקבל כל הצעה שהיא.
- 24.6 מבלי לפגוע באמור, החברה שומרת על זכותה לבטל את המכרז, מכל סיבה שהיא, בכל מועד שהוא, לרבות לאחר הגשת הצעות, ולמציעים לא תהא טענה ו/או תביעה כנגד החברה בשל כך .
- 24.7 החברה רשאית לדחות הצעות של מציעים, בין השאר, אם ביצעו עבודה בעבר עבודות שלא לשביעות רצונה, או שנוכחה לדעת שכישוריהם אינם מספיקים לפי שיקול דעתה .

**מסמך ב' 1**  
**פרטי המציע במכרז**

**1. פרטים על המציע**

- 1.1 שם המציע:
- 1.2 מס.ח.פ.ו זיהוי:
- 1.3 מען המציע:
- 1.4 טלפון:
- 1.5 איש הקשר:
- 1.6 תפקיד איש הקשר:
- 1.7 נייד של איש הקשר:
- 1.8 דואר אלקטרוני:

\_\_\_\_\_ תאריך:

\_\_\_\_\_ חתימת וחותמת המציע:

**אישור עו"ד**

אני מאשר כי החתימות דלעיל הינן חתימותיהם של ה"ה \_\_\_\_\_ ת.ז. .  
\_\_\_\_\_ , אשר רשאים לחתום ולהתחייב על פי דין בשמו של \_\_\_\_\_ המציע וכי  
חתימותיהם בצירוף חותמת המציע מחייבות את המציע לכל דבר ועניין.

\_\_\_\_\_ עו"ד

\_\_\_\_\_ תאריך



**מסמך ב' (2)**

**נוסח אישור על ביצוע עבודות אחזקת והפעלת תחנת מעבר לפסולת ושינוע הפסולת מתחנת המעבר לאתר הסילוק**

הנדון: אישור על ביצוע עבודות אחזקת והפעלת תחנת מעבר לפסולת ושינוע הפסולת מתחנת המעבר לאתר הסילוק  
 אני החתום מטה מאשר בזה כי \_\_\_\_\_ (שם המציע) מס' תאגיד רשום \_\_\_\_\_ להלן: "המציע" ביצע עבור \_\_\_\_\_ (שם הרשות) את השירותים המפורטים להלן, באופן שוטף ורציף במהלך השנים. \_\_\_\_\_.

**פירוט השירותים שניתנו לנו ע"י הקבלן ומועדיהם:**

שירותי אחזקת והפעלת תחנת מעבר לפסולת של הרשות ושינוע הפסולת מתחנת המעבר לאתר הסילוק, מתאריך \_\_\_\_\_ עד תאריך \_\_\_\_\_.

שירותי קליטת פסולת מעורבת ו/או גזם בתחנת מעבר של המציע, טיפול בפסולת זו ושינוע הפסולת מתחנת המעבר לאתר סילוק מתאריך \_\_\_\_\_ עד תאריך \_\_\_\_\_.

**פרטי מזמין העבודה ופרטי המאשר<sup>1</sup>:**

מזמין העבודה		
שם ושם משפחה של המאשר	טלפון	תפקיד

תאריך: \_\_\_\_\_

אגף איכות הסביבה/שפ"ע/תפעול ברשות המקומית

הממותה- תחנת מעבר

**מסמך ב' (א2)**

**בוטל**

### מסמך ב' (3)

## הצהרה ואישור רו"ח על מחזור כספי

לכבוד,

החברה הכלכלית לפיתוח דרום השרון בע"מ

שם המציע: \_\_\_\_\_ מס' תאגיד רשום: \_\_\_\_\_ להלן: "המציע".

לבקשתכם, ועל סמך הדוחות הכספיים המבוקרים של \_\_\_\_\_ להלן: "המציע" הרינו לאשר כדלקמן: **סמן את החלופה/ות הרלוונטית, בהתאם לפרקי העבודה אליהם ניגש המציע:**

אני מצהיר כי מחזור ההכנסות הכספי השנתי מעבודות אחזקה ותיפעול תחנת מעבר לפסולת ו/או שינוע הפסולת לאתר הסילוק - שבוצעו על ידי המציע הינו בסך כדלקמן:

- 2020 : \_\_\_\_\_ ש (לא כולל מע"מ);
- 2021 : \_\_\_\_\_ ש (לא כולל מע"מ);
- 2022 : \_\_\_\_\_ ש (לא כולל מע"מ);
- 2023 : \_\_\_\_\_ ש (לא כולל מע"מ);
- 2024 : \_\_\_\_\_ ש (לא כולל מע"מ);

אני מצהיר כי הדוחות הכספיים של המציע לשנים 2020-2024 (כולל) אינם כוללים ו/או לא יכללו (ככל ועדיין אין דוחות מבוקרים), כל הסתייגות ו/או הפניית תשומת לב או כל סטייה מהנוסח האחיד, אשר יש בהם כדי לגרוע מהאמור בסעיפים הרלוונטיים המסומנים לעיל.

למציע אין עדיין דוחות מבוקרים לשנים: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ חתימה

### אישור רואה חשבון

לבקשת \_\_\_\_\_ מס' תאגיד רשום \_\_\_\_\_ להלן: "המציע" וכרואי החשבון שלו ביקרנו את הצהרת המציע מחזור ההכנסות כמפורט לעיל. ההצהרה הינה באחריות הנהלת המציע אחריותנו היא לחוות דעה על הצהרה זו בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים. הביקורת כללה בדיקה של ראיות התומכות בנתונים ובמידע שבהצהרה וזאת במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בהצהרה הנ"ל הצגה מטעה מהותית. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו בהתבסס על ביקורתנו הצהרה זו משקפת באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את מחזור המציע כאמור.

תאריך: \_\_\_\_\_

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_ רו"ח

\_\_\_\_\_ חותמת

**\*\* אין מניעה כי מסמך זה יינתן על גבי נייר לוגו של רואה החשבון.**

**מסמך ב' (4)**  
**נוסח ערבות מכרז**

לכבוד

**החברה הכלכלית לפיתוח דרום השרון בע"מ**

הנדון: **ערבות בנקאית מס' ---**

על-פי בקשת \_\_\_\_\_ מספר זיהוי/ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן - "המבקשים")  
אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של **25,000** ובמילים: **עשרים וחמש שקלים חדשים** בתוספת הפרשי  
הצמדה, כהגדרתו של מונח זה להלן, שתדרשו מאת המבקשים וזאת בקשר עם השתתפותם במכרז פומבי מס 11/2024  
לביצוע עבודות תחזוקה והפעלה של תחנת מעבר לפסולת ושינוע הפסולת מתחנת המעבר לאתר הסילוק, שפורסם על-  
ידכם ולהבטחת מילוי תנאי המכרז ותנאי הסכם ההתקשרות, ככל שיחתם .

בערבות זאת:

"**מדד**" - משמעו מדד המחירים לצרכן, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כללי.

הפרשי ההצמדה יחושבו כדלקמן:

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני התשלום בפועל, על פי ערבות זו (להלן: "**המדד החדש**"), כי המדד  
החדש עלה לעומת המדד של חודש אוקטובר 2024 שפורסם ביום 15.11.24 או בסמוך לכך להלן - "**המדד היסודי**",  
יהיו הפרשי ההצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצוין כדרישתכם הנ"ל, מחולק במדד היסודי.  
אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל, תוך 7 ימים מיום דרישתכם בכתב שתגיע אלינו, מבלי  
להטיל עליכם לבסס את דרישתכם או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול, ולא יהיה צורך להוכיח את דרישתכם על-פיה בהליך  
משפטי, או באופן אחר, ולא תהיו חייבים להגיש תחילה, לשם קבלת תשלום על-פיה, תביעה משפטית נגד המבקשים,  
ולדרוש תחילה תשלום מאת המבקשים.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד **1.4.2025** ועד בכלל, אלא אם כן תודיעו לנו על הארכתה. דרישה שתימסר לנו אחרי המועד  
הנ"ל לא תענה.

כל פניה לפי ערבות זו צריכה להתקבל אצלנו בכתב, לסניף \_\_\_\_\_ כתובת \_\_\_\_\_ ערבות זו אינה  
ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_

**מסמך ב' (5)**  
**תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976**

אני הח"מ \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני משמש בתפקיד \_\_\_\_\_ שם המשתתף \_\_\_\_\_  
 הנני מוסמך לתת תצהיר זה מטעם המשתתף.
  2. **יש לסמן את הסעיף הרלבנטי מבין האמורים להלן:**
    - המשתתף או בעל זיקה \*אליו לא הורשעו \*\*ביותר משתי עבירות\*\*\*;
    - המשתתף או בעל זיקה \*אליו הורשעו \*\*ביותר משתי עבירות\*\*\*, אך במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
  - \* "בעל זיקה" – כהגדרתו בסעיף 2(ב) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.
  - \*\* "הורשע" – הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 02.10.31
  - \*\*\* "עבירה" – עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 או עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991. ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011 גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.
  4. **יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:**
    - חלופה א- הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 להלן: " **חוק שוויון זכויות**" אינן חלות על המשתתף.
    - חלופה ב – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המשתתף והוא מקיים אותן.
  5. למשתתף שסימן את החלופה ב' בסעיף 4 לעיל - **יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות להלן:**
    - חלופה - (1) המשתתף מעסיק פחות מ-100 עובדים.
    - חלופה - (2) המשתתף מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן. במקרה שהמשתתף התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא התחייב כאמור באותה חלופה – (2) הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.
    - 6. למשתתף שסימן את החלופה ב' בסעיף 4 לעיל – המשתתף מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנכ"ל משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 ימים ממועד התקשרותו עם המזמינה (ככל שתהיה התקשרות כאמור).
- הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת. \_\_\_\_\_ (חתימת המצהיר)

**אימות עו"ד**

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד (מ.ר. \_\_\_\_\_). מאשר כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני מר/גב \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

\_\_\_\_\_ חתימת העו"ד

**מסמך ב' (6)**  
**הצהרה בדבר העדר קרבה לעובד ו/או לחבר מועצה/חברה**

לכבוד

**החברה הכלכלית לפיתוח דרום השרון בע"מ**

א.ג.נ.,

1. הנני מצהיר בזאת כי חכ"ל דרום השרון הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:  
 סעיף 122 א' (א) לפקודת העיריות [נוסח חדש] הקובע כדלקמן:

"חבר מליאה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם החברה, לעניין זה, "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."

1.1 כלל 12 (א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות הקובע: "חבר מליאה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם החברה: לעניין זה, "חבר מליאה" – חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו.

1.2 סעיף 174 לפקודת העיריות הנוסח חדש הקובע כי: "פקיד או עובד של המועצה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם החברה ובשום עבודה המבוצעת למענה."

2. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:

2.1 בין חברי המליאה אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.

2.2 אין חבר מליאה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.

2.3 אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, ובכלל זה אם יש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, העובד ברשות.

2.4 לעניין זה יובהר כי בכל מקום בהצהרה זאת בו מופיע המונח "רשות" הכוונה הינה למועצה האזורית דרום השרון ו/או החברה הכלכלית לפיתוח דרום השרון בע"מ. כמו כן בכל מקום בו מופיע המונח "מליאה" הכוונה הינה למליאת המועצה האזורית דרום השרון ו/או דירקטוריון החברה הכלכלית לפיתוח דרום השרון בע"מ.

3. ידוע לי כי החברה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת. אין כאמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 122 א' (3) לפקודת העיריות, לפיהן מועצת החברה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 122 א' (א) לפקודת העיריות ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

שם המציע: \_\_\_\_\_ חתימת המציע: \_\_\_\_\_

## מסמך ב' 7

### אישור מורשי חתימה של המציע

יצורף בידי מציע שהוא תאגיד / שותפות רשומה

לכבוד

החברה הכלכלית לפיתוח דרום השרון בע"מ

א.ג.נ.,

#### הנדון: אישור מורשי חתימה

הנני עו"ד / רו"ח של \_\_\_\_\_ ח.פ. \_\_\_\_\_ להלן - "המציע" במכרז פומבי מס 11/2024 לביצוע עבודות אחזקה והפעלה של תחנת מעבר לפסולת ושינוע הפסולת מתחנת המעבר לאתר הסילוק בעיר דרום השרון (להלן - "המכרז"). הנני מאשר בכתב, כדלקמן:

1. מורשי החתימה של המציע במכרז הינם אלה:

גב' / מר \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_

גב' / מר \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_

חתימתם של אחד/ שניים [למחוק המיותר] בתוספת חותמת החברה/ ללא חותמת החברה [למחוק המיותר] מחייבת את המציע ביחס למכרז זה לכל דבר ועניין.

2. להלן דוגמה/אות של החתימה המחייבת של המציע לצורך התחייבויותיו הצהרותיו ומצגיו במסמכי המכרז:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

3. התקבלה במציע החלטה מחייבת להגשת ההצעה למכרז, לפי כל דין ולפי מסמכי ההתאגדות שלו.

תאריך \_\_\_\_\_ שם עוה"ד/רו"ח, מס' רישיון \_\_\_\_\_

חתימה וחותמת \_\_\_\_\_

## מסמך ב'8' תצהיר בדבר אי תאום מכרז

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ מוסמך כדין לחתום על תצהיר זה בקשר עם הצעת \_\_\_\_\_ להלן: " **המציע**", למכרז 11/2024 כפי שפורסם על ידי החברה הכלכלית לפיתוח דרום השרון בע"מ, נבקש להצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המציע ומנהליו.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי במציע להצעה המוגשת מטעם המציע למכרז.
3. המחירים המופיעים בהצעת המציע למכרז הוחלטו על ידי המציע באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר.
4. המחירים בהצעת המציע למכרז לא הוצגו בפני כל גורם אשר מציע הצעות למכרז או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות למכרז.
5. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעה למכרז.
6. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למציע אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעת המציע למכרז.
7. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
8. הצעת המציע למכרז מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהו עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז.
9. המציע לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז – נכון / לא נכון (יש לסמן בעיגול את התשובה).  
אם לא נכון, נא פרט: \_\_\_\_\_
10. המציע לא הורשע בארבע השנים האחרונות בעבירות על חוק ההגבלים העסקיים, לרבות עבירות של תיאומי מכרזים – נכון / לא נכון (יש לסמן בעיגול את התשובה). אם לא נכון, נא פרט: \_\_\_\_\_

**אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.**

תאריך	שם המציע	שם המצהיר ותפקידו	חתימת המצהיר
<b>אישור עו"ד</b>			
אני החתום מטה, עו"ד _____ מנשא ת.ז. שמספרה _____ והמוסמך להתחייב בשם המציע ולאחר שהזרתיו כי עליו לומר את האמת כולה ורק אותה וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אישר באוזניי את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני.			
<b>תאריך</b>	<b>שם מלא + חתימה + חותמת</b>		



## מסמך ב'9' תצהיר בדבר העדר הרשעות

אני הח"מ \_\_\_\_\_ הנושא ת.ז. מס' \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת בכתב כדלקמן –

1. הנני עושה תצהיר זה כחלק ממסמכי מכרז 11/2024 כפי שפורסם על ידי החברה הכלכלית לפיתוח דרום השרון בע"מ, כמורשה מטעם המציע \_\_\_\_\_

2. אני מכהן כ\_\_\_\_\_ והנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

3. הנני מצהיר/ה בזאת כי: (נא לסמן ב-x את התיבה הרלוונטית)

המציע ו/או מי ממנהליו ו/או מי בעלי המניות שלו ו/או מי ממורשי החתימה שלו, **לא הורשעו**, בעבירה פלילית שיש עימה קלון ו/או בעבירה פלילית הכרוכה באלימות ו/או בעבירה הקשורה בחוק שמירת הניקיון, תשמ"ד-1984, ו/או בחוקים ו/או הוראות דין שעניינם הגנת הסביבה ו/או איכות הסביבה, או בעבירות מרמה וזאת בשלוש השנים שקדמו למועד הגשת ההצעה במכרז נשוא תצהיר זה.

המציע ו/או מי ממנהליו ו/או מי בעלי המניות שלו ו/או מי ממורשי החתימה שלו, **הורשעו**, בעבירה פלילית שיש עימה קלון ו/או בעבירה פלילית הכרוכה באלימות ו/או בעבירה הקשורה בחוק שמירת הניקיון, תשמ"ד-1984, ו/או בחוקים ו/או הוראות דין שעניינם הגנת הסביבה ו/או איכות הסביבה, או בעבירות מרמה וזאת בשלוש השנים שקדמו למועד הגשת ההצעה במכרז נשוא תצהיר זה.

4. זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת

### אישור עו"ד

אני החתום מטה, עו"ד \_\_\_\_\_ מאשר, כי ביום \_\_\_\_\_ התייצב בפני \_\_\_\_\_ הנושא ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_ והמוסמך להתחייב בשם המציע ולאחר שהוזהרתי כי עליו לומר את האמת כולה ורק אותה וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אישר באוזניי את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני.

שם מלא + חתימה + חותמת

תאריך

## מסמך ג'

### הצעה והצהרת המציע

אנו הח"מ, לאחר שקראנו ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מגישים בזאת הצעתנו לביצוע עבודות מכוח מכרז פומבי מס 11/2024 מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. הננו מצהירים בזה, כי קראנו והבנו את כל האמור במסמכי המכרז על פרטיהם ללא יוצא מן הכלל, כי ערכנו את כל הבדיקות הדרושות ו/או הנחוצות להגשת הצעתנו זו, לרבות אלה הנוגעות למקום העבודה, לטיב אתר העבודות ולתנאי הגישה אליו וכן בחנו את כל הגורמים האחרים המשפיעים על ההוצאות הכרוכות בביצוע העבודה וקיבלנו חוות דעת משפטית וכי בהתאם לכך ביססנו את הצעתנו. לא הסתמכנו בהצעתנו זו על מצגים, פרסומים, אמירות או הבטחות כלשהם שנעשו בעל פה על ידי החברה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה, אלא על האמור במסמכי המכרז בלבד. כן הננו מצהירים בזה, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור.
2. אנו בעלי הידע, המומחיות, הכשירות, הרישיונות, ההיתרים והכישורים הדרושים לביצוע העבודות נשוא המכרז, הן מבחינת המימון והן מהבחינה המקצועית, בהתאם לכל מסמכי המכרז.
3. אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמציעים במכרז והצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז ולראייה אנו מצרפים את כל המסמכים הנדרשים. ידוע לנו כי במידה ולא נצרף מסמך ו/או אישור מן המפורטים דלעיל, וועדת המכרזים עלולה לפסול את הצעתנו. עוד ידוע לנו כי לוועדת המכרזים שמורה הזכות לחקור ולפנות לצדדים שלישיים ו/או ולדרוש מאיתנו להציג כל מידע/ מסמך נוסף אשר יידרש להוכחת כשירותנו, ניסיונו, מומחיותנו, אפשרויות המימון, התאמתנו לביצוע העבודות וכיו"ב. אם נסרב למסור מידע או מסמך כאמור, רשאית הוועדה להסיק מסקנות לפי ראיות עיניה ואף לפסול את ההצעה.
4. אנו מקבלים על עצמנו לבצע את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים במכרז בלא כל הסתייגות.
5. יש לנו את כל האמצעים הטכניים, המקצועיים וכל הציוד הנדרש וכוח האדם המקצועי והמימון על מנת לבצע ולהשלים את העבודה במועדים הנקובים במסמכי המכרז, ואנו מתחייבים לעשות כן אם נזכה במכרז.
6. הננו מתחייבים, כי ככל ונזכה במכרז והחברה תתקשר איתנו בהסכם, נבצע את העבודות נשוא המכרז בשלמותן, בהתאם למסמכי המכרז, הוראות הבטיחות והוראות כל דין, לפי המחירים הנקובים בהצעתנו להלן, לשביעות רצון החברה.
7. כמו כן ידוע לנו, כי כל התחייבות המופיעה בחוברת מכרז זו, לרבות בהסכם, מחייבת אותנו גם אם לא הוזכרה במפורש במסמך זה.
8. אנו מצהירים בזה כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם מציעים אחרים.
9. הצעתנו זו הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי, ותהא תקפה במשך 90 (תשעים) יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. ידוע לנו, כי החברה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף ההצעה למשך 90 יום נוספים, וכי אם לא נאריך הצעתנו זו לכשנדרש, נחשב כמי שחזר בו מהצעתנו, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית החברה על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.
10. אנו מסכימים, כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו משום הצעה לא-חוזרת, כאמור בסעיף 3 לחוק החוזים (חלק כללי), תשל"ג – 1973 ובקבלתה על ידכם ייכרת הסכם מחייב בינינו לבניכם.
11. היה והצעתנו תתקבל, אנו מתחייבים, כי במועד שנדרש לכך על ידכם, נמציא את כל המסמכים והאישורים שעלינו להמציא בהתאם למסמכי המכרז, לרבות ההסכם, חתום כדין, ערבות הביצוע והאישור על עריכת ביטוחים.
12. בהגשת מסמכי המכרז וחתימת ההסכם אנו מתחייבים לעשות כל פעולה הצריכה לסיום העבודות עד ולא יאוחר מתקופת ביצוע העבודות או מועד סיום העבודות לרבות העמדת כוח אדם נוסף, כלים נוספים, הארכת ימי העבודה וכיוצא' הכל באחריותנו ועל חשבוננו.

13. בהסתמך על כל האמור לעיל ולהלן בכל מסמכי המכרז או מציעים לבצע את השירותים נשוא המכרז בהתאם לטופס הצעת המחיר המצורף כחלק בלתי נפרד ממסמך ג'.
14. ולראיה באנו על החתום לאחר שהבנו את משמעותה המלאה של הצהרתנו זו :

חתימה: \_\_\_\_\_

**אישור עו"ד - להגשת הצעה ע"י תאגיד**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד של \_\_\_\_\_ ח.פ. \_\_\_\_\_ להלן: "המציע" מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ חתמו בפני על הצהרה זו ה"ה \_\_\_\_\_ בשם המציע, כי נתקבלו אצל המציע כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המציע ועל פי כל דין לחתימת המציע על הצהרה זו וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המציע.

\_\_\_\_\_  
חותמת + חתימת עוה"ד

\_\_\_\_\_  
תאריך

## מסמך ג' (המשך)

### הצעת המציע

לכבוד

החברה הכלכלית לפיתוח דרום השרון בע"מ

להן הצעתנו והתחייבויותינו למכרז פומבי מס 11/2024 תפעול ואחזקת תחנת המעבר לפסולת ושינוע הפסולת לאתרי הטמנה:

1. המחירים המוצעים כוללים את כל עבודות האחזקה וההפעלה של תחנת המעבר לפסולת ושינוע הפסולת מתחנת המעבר לאתרי הסילוק וכן כל פעולה הצריכה לביצוע כל אלו בין אם זו מפורטת במסמכי המכרז ובחווה ההתקשרות ובין אם לאו.
2. המחירים המוצעים יהיו צמודים למדד כמפורט בהסכם. הצמדה תחול החל מהשנה השנייה להתקשרות.
3. המחירים שבכתבי הכמויות, סופיים וכוללים את כל המרכיבים מכל מין וסוג, לרבות, תשלום לקרן ביטוח והטבות סוציאליות החל על מחירי העבודה, אך למעט מע"מ.
4. אני מצהיר, כי הצעתי כוללת את כל העלות לביצוע העבודות בהתאם למפרט הטכני ולא אדרוש כל תשלום נוסף בגין ביצוע העבודות בתקופות חגים, ימי ניקיון או תגבורים עפ"י החלטת המנהל מטעם החברה.
5. אני מצהיר, כי תחנת המעבר תופעל בהתאם למפרט הטכני והצעתי הכספית המפורטת להלן **כוללת את כל רכיבי הפעלת תחנת המעבר: קליטת פסולת, שקילה, טיפול בתחנה, מיון הפסולת, גריסת הפסולת, שינוע והובלת הפסולת לאתר פסולת מוכר לצורך הטמנה, היטלי הטמנה, היטל רמ"י ודמי כניסה לאתרי הטמנה ככל שיחולו, וכי לא אהיה רשאי לדרוש כל תוספת לביצוע.**
6. אני מצהיר כי לתמורה המפורטת בהצעתי לא תתווסף כל תוספת בגין עבודה בתקופת החגים, ימי ניקיון או תגבורים וכי תחנת המעבר תופעל 24 שעות ביממה למעט מכניסת שבת ועד צאת שבת. אני מצהיר כי תחנת המעבר תופעל במהלך היממה עד לאישור המנהל כי העבודות יסתיימו.
7. כל המחירים אינם כוללים מס ערך מוסף.
8. כל המחירים להלן כוללים את מחיר האחזקה והתפעול של תחנת המעבר + שינוע הפסולת לאתר הסילוק + קליטת הפסולת באתר סילוק לרבות היטלי הטמנה היטל רמ"י ודמי כניסה לאתרי הטמנה.
9. ידוע לנו כי המחיר הנקוב בטבלאות בטופס הצעות המחיר להלן, הינו המחיר המקסימלי ולא ניתן להגיש הצעה החורגת ממחיר זה, הצעות החורגות ממחירי המקסימום, תפסלנה על הסף.
10. ידוע למציע כי הכמויות הכלולות בכל אחד מפרקי העבודה שלהלן הינן בגדר הערכה בלבד ואין בהן כדי לחייב את החברה. בכל מקרה, מובהר כי התמורה שתשולם לקבלן הזוכה תהיה בהתאם לביצוע העבודות בפועל. מובהר כי אנו מתחייבים לבצע את העבודות בכל עת ובהתאם לדרישות המנהל ולא תתווסף לתמורה תוספת בגין חגים, תגבורים וכדומה.
11. אני מצהיר, כי ידוע לי שהפסולת שתובא ותשונוע דרך תחנת המעבר תהיה אך ורק גזם ו/או פסולת גושית (כהגדרתם בהסכם ההתקשרות), וכי לא אאפשר כניסה של פסולת שאינה גזם ו/או פסולת גושית לתחנת המעבר.

**ג' (המשד) –  
הצעת המציע**

**תמורה עבור הקבלן לכל טון גזם/פסולת גושית של מועצה אזורית דרום השרון  
(יש לתת הנחה) :**

כמות (הערכה לצורך מידע בלבד)	אחוז ההנחה המוצע ע"י הקבלן:	מחיר מקסימלי ליח' טון	העבודה – כולל כל דרישות החברה הכלולות במפרט העבודות, בחוזה וביתר מסמכי המכרז, לרבות עבודות עקיפות ונלוות אף אם אינן כתובות באופן מפורש
עד כ- 15,000 אלף טון של המועצה האזורית דרום השרון	ההצעה בשיעור אחיד וקבוע לכל מרכיבי העבודה: % _____  התמורה משמע המבוקשת ליח' טון שה לא כולל מע"מ	240 ₪ לטון כולל היטל הטמנה לא כולל מע"מ	אחזקה ותפעול של תחנת המעבר לפסולת + שינוע של פסולת הגזם מתחנת המעבר לאתר הסילוק + קליטת פסולת הגזם באתר הסילוק של <b>לטון</b> + היטל רמ"י ככול שיחול. מובהר כי היטל ההטמנה הוא כפי שפורסם על ידי המשרד להגנת הסביבה.

**הבהרה:** לא ניתן להציע הצעה המהווה הנחה שלילית – משמע הצעה לתמורה העולה על המחיר המקסימלי כאמור.

**תמורה עבור חכ"ל דרום השרון עבור כל גזם/פסולת גושית שאינה שייכת למועצה אזורית דרום השרון  
(יש לתת תוספת השתתפות בש"ח עבור כל טון) :**

כמות	ס"כ שקלית תוספת למחיר המינימום ע"י הקבלן:	תמורה מינימאלית למועצה ליח' טון	העבודה – כולל כל דרישות החברה הכלולות במפרט העבודות, בחוזה וביתר מסמכי המכרז, לרבות עבודות עקיפות ונלוות אף אם אינן כתובות באופן מפורש
עבור כל טון שנכנס שאינו מהמועצה האזורית דרום השרון	ההצעה בשיעור אחיד וקבוע ב-₪ _____ של לטון	30 ₪ לטון לא כולל מע"מ	אחזקה ותפעול של תחנת המעבר לפסולת + שינוע של פסולת הגזם מתחנת המעבר לאתר הסילוק + קליטת פסולת הגזם באתר הסילוק של <b>לטון</b> + היטל רמ"י ככול שיחול. מובהר כי היטל ההטמנה הוא כפי שפורסם על ידי המשרד להגנת הסביבה.

**הבהרה:** לא ניתן להציע הצעה המהווה מחיר הנמוך מהתמורה המינימאלית למועצה כאמור.

## מסמך ד'

### הסכם

שנערך ונחתם בדרום השרון ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_

בין: **החברה הכלכלית לפיתוח דרום השרון בע"מ**  
להלן – "החברה/החכ"ל"

לבין: \_\_\_\_\_ מ.ז.ח.פ. \_\_\_\_\_  
מר/מ' \_\_\_\_\_

להלן: "הקבלן"

**הואיל** והחברה פרסמה מכרז פומבי מספר 11/2024 לתפעול ואחזקת תחנת המעבר לפסולת ("ממותה") ולשינוע פסולת לאתרי הטמנה (להלן: "המכרז").

**והואיל** והקבלן הגיש הצעה במכרז והוא מצהיר כי ערך לפני הגשת ההצעה את כל הבדיקות הנחוצות לצורך הגשת ההצעה והסכים לקבל על עצמו את ביצוע העבודות נשוא המכרז בהתאם למסמכי המכרז ותנאיו;

**והואיל** והקבלן מצהיר כי הוא מעוניין, מוכן ומסוגל לבצע את העבודות, נשוא המכרז, וכי יש לו היכולת הארגונית וכל האישורים והרישיונות הנדרשים על פי כל דין וכן יש לו את כל הכלים לרבות רכבים, כוח האדם, הידע והניסיון ו/או כל דבר אחר, הנדרשים על מנת לבצע את העבודות לפי הסכם זה;

**והואיל** וועדת המכרזים של החברה, בהחלטתה מיום \_\_\_\_\_, המליצה בפני יו"ר ראש החברה לקבל את הצעתו של הקבלן לביצוע מלוא העבודות בהתאם להוראות המכרז (להלן: "העבודות") ויו"ר דירקטוריון החברה אישר את המלצת ועדת המכרזים האמורה, להתקשר עם הקבלן בהסכם לביצוע העבודות במחיר ובתנאים המפורטים בחוזה זה;

### לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

#### **1. מבוא**

- 1.1 המבוא להסכם זה ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.
- 1.2 כותרות הסכם זה נועדו אך ורק לצרכי נוחות, והן לא תשמשנה לפרשנותו של הסכם זה.

1.3. הנספחים המפורטים להלן מהווים חלק בלתי נפרד מההסכם זה :

- **נספח א'** - נוסח ערבות ביצוע.
- **נספח ב'** - אישור על קיום ביטוחים
- **נספח ג'** - מפרט דרישות לביצוע
- **נספח ד'** – כתב התחייבות לעבודה בשעת חירום.
- **נספח ה'** – כתב התחייבות לבטיחות בעבודה.
- **כל מסמכי מכרז פומבי מס 11/2024** – על מסמכיו ונספחיו לרבות כל האסמכתאות והמסמכים המוזכרים בו .

1.4. בחוזה זה תהא למונחים הבאים המשמעות כמוגדר להלן :

<b>המכרז</b>	מכרז פומבי מס 11/2024 - תפעול ואחזקת תחנת המעבר לפסולת ושינוע הפסולת לאתרי הטמנה מסמכי המכרז מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה
<b>החברה</b>	החברה הכלכלית לפיתוח דרום השרון בע"מ באמצעות מורשי החתימה מטעמה ו/או מי מטעמה.
<b>המנהל</b>	מנהל מטעם החברה או מי שימונה בכתב מטעמו.
<b>פסולת מעורבת</b>	פסולת שמקורה במשקי בית, מוסדות ועסקים המכילה מרכיבים אורגניים ואנאורגניים מעורבים כגון: שיירי מזון, קרטונים וניירות, אריזות לסוגיהן, גזם, פלסטיק, זכוכית, מתכות, עצים, אריזות, סמרטוטים, פסולת בניה בכמות שאינה עולה על 1 מ"ק במצבור אחד, וכיו"ב המפונה מכלי האצירה או בסביבתם בתחומי החברה. למען הסר ספק, פסולת מופרדת הנאצרת בנפרד במתקנים ייעודיים לצרכי מחזור או צרכים אחרים, אינה נכללת בהגדרה זו.
<b>פסולת גושית</b>	חלקי עצים, ענפים, שיחים ועלים שהוסרו בעת כריתה או גיזום או שנפלו או נשרו, שיירי מזון, ניירות, קליפות, מכלי משקאות, שברי זכוכית, פחיות, קופסאות קרטון, אריזות לסוגיהן, שקיות פלסטיק, סמרטוטים, דוודים, ריהוט, מכשירים חשמליים, אביזרים וציוד ביתי, פסולת בנייה בכמות שאינה עולה על 1 מ"ק במצבור אחד, פגרי בעלי חיים, גרוטאות, משטחי עץ, גרוטאות רכב וכל פסולת אחרת הגורמת לאי ניקיון.
<b>פסולת בנייה</b>	חומרים ושיירי חומרים המשמשים לבנייה ו/או פיתוח תשתיות או שמשמשים בהם בקשר לעבודות בנייה ו/או פיתוח תשתיות לרבות ערמות אדמה וחלקי הריסות של מבנים וכיו"ב.
<b>פסולת גזם צמחי אתר</b>	חלקי עצים, ענפים, שיחים ועלים שהוסרו בעת כריתה או גיזום או שנפלו או נשרו.
<b>הטיפול/סילוק/מחזור</b>	כל אתר עיבוד/טיפול בפסולת נשוא מכרז זה /סילוק/טיפול/מחזור פסולת או תחנת מעבר, המאושרים על ידי המשרד להגנת הסביבה, שאליהם תועבר הפסולת שפונתה מתחנת המעבר .
<b>תחנת מעבר</b>	מתקן לאיחסון זמני של פסולת, בבעלות חכ"ל דרום השרון בשטח של כ - 10 דונם במתקן המט"ש של המועצה המקומית דרום השרון והידוע גם כאתר "ממותה".
<b>"כלי רכב וציוד"</b>	כלי רכב, טרקטור, מכולות, ציוד ואמצעים הנדרשים לביצוע העבודות המפורטות במסמכי החוזה ובהתאם לנדרש בתנאי הסף ובמפרטים.
<b>"הקבלן"</b>	הזוכה במכרז, לרבות עובדיו, מועסקיו, מנהליו, קבלני המשנה שיועסקו על ידו (בכפוף לכך שאושרו על ידי החברה מראש ובכתב), וכל הבאים בשמו או מטעמו.
<b>"העבודה"</b>	עבודות אחזקת והפעלת תחנת המעבר לפסולת דרום השרון ("ממותה"), וכן שינוע הפסולת מתחנת המעבר לאתר הסילוק וכל הנובע מהם באופן טבעי ו/או כמקובל ו/או כמתחייב ע"פ כל דין לרבות כללים, נהלים, הנחיות וכיו"ב של כל גוף ממשלתי או מוסדי, בין כפי שחל במועד חתימת הסכם זה ובין כפי שיחול ו/או שישונה מעת לעת במשך תקופת ההתקשרות, וכן כל העבודות וההתחייבויות שעל הקבלן לבצע על פי מסמכי החוזה .
<b>"תכנית עבודה"</b>	תכנית עבודה שתוכן ע"י המנהל בכתב ותועבר לקבלן.
<b>"מסמכי החוזה"</b>	החוזה זה על נספחיו.

2 ימי ראש השנה, יום כיפור, חג ראשון של סוכות, שמיני עצרת, חג ראשון של פסח, שביעי של פסח, ושבעות. מובהר שיום העצמאות לא נחשב כיום חג לצורך מכרז זה. וכן תחילת שנת הלימודים	"חג" או "מועד"
מדד המחירים לצרכן (כללי) המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל מדד רשמי אחר שיבוא במקומו.	"המדד" או "מדד המחירים"
המדד הידוע במועד חתימת הצדדים על הסכם זה.	"תאריך מדדי הבסיס"
חוזה זה על נספחיו.	"מסמכי החוזה"

## 2. פרשנות

- 2.1. מוסכם בזאת כי בכל מקרה של סתירה ו/או אי בהירות ו/או דו משמעיות ו/או אי התאמה בין הוראות המכרז ו/או הסכם זה, ו/או נספחיו ו/או מסמכיו בינם לבין עצמם, יחולו תמיד אותן הוראות ויחולו תמיד אותם פירושים הנותנים לחברה את מירב הזכויות ויחול תמיד הפירוש שיהיה לטובת החברה בנסיבות העניין, וזאת על פי החלטת המנהל. הוראות ההסכם על נספחיו ומסמכיו יפורשו תמיד כבאות להוסיף על זכויות החברה ולא כבאות לגרוע מהן.
- 2.2. למען הסר ספק ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, יובהר כי בכל מקרה של סתירה, אי התאמה, דו משמעות, אפשרות לפירוש שונה וכיוצא"ב בין האמור בהוראות חוזה זה לבין האמור באחד מנספחיו או בין נספח לנספח או לתקנים ישראלים, בעניין הנוגע לביצוע העבודה תכריע ההוראה המחמירה עם הקבלן, לפי החלטת המנהל.
- 2.3. בנוסף לאמור לעיל, בכל מקרה של סתירה, אי התאמה וכיוצא"ב, בין המסמכים הנזכרים לעיל, חייב הקבלן לפנות אל המנהל והמנהל ייתן הוראות בכתב בדבר סדר העדיפויות שיש לנהוג על פיו.

## 3. הצהרות הקבלן

### הקבלן מצהיר בזאת כדלקמן:

- 3.1. הוא בעל מיומנות, ניסיון וידע לביצוע העבודות לפי חוזה זה, וכי הוא בעל אמצעים נאותים ומספיקים מבחינת כוח אדם, ציוד, חומרים ומימון על מנת לבצע את העבודות ברמה גבוהה, על פי הדרישות והתנאים המפורטים בחוזה.
- 3.2. כי ידוע לו שהעבודות והשירותים שיינתנו על ידו בהתאם לחוזה זה כוללים את כלל העבודות הנוגעות להפעלת תחנת המעבר לרבות **קליטת פסולת, שקילה, טיפול בתחנה, מיון הפסולת, גריסת הפסולת, שינוע והובלת הפסולת לאתר פסולת מוכר לצורך הטמנה.**
- 3.3. כי הוא והעובדים מטעמו יבצעו את העבודות ברמה המקצועית המעולה ביותר, ישתמשו במיטב כוחותיהם, כושרם, ידיעותיהם ואמצעיהם, וישקיעו מיטב השקידה, המסירות והנאמנות לביצוע התחייבויותיהם עפ"י הסכם זה, תוך עמידה בלוחות הזמנים.
- 3.4. כי התמורה המפורטת בחוזה זה מניחה את דעתו ומהווה תמורה נאותה והוגנת לכל התחייבויותיו על פי החוזה, וכי תהא הסיבה אשר תהא, לא יהיה הקבלן זכאי לכל תוספת למחירים כפי שצ"ל בטופס הצעת המחיר במכרז נשוא חוזה זה. וכי ידוע לו שהתשלום לו יהיה זכאי כולל את כללן ההוצאות הנוגעות **להפעלת תחנת המעבר: קליטת פסולת, שקילה, טיפול בתחנה, מיון הפסולת, גריסת הפסולת, שינוע והובלת הפסולת לאתר פסולת מוכר לצורך הטמנה, היטלי הטמנה, היטל רמ"י ודמי כניסה לאתרי הטמנה**
- 3.5. כי מבלי לגרוע מהאמור, ישא בכל התשלומים מכל סוג שהם, בגין ניהול עסקו, לרבות תשלום ארנונה למועצה וכן תשלומים בגין שימוש בחשמל ו/או מים, וכן יישא בכל קנס ו/או חיוב, שיוטלו עליו ו/או על מי מטעמו, על ידי כל



- רשות מוסמכת, בקשר עם פעולות שבוצעו על ידו ו/או על ידי מי מטעמו, וכי הוא מתחייב לשלם שכר עבודה לעובדיו במועד וכן לשלם ו/או להפריש לטובתם את מלוא הסכומים הנדרשים בהתאם להוראות כל דין.
- הקבלן מתחייב לפעול לרישום שמו כמחזיק ברישומי המועצה (לצורך תשלום ארנונה), וכן בתאגיד המים ובחברת החשמל (ככל ויידרש לחיבור נוסף).
- בכל האמור לתשלום בגין השימוש בחשמל, החברה תתקין מונה ייעודי למדידת החשמל שייצרך בפועל בתחנת המעבר. החברה תנפיק לקבלן חשבון בהתאם לצריכה והקבלן מתחייב לשלם כל חשבון כאמור וזאת תוך 14 יום ממועד שהועבר אליו חשבון כאמור.
- 3.6. כי ביצוע העבודות יעשה באופן שימזער כל הפרעה לצדדים שלישיים ו/או לפעילויות אחרות המתרחשות בתחומי החברה.
- 3.7. כי עם קבלת הוראה מהחברה יחליף כל עובד ו/או קבלן מטעמו באופן מידי וללא זכות ערעור. החלטות החברה בנושא יכולות לבוא משיקולים טכניים של כושר ויכולת ו/או אי ציות לדרישות ההסכם ו/או אי ציות להוראות המנהל ו/או מכל שיקול שהחברה רואה כרלבנטי לביצוען התקין של העבודות.
- 3.8. כי החברה רשאית, בכל עת, לשנות, את הכמויות המפורטות במפרטים השונים, מבלי שהקבלן יהא זכאי לכל תוספת או פיצוי בגין כך, למעט התמורה הנקובה מפורשות בהסכם זה להלן (לדוגמא- הגדלת כמות הפסולת המשונעת אל תחנת המעבר והמפונה מתחנת המעבר).
- 3.9. הקבלן יהיה רשאי לקבל לתחנת המעבר (ולשנע לאתרי פסולת), אך ורק פסולת מסוג גזם ו/או פסולת גושית כהגדרתם לעיל וכי ידוע לו שחל עליו איסור מפורש לקבל פסולת מכל סוג אחר.
- 3.10. מבלי לגרוע מהאמור, החברה/המועצה תהיינה רשאיות להפנות לקבלן צדדי ג'יזמים אשר יבקשו לרכוש חלק מהפסולת הגושית ו/או גזם לצרכיהם. ככל והקבלן ימכור פסולת כאמור לצד שלישי/יזם אשר החברה ו/או המועצה הפנתה אליו, החברה תהיה זכאית ל- 50% מעלות השינוע וההטמנה אשר נחסכה מהקבלן בשל רכישת הפסולת כאמור וכן ל- 30% מהתמורה ששולמה על ידי הצד השלישי/יזם בגין הפסולת. הקבלן מתחייב לפעול בשקיפות מלאה מול החברה בעניין זה. הקבלן מתחייב לשלם לחברה את התמורה המגיעה לה בהתאם להוראות סעיף זה בהתאם לחשבון כפי שיועבר אליו על ידי החברה.
- 3.11. כמו כן הקבלן מצהיר כי ידוע לו שעליו לשלם לחברה תמורה בסך של 7,200 ₪ לחודש בתוספת מע"מ בגין השימוש במשקל המצוי בתחנת המעבר כאשר עלויות אחזקת המשקל יחולו על המועצה. החברה תנפיק לקבלן חשבון חודשי בגין התשלום.
- 3.12. כי לא חל שינוי בפרטים אשר מסר במסגרת הצעתו במכרז, וכי ככל ובמהלך תקופת ההתקשרות שבין הצדדים יחול שינוי כלשהו, הקבלן מתחייב להודיע על כך מיידי לחברה.
- 3.13. כי אין מניעה להתקשרותו בחוזה זה, ובחתימתו על חוזה זה ובביצוע התחייבויותיו על פיו לא יהיה משום פגיעה בזכויות של צדדים שלישיים כלשהם, על פי הסכם או על פי כל דין.
- 3.14. הוא קרא את המכרז ונספחיו ואת חוזה זה ונספחיו, וכי כל תנאי החוזה והנספחים לו נהירים וברורים לו.
- 3.15. כי בידיו, ובידי כל הגורמים למיניהם שיפעלו מטעמו במסגרת העבודות, כל האישורים, הרישיונות וכיו"ב הנדרשים על פי הדין לצורך ביצוע העבודות, וכי ידאג שכל האישורים, הרישיונות וכיו"ב כאמור, יהיו בתוקף במשך כל תקופת ההתקשרות ולעניין זה רשיונות הרכבים שבהם יעשה שימוש.
- 3.16. כי ימציא לחברה את כל האישורים ו/או ההיתרים ו/או הרישיונות מכל סוג ומין שהוא הקשורים לביצוע העבודות בהתאם לנדרש בהוראות כל דין.
- 3.17. כי רק בהסתמך על נכונות כל הצהרותיו היסודיות דלעיל והצעתו במכרז הסכימה החברה להתקשר עימו בחוזה.
- 4. ההתקשרות**
- 4.1. החברה מוסרת בזאת לקבלן, והקבלן מקבל על עצמו בזה, את העבודות כהגדרתן לעיל הכול בתנאי הסכם זה על נספחיו.

- 4.2. הקבלן יתחיל בביצוע העבודה תוך פרק זמן של 7 ימים קלאנדריים ממועד חתימת החוזה ובכפוף להוצאת צו התחלת עבודה חתום ע"י המנהל ובכפוף להמצאת המסמכים הנדרשים לחברה בהתאם להוראות המכרז (ערבות ביצוע ואישור על קיום ביטוחים חתום על ידי הגורם המבטח).
- 4.3. העבודה תבוצע בהתאם להוראות הסכם זה על נספחיו.
- 4.4. מבלי לגרוע מאיזה מהוראות הסכם זה, הקבלן יבצע את העבודות בהתאם להוראות הסכם זה על נספחיו וכן בהתאם לתוכנית עבודה שתועבר לו על ידי החברה ו/או המנהל להלן: (" **תוכנית העבודה** "). הקבלן יעמיד את כל כוח האדם הדרוש ואת כלל כלי הרכב והציוד הנדרש לביצוע העבודות בהתאם להוראות הסכם זה ותוכנית העבודה.
- 4.5. ככל ותחול תקלה בכלי רכב המשמש לביצוע העבודות ו/או לא יופעל ו/או לא יסופק כוח אדם מספק ו/או ציוד נדרש, ידאג הקבלן מיד לתיקון ו/או אספקה ו/או הפעלה ו/או החלפה של כל כלי רכב ו/או ציוד ו/או כח אדם נדרשים וזאת **תוך פרק זמן שלא יעלה על 4 שעות**. למען הסר ספק יובהר כי על כלי הרכב ו/או הציוד ו/או כח האדם החלופי לעמוד בכל הדרישות המפורטות בחוזה ובנספחיו לצורך ביצוע העבודה. האמור בס"ק זה לעיל לא יגרע מחובתו של הקבלן לעמוד בתוכנית העבודה שתימסר לקבלן.
- 4.6. לא העמיד הקבלן כוח אדם ו/או ציוד ו/או כלי רכב תקינים ו/או חליפיים – תוך פרק הזמן הנקוב לעיל - תהא החברה רשאית לשכור בעצמה ו/או על ידי אחרים כוח אדם ו/או ציוד ו/או כלי רכב חליפיים ולחייב את הקבלן בהוצאותיה, בתוספת 25% כהחזר הוצאות כלליות וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד לחברה בעניין זה. מסמך חתום בידי החברה, המפרט את סכומי ההוצאות, יהווה ראיה מכרעת לכל דבר ועניין ביחס לתוכנו של המסמך.
- 4.7. הקבלן ימלא אחר הוראות כל דין המתייחס במישרין ו/או בעקיפין בכל הקשור לביצוע העבודה לרבות הוראות הבטיחות בעבודה ודיני התעבורה. בכלל כך הקבלן יחתום על כתב התחייבות בנושא שמירת בטיחות בעבודה, בנוסח המצורף **כנספח ט'** לחוזה.
- 4.8. על הקבלן לנקוט בכל אמצעי הזהירות והבטיחות הדרושים בהתאם להוראות כל דין, לספק לעובדיו כל ציוד ו/או לבוש מגן נדרש, כדי למנוע תקלות בביצוע העבודה, ולמלא אחר כל הוראות המנהל (ככל שניתנו) למניעתן.
- 4.9. הקבלן מתחייב לבצע את העבודה בהתאם למפורט בחוזה זה ובכל נספחיו, במסמכי המכרז ובתוכנית העבודה, בצורה מקצועית ויסודית ולנהל יומן עבודה יומי בהתאם להוראות ולמתכונת שתיקבע על ידי המנהל.
- 4.10. מעת לעת בימים ובשעות כפי שיקבע המנהל, יבוצע סיור בקורת בהשתתפות המנהל והקבלן או באי כוחם באתר תחנת המעבר.
- 4.11. בתום כל חודש של תקופת החוזה, יגיש הקבלן למנהל, לאישורו, דו"ח חודשי מרכז של יומן העבודה המתייחס לחודש שחלף, לפי הפירוט שיידרש על ידי המנהל.
- 4.12. הקבלן יעמוד בקשר הדוק יומיומי עם המנהל וידווח לו על פי המועדים והנהלים שיקבעו ע"י המנהל, על מהלך העבודות ועל תקלות ככל שתהיינה כאלה.
- 4.13. הקבלן ידאג לספק למנהל תחנת המעבר מטעמו, מכשיר טלפון סלולרי תקין ושמיש.
- 4.14. הקבלן יקפיד שכל מי מעובדיו ו/או קבלני המשנה מטעמו המשנעים פסולת יפעלו בהתאם להוראות כל דין בעניין זה לרבות בכל האמור לתעודות משלוח אשר ישקפו את המטען המשונע במלואו, כי הפסולת תשונע אך ורק לאתרי פסולת ייעודיים מאושרים וכי בכל מקרה הפסולת לא תפונה בכל אתר בלתי מורשה ו/או בכל מקום אחר.
- 4.15. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות ולקיים את כל יתר התחייבויותיו שבחוזה זה בהתאם להוראות כל דין ורשות מוסמכת. כן מתחייב הקבלן לשאת בכל התוצאות שתנבענה מהפרתה של התחייבות זו, לרבות כתוצאה ממעשה ו/או מחדל של כל המועסק על ידי הקבלן ו/או פועל מטעמו ו/או בשליחותו בביצוע התחייבויותיו שבחוזה זה.

## 5. חיוניות העבודות ורציפותן

עוד מצהיר הקבלן:

- 5.1. כי ידוע לו שהעבודות הינן עבודות חיוניות שלא ניתן להפסיקן בכל מקרה, לרבות בתקופות מלחמה, מתח בטחוני, שביתות והשבתות לרבות, אך לא רק, בנסיבות כמפורט בסעיף 5.5 להלן.
- 5.2. כי ידוע לו שאופייה של העבודה נשוא הסכם זה, והיותה שירות ציבורי, מחייבים כי הקבלן ועובדיו יעבדו ברציפות בביצוע הסכם זה, ועל כן הקבלן מתחייב בכל מקרה להמשיך ולבצע את העבודות כסדרן, וכחלק בלתי נפרד מכך, לנקוט מראש בכל הפעולות והמאמצים על מנת למנוע כל עיכוב, ביטול או פגיעה במהלך התקין של העבודות.
- 5.3. מבלי לגרוע מאמור לעיל, מובהר במפורש, כי גם במקרים של שביתה ו/או סכסוך עבודה כלשהו ו/או היעדרויות של עובדים, מתחייב הקבלן להמשיך ולבצע את העבודות כסדרן.
- 5.4. לאור האמור, בכל מקרה של הפסקת העבודות על ידי הקבלן, תהיה החברה רשאית להעביר את ביצוע העבודות באופן מידי לידי כל צד שלישי אחר, ולחלט את ערבות הביצוע ללא כל נימוק בשל הפרת התחייבות הקבלן. הקבלן מוותר בזאת על כל סעד זמני לעיכוב או ביטול החלטת החברה כאמור, ולרבות במקרה שהצדדים חלוקים בעניין ביטול ההסכם ו/או התמורה המגיעה לקבלן. אין באמור כדי לגרוע מזכות הקבלן על פי דין לפעול למיצוי זכויותיו הכספיות, ככל שהוא זכאי להן כדין.
- 5.5. ככל והחברה פעלה כאמור, היא תהיה זכאית לכלל הסעדים על פי הוראות חוזה זה ו/או על פי כל דין ולא יהיה בכך כדי לגרוע מכל טענה ו/או תביעה שתעמוד לזכותה של החברה בגין הפרת התחייבויות הקבלן.
- 5.6. הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהעבודות הינן שירותים חיוניים בחירום, וכן שהחברה מוכרת או עשויה לקבל הכרה כ"מפעל חיוני" ו/או "מפעל למתן שירותים קיומיים" והקבלן מתחייב בזאת כי במידה ויוכרז ע"י הרשויות המוסמכות אחד המצבים בהתאם להוראות אחד או יותר מהחוקים הבאים:
- 5.6.1. הכרזה על מצב חירום על ידי השר המוסמך לכך כאמור בתקנות שעת חירום (סמכויות מיוחדות) תשל"ד-1973.
- 5.6.2. הכרזה על מצב מיוחד בעורף כמשמעותו בסעיף 9 לחוק ההתגוננות האזרחית, תשי"א-1951.
- 5.6.3. הכרזה על אירוע כאירוע אסון המוני כהגדרתו בסעיף 90 לפקודת המשטרה (נוסח חדש), תשל"א-1971.
- 5.6.4. הכרזה על מצב חירום בהתאם להוראות סעיף 38 לחוק יסוד הממשלה.
- אזי, עשויות לחול הוראות חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967 ו/או הוראת כל דין רלבנטי אחר, על העבודות ו/או עובדי הקבלן ו/או כלי הרכב של הקבלן המשמשים לצורך ביצוע העבודות, ומבלי שהקבלן יהא זכאי לכל פיצוי או תוספת תשלום מהחברה בגין כל האמור.

## 6. דיווחים לחברה ויומן עבודה

- 6.1. מדי יום פינוי יינתנו דיווחים סדירים לחברה ו/או למנהל מטעם הקבלן, בדבר אופן ביצוע העבודות באותו יום וכן בנוגע לתקלות ו/או בעיות שעלו במהלך ביצוע העבודות וכן, דיווחים יומיים בכתב לגבי מספרי הרישוי של רכבי פינוי הפסולת שהועסקו בביצוע העבודות.
- 6.2. אחת לחודש, במועד הגשת החשבון מטעם הקבלן לחברה, ימסור הקבלן למנהל את הדיווחים והמסמכים, כדלקמן:
- 6.2.1. העתק של יומן העבודה. יומן העבודה יכלול, בין השאר, את הפרטים היומיים לגבי כל יום עבודה ביחס לאותו חודש, כדלקמן:
- 6.2.1.1. מספרם של העובדים לסוגיהם המועסקים על ידי הקבלן בביצוע העבודה.
- 6.2.1.2. שעות העבודה של המשאיות והעובדים.
- 6.2.1.3. סוג ומספרי הרישוי של רכבי פינוי הפסולת והטרקטורים, הנמצאים בשימוש במקום ביצוע העבודות.

- 6.2.1.4. תקלות והפרעות בביצוע העבודות.
  - 6.2.1.5. הוראות שניתנו לקבלן על ידי המנהל.
  - 6.2.1.6. הערות המנהל בדבר מהלך ביצוע העבודות.
  - 6.2.1.7. משקל הפסולת שפונתה לאתר ההטמנה.
- 6.2.2. היומן (דיגיטלי) יחתם כל יום על ידי הקבלן והעתק חתום מהרישומים בו יימסר למנהל מדי חודש בזמן מסירת החשבון. הרישומים ביומן לא ישמשו בכל מקרה עילה בידי הקבלן לדרישת כל תשלום על פי החוזה וזאת גם במקרה שבו החברה לא ערערה ו/או לא תיקנה ו/או לא דרשה לתקן רישומים ביומן.

## **7. כוח אדם**

- 7.1. מבלי לגרוע מהתחייבויותיו של הקבלן לבצע את כל התחייבויותיו על פי הסכם זה לרבות להעמיד את כל כוח האדם הנדרש לביצוע העבודות כאמור. מנהל מטעם החברה יבדוק ויאשר בכתב את זהות העובדים כתנאי להעסקתם.
- 7.2. כל עובד מחליף חייב לקבל אישור החברה.
- 7.3. החברה רשאית לדרוש בכל עת את החלפתו של כל עובד ו/או כל גורם אחר המועסק על ידי הקבלן, וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של החברה וללא צורך ליתן נימוקים. נתקבלה דרישת החברה כאמור, יחליף הקבלן את העובד/הגורם מיידית כנדרש על ידי החברה.
- 7.4. הקבלן מתחייב שלא להעסיק עובדים זרים/ שבחיים אלא אם יש להם את מלוא ההיתרים הנדרשים כל פי כל דין לבצע את העבודות הספציפיות כעובדי הקבלן והכל כמפורט בסעיף 17 להלן לחוזה זה. כמו כן לא יעסיק הקבלן עובדי שטחים וכל איסור מוחלט להלנת עובדים בתחומי תחנת המעבר.

## **8. שמירה על זכויות עובדים – הודעות ודוחות**

- 8.1. מוסכם בין הצדדים כי עובדי הקבלן ימצאו תחת פיקוחו, השגחתו, ביקורתו ואחריותו של הקבלן בלבד. הקבלן בלבד, יישא בכל ההוצאות הכרוכות והקשורות בעבודות על פי מסמכי החוזה והמכרז על ידי עובדיו ו/או קבלני המשנה שיועסקו על ידו (אם ניתנה הסכמת החברה, מראש ובכתב, כמפורט בחוזה זה להלן), וכל מי שבא מטעמו, לרבות תשלום שכרם, זכויות סוציאליות ותשלומים והפרשות אחרים כנדרש על פי דין וכמקובל בתחום זה.
- 8.2. בכל הקשור למערכת היחסים בין החברה לבין הקבלן יחשב הקבלן כקבלן עצמאי ולא כעובד, והעובדים המועסקים על ידי הקבלן הינם עובדי הקבלן בלבד וכך גם בכל האמור לקבלני המשנה מטעמו של הקבלן לרבות עובדיהם. בכל מקרה בו יקבע אחרת לגבי הקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או מי מקבלני המשנה של הקבלן ו/או מי מעובדיהם יפצה הקבלן את החברה בכל סכום בו תחויב כתוצאה מתביעה, כאמור, וכן בהוצאות המשפט ובשכ"ט עו"ד.
- 8.3. הקבלן מצהיר ומאשר בזה כי העובדים שיבצעו מטעמו את התחייבויותיו הינם עובדיו בלבד וכי הם יהיו נתונים להוראותיו, פיקוחו והשגחתו המלאים והוא יישא בכל ההוצאות והתשלומים הכרוכים בהעסקתם, לרבות בתשלום הניכויים על פי התנאים המפורטים במכרז ועל פי כל דין, הכרוכים בהעסקתם. הקבלן מתחייב להמציא לחברה, מעת לעת, לפי דרישתה אישור רואה חשבון לפיו הוא משלם לכל העובדים המועסקים על ידו לפחות את שכר המינימום הקבוע בחוק וכן את כל יתר התשלומים המגיעים להם על פי כל דין או הסכם, לרבות ביצוע והעברה בפועל של כל ההפרשות והניכויים הנדרשים לשלטונות המס ולזכויות סוציאליות, במלואם ובמועדם.
- 8.4. הקבלן מתחייב למלא, כלפי כל עובדיו את כל הוראות חוקי העבודה והתקנות על פיהם, הוראות החוק הקיימות במועד חתימת חוזה זה וכל הוראת חוק שתחוקק, לרבות (ככל שחלים על הקבלן ועל ההתקשרות שבין הצדדים) - חוק שכר מינימום התשמ"ז-1987, חוק שעות עבודה ומנוחה התשי"א-1951, חוק דמי מחלה תשל"ו-1976, חוק חופשה שנתית התשי"א-1950, חוק עבודת נשים התשי"ד-1954, חוק שכר שווה לעובדת ולעובד תשנ"ו-1996, חוק שיויון הזדמנויות בעבודה התשמ"ח-1988, חוק הגנת השכר תשי"ח-1958, חוק פיצויי פיטורים תשכ"ג-1983,

חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], התשנ"ה - 1995, חוק ביטוח בריאות ממלכתי, התשנ"ד-1994, חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם התשנ"ו-1996, חוק עבודת הנוער התשי"ג-1953, חוק למניעת הטרדה מינית תשנ"ח- 1998, חוק שיוויון זכויות לאנשים עם מגבלות התשנ"ח- 1998, חוק ארגון הפקוח על העבודה תשי"ד-1954, חוק שירות התעסוקה תשי"ט - 1959 ופקודת התאונות ומחלות משלח יד (הודעה), 1945, פקודת הבטיחות בעבודה, 1946, חוק החיילים המשוחררים (החזרה לעבודה), תשי"ט-1949, חוק החניכות, תשי"ג-1953, חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967, חוק הסכמים קיבוציים תשי"ז-1957, חוק עובדים זרים (העסקה שלא כדין) התשנ"א-1991, חוק הודעה מוקדמת ( תנאי עבודה), התשס"ב-2002, חוק הגנה על עובדים בשעת חירום, התשס"ו-2006, סעיף 5 לחוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות ופגיעה בטוהר המידות או במינהל התקין) התשנ"ז-1997, סעיף 7(ב) לחוק למניעת הטרדה מינית, התשנ"ח - 1998, סעיף 29 לחוק מידע גנטי התשס"א-2000, חוק הגנת השכר, חוק איסור קבלת בטחונות מעובד התשע"ב - 2012, החוק להגברת האכיפה של דיני העבודה התשע"ב - 2011 (ולהלן: "חוקי העבודה").

8.5. הקבלן ישיב מיידית ולא יאוחר מ-15 ימי עסקים לכל תלונה אשר תועבר אליו מאת החברה בדבר פגיעה בזכויות עובדים המועסקים על ידו במסגרת חוזה זה. הקבלן יפרט בתשובתו את הליך בדיקת התלונה והאופן שבו זו טופלה.

## 9. אחריות

"הקבלן" יהא אחראי לכל נזק שהוא, בין לנזק גוף בין לנזק רכוש, בין לנזק ממון או לכל נזק אחר, בין במהלך ביצוע העבודה ובין לאחר מכן, שייגרם לחברה הכלכלית לפיתוח דרום השרון בע"מ ו/או למועצה האזורית דרום השרון ו/או לכל צד שלישי ו/או לכל עובד, כתוצאה ממעשה או מחדל מצד "הקבלן" – בין אם נגרם על ידו בין אם נגרם ע"י עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל הנתון למרותו – בין במישרין ובין בעקיפין, הנובע או הקשור לביצוע העבודה נשוא הסכם זה.

## 10. ביטוח

10.1. מבלי לגרוע מאחריות "הקבלן" עפ"י הסכם זה ו/או עפ"י כל דין, "הקבלן" מתחייב לבצע על חשבונו, את הביטוחים הבאים, כמפורט בנספח "אישור עריכת הביטוח" המצ"ב **כנספח ב'**, ולהשאירם בתוקף במשך כל תקופת ההסכם וכל הארכה שלו.

10.2. במעמד חתימת ההסכם, "הקבלן" ימציא ל"חברה" את אישור עריכת הביטוח, עפ"י הנוסח המצ"ב כנספח ב', חתום ע"י חברת הביטוח שלו.

**"הקבלן" מתחייב להמציא ל"חברה" אישור חדש, לפחות 15 יום לפני תום תוקפו של כל אישור, כל עוד נמשכת ההתקשרות בין הצדדים.**

10.3. "הקבלן" ישא לבדו בכל סכומי ההשתתפות העצמית ובכל הביטוחים הנערכים על ידו.

10.4. הקבלן פוטר מאחריות את "החברה" בגין כל אובדן או נזק לכל רכוש המשמש אותו לצורך ביצוע פעילותו עפ"י הסכם זה.

## 11. התמורה לקבלן

11.1. תמורת ביצוע העבודות ביחס לפינוי פסולת הגזם ו/או פסולת גושית, שעל הקבלן לתתם עפ"י הסכם זה ותמורת ביצוע כל יתר התחייבויותיו של הקבלן כלפי החברה במועד ולשביעות רצון החברה, תשלם החברה לקבלן תשלום בהתאם להצעת המחיר של הקבלן ביחס למחיר פינוי של 1 טון במכפלת כמות הפסולת והגזם שהועברה על ידי המועצה לתחנת המעבר, ובהתאם לביצוע השירותים בפועל לעיל ולהלן: ("התמורה"). החברה תהיה זכאית לקבל כל דו"חות מכל אתר הטמנה שאליו הועברה פסולת על ידי הקבלן מתחנת המעבר לרבות פירוט מועדי כניסת משאיות הקבלן, מספרי המשאיות, כמויות הפסולת, סוגי הפסולת וכיוצא ב'.

המציע:

- 11.2. החברה תהא רשאית ע"פ שיקול דעתה הבלעדי ובהתאם לצרכיה, להקטין את היקף העבודה וכפועל יוצא את ההיקף הכספי הכולל ע"פ החוזה וזאת מבלי לנמק את העילה לכך, אף אם בוצעה העבודה לשביעות רצונה, והכל ללא שום שינוי בהצעת המחיר של הקבלן והמחיר ליחידה שהוצע על ידו בהצעתו. מוצהר ומוסכם על הקבלן כי לא תהייה לו תביעות ו/או טענות כלשהן כנגד החברה בגין צמצום היקף העבודה כאמור לעיל וכי לא יהיה זכאי בגין כך לפיצוי כלשהו או תשלום או הגדלת התמורה.
- 11.3. החברה תהא רשאית ע"פ שיקול דעתה ובכפוף להוראות הדין, להגדיל את היקף העבודה של פינוי פסולת הגזם/פסולת גושית, וכפועל יוצא את ההיקף הכספי הכולל ע"פ החוזה, והקבלן מתחייב לפעול ולהיערך בהתאם לשינוי זה בהיקף העבודה על כל הכרוך בכך, לרבות הקצאת כוח האדם, הציוד והחומרים הנוספים בהתאם לנדרש. **רק לחברה שמורה הזכות להגדיר מי יכנס לתחנת המעבר לצורך שפיכת פסולת מכל סוג שהוא**. ככל והקבלן יתיר כניסה ושפיכת פסולת מגורם שלא אושר מראש ובכתב על ידי החברה, יהווה הדבר הפרה יסודית של הוראות הסכם זה וכמו כן הקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה בגין פינוי ו/או שינוע והטמנת הפסולת הנובעת מאותו גורם.
- 11.4. הקבלן יגיש לחברה אחת לחודש, בין הראשון לחמישי בכל חודש, חשבון בשני עותקים בגין העבודות שבוצעו על ידו בחודש החולף, מחושב על פי המתכונת והמחירים המפורטים בהצעת המחירים הכלולים במסמך ג' למסמכי המכרז. לחשבון הקבלן יצרף את מלוא האסמכתאות הנדרשות (העתיקי תעודות משלוח, חישובי משקלים ביציאה מתחנת המעבר וכן מאתר סילוק הפסולת וכיוצא בזה). כמו כן לחשבון יצורף פירוט פסולת גזם ו/או פסולת גושית שעברה דרך תחנת המעבר ואשר הועברה על ידי צדדי ג' שאינם המועצה לרבות תחשיב של התמורה המגיעה למועצה וכן פירוט הנוגע לרכישת פסולת גזם/גושית אשר נרכשה על ידי צדדי ג' שהופנו לקבלן על ידי המועצה/חברה (ככל והופנו).
- 11.5. המנהל יבדוק את החשבון וכן את הדו"ח בגין הפסולת שמקורה בצדדי ג' תוך 15 ימים ממועד הגשתו.
- 11.6. החברה תהא רשאית להפחית מהחשבון סכומים, בגין עבודות שלא בוצעו לשביעות רצונו של המנהל ו/או שלא בוצעו בפועל ו/או בוצעו חלקית בין בשל הוראת המנהל ובין מסיבה אחרת כלשהי, לרבות קיזוזים פיצויים מוסכמים, נזקים ופיצויים מוסכמים, וניכויים לפי רשימת הפיצויים המוסכמים המפורטת בסעיף 18 לחוזה ו/או כל פיצוי מוסכם אחר המוזכר בתנאי המכרז.
- 11.7. החברה תשלם לקבלן את החשבון המאושר ע"י המנהל בכפוף להפחתות שבוצעו, שוטף + 45 ימים, מיום אישור החשבונית על ידי המנהל.
- 11.8. החברה תנפיק חשבון לקבלן מדי חודש – החשבון יכלול את התמורה המגיעה לחברה בגין השימוש במשקל שבתחנת המעבר (7,200 טון), וכן את התמורה המגיעה בגין פסולת גזם/פסולת גושית אשר הועברה דרך תחנת המעבר על ידי צדדים שלישיים וכן התמורה לה תהיה זכאית החברה (ככל ותהיה) בגין פסולת גזם/גושית אשר נרכשה מהקבלן על ידי צדדי ג' שהופנו אל הקבלן על ידי המועצה/החברה. הקבלן ישלם כל חשבון אשר קיבל מהחברה וזאת בתנאי שוטף +45 יום). מובהר, כי החברה תהא רשאית לקזז מהתמורה המגיעה לקבלן את התמורה המגיעה לה מהקבלן, ולקבלן לא תהא כל טענה כלפי המועצה ו/או החברה בעניין זה.
- 11.9. כלל התמורות שבחווה זה יעודכנו בהתאם להפרשי ההצמדה למדד. העדכון יבוצע, החל משנת ההתקשרות השנייה, אחת לשנה. המחירים שיעודכנו, כאמור, יחולו רק על השירותים שיינתנו על ידי הקבלן לאחר מועד העדכון. עדכון המחירים הראשון, יבוצע לאחר 12 חודשים ממועד חתימתו על ההסכם. לצורך עניין זה יובהר, כי מדד הבסיס לצורך התחשבות יהיה המדד הידוע במועד חתימת החוזה שבין הצדדים על ידי החברה.
- יובהר, כי עדכון הפרשי מדד יתייחס גם למדד שלילי וגם למדד חיובי.**
- 11.10. לכל תשלום שיש לשלם לקבלן על פי חוזה זה יתווסף מע"מ בשיעור החוקי שיהא בתוקף בעת ביצוע התשלום, כנגד חשבונית מס ערוכה כדין.

- 11.11. מוסכם בין הצדדים כי הקבלן לא יהא זכאי לכל תשלום נוסף בגין ביצוע העבודות וההתחייבות שעל הקבלן לבצע על פי מסמכי החוזה למעט עדכונים למדד כאמור בסעיף 11.8 לעיל.
- 11.12. הקבלן מתחייב להמציא לחברה אישור משלטונות מס הכנסה על פטור מניכוי מס במקור שאם לא כן, ינוכה מס במקור על ידי החברה, לפי הוראות כל דין, בסכום המתאים מהתמורה שתשולם לקבלן לפי הסכם זה.
- 11.13. למען הסר ספק יובהר, כי התמורה האמורה בהסכם זה מהווה תשלום מלא וסופי בעבור ביצוע כל העבודות המפורטות בהסכם זה וככל שידרשו על ידי החברה, לרבות כל העלויות וההוצאות מכל מין וסוג שהוא שעל הקבלן יהא להוציא בקשר עם ביצוע העבודות וכולל עלות החומרים, היטלים, חיובים נוספים מרמ"י ואגרות, הציוד, הביטוח, שכר עובדיו, הוצאות מגורים, נסיעה וכלכלה של עובדיו וכיו"ב עלויות ככל שתידרשנה בקשר עם ביצוע העבודות, וכי פרט לתמורה כאמור לעיל, **לא תשלם החברה לקבלן תמורה או החזר הוצאות מכל מין וסוג.**
- 11.14. הקבלן ימציא לחברה בכל סוף חודש דוח שקילות של כל המשאיות שנכנסות לאתר.

### **הקבלן יעביר פעם בחודש דו"ח שקילות מפורט כולל מספרי משאיות ודיווח מהיכן נכנסו למתקן, לרבות פירוט האם מקור המשאיות הוא מהמועצה האזורית דרום השרון או מקור חיצוני.**

יצוין. כי החברה תהיה רשאית לדרוש העתק תעודות המשלוח של כלל המשאיות כפי שנכנסו לאתר, והקבלן מחויב לספק העתק כאמור תוך 3 ימים ממועד הבקשה.

### **12. תקופת ההסכם**

- 12.1. הסכם זה יהיה בתוקף מיום חתימתו ע"י אחרון מורשי החתימה בחברה ולמשך **12 חודשים** לאחר המועד הנ"ל.
- 12.2. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, ניתנת בזאת לחברה בלבד, זכות הברירה (אופציה) להאריך את תוקפו של הסכם זה ל – 4 תקופות נוספות, כל אחת בת שנה או חלק ממנה, ובלבד שסך כל תקופת ההתקשרות לפי הסכם זה לא תעלה על 5 שנים להלן: **" תקופת ההתקשרות"**.
- 12.3. על אף האמור בסעיף 12.1 לעיל, לחברה שמורה הזכות להביא הסכם זה לכלל סיום טרם תום תקופת ההסכם, ובכל עת, לפי שיקול דעתה הבלעדי, וזאת בהתראה לקבלן של 30 ימים לפחות. לקבלן לא תהיה כל טענה ו/או דרישה בעניין זה למעט זכותו לקבלת התמורה בגין ביצוע העבודות בפועל עד למועד קבלת הודעת ההפסקה כאמור.
- 12.4. החברה מבהירה כי בכוונתה להפעיל תחנת מעבר קבועה ותביא לסיום הסכם זה במועד בו תחל פעילות תחנת המעבר הקבועה ולקבלן לא תהיה כל טענה כנגד החברה בגין קיצור תקופת ההסכם. החברה תודיע לקבלן 60 ימים בטרם סיום ההתקשרות בגין עילה זו.

### **13. ערבויות ביצוע**

- 13.1. להבטחת מילוי כל התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה, ומבלי לגרוע מכל זכות המוקנית לחברה על פי כל דין ו/או הסכם, ימציא הקבלן לחברה, עם החתימה על הסכם זה, ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית לפקודת החברה, בנוסח המדויק המופיע **כנספת א'** לחוזה, המצורף להסכם זה כחלק בלתי נפרד הימנו, על סך 750,000 ₪ (להלן: **"ערבות הביצוע"**).

13.2. ערבות הביצוע תהיה בתוקף לתקופה של 3 חודשים נוספים לאחר תום תקופת ההתקשרות הראשונה, והיא תוארך בהתאם ככל שחברה תחליט על מימוש תקופת האופציה להלן: " (הערבות המוארכת)". אי המצאת הערבות המוארכת כנדרש תהווה כשלעצמה עילה לחילוט הערבות הבנקאית.

13.3. כל ההוצאות הקשורות במתן הערבות או הערבות המוארכת ו/או בהארכת תוקפה ו/או בגבייתה ו/או בהגדלת היקפה לפי העניין, יחולו על הקבלן וישולמו על ידו.

13.4. מוסכם כי החברה תהיה רשאית לממש את ערבות הביצוע, כולה או חלקה, בפעם אחת או במספר פעמים, וזאת בכל פעם שהחברה תהיה סבורה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, המוחלט והבלתי ניתן לערעור, כי הקבלן לא עמד בהתחייבות מהתחייבויותיו על פי כל דין ו/או הסכם זה ו/או במקרה בו נגרמו לחברה נזקים אשר מחובת הקבלן לשפותה בגינם על פי הוראות הסכם זה וכל דין.

13.5. במקרה של מימוש ערבות הביצוע או הערבות המוארכת, כולה או חלקה, חייב הקבלן להמציא מיד לחברה ערבות ביצוע חדשה, לתקופה ובתנאים הזהים לערבות או הערבות המוארכת שמומשה, זאת כל עוד ההסכם שבין הצדדים עומד בתוקפו.

13.6. כדי למנוע כל ספק הוסכם בזאת בין הצדדים כי החברה תהא רשאית לקזז את נזקיה והוצאותיה מכל תשלום אשר מגיע ו/או יגיע לקבלן ואין בכך כדי לגרוע מזכות החברה למימוש הערבות כאמור לעיל.

#### **העברת זכויות** 14.

14.1. הקבלן לא יהיה רשאי להסב ו/או להמחות ו/או לשעבד ו/או להעביר בכל דרך אחרת את זכויותיו על-פי הסכם זה, כולן או מקצתן, מבלי לקבל על כך רשות מפורשת, מראש ובכתב, מאת החברה.

14.2. הקבלן לא יהיה רשאי לאצול מחובותיו וזכויותיו ו/או למסור את ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, לכל צד ג' שהוא, מבלי לקבל את הסכמתה המפורשת של החברה מראש ובכתב. האמור בסעיף זה מתייחס אף לקבלני משנה מטעם הקבלן.

#### **הפרות ופיצויים** 15.

15.1. אם הקבלן יפר תנאי או התחייבות הכלולים בהסכם זה ו/או בכל דין, ולאחר התראה של 7 ימים לא תיקן את ההפרה, תהיה החברה רשאית, מבלי לפגוע בזכותה של החברה לקבל כל סעד או תרופה אחרים, לבטל הסכם זה, כולו או חלקו; כל זאת מבלי לפגוע בכל זכות מזכויותיה האחרות של החברה לפי הסכם זה ו/או על פי הדין ולרבות זכות לפיצויים מן הקבלן.

15.2. על אף האמור לעיל, במקרה שתופר התחייבות מהתחייבויות הקבלן המפורטות בסעיפים 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 13, 14, 17 להסכם זה, יחשב הדבר להפרה יסודית של הסכם זה, והחברה תהיה רשאית לבטל לאלתר הסכם זה, כולו או חלקו, כל זאת מבלי לגרוע בכל זכות מזכויותיה האחרות על-פיה הסכם זה ו/או על פי הדין ולרבות זכות לפיצויים מן הקבלן.



- 15.3. בנוסף לכל האמור לעיל, החברה תהיה רשאית להודיע לקבלן בהודעה בכתב 30 יום מראש לפחות, מבלי צורך לנמק ולפי שיקול דעתה המוחלט, כי אין בכוונתה להיזקק עוד לשירותיו וכי ברצונה להביא הסכם זה לידי גמר. במקרה של הודעה בהתאם לס"ק זה, יבוא ההסכם לידי גמר עם חלוף 30 ימים ממועד משלוח ההודעה האמורה.
- 15.4. בוטל ההסכם ו/או הובא לידי גמר כאמור לעיל, כי אז תהיה החברה רשאית למסור את ביצוע העבודות לאדם אחר, והקבלן ישתף פעולה ככל שיידרש לצורך זה לשביעות רצונו המלאה של המנהל, והדבר יהווה תנאי לביצוע כל תשלום המגיע לקבלן מהחברה בגין העבודות שבוצעו על ידו טרם ביטול ההסכם או הבאתו לידי גמר.
- 15.5. בנוסף לאמור בכל מקום בהסכם זה, התרחשות כל אחד מן המקרים שלהלן תחשב להפרה יסודית של ההסכם של ידי הקבלן:
- 15.5.1. הוטל עיקול זמני או קבוע או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסי הקבלן, כולם או חלקם, והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 14 יום ממועד ביצועם.
- 15.5.2. ניתן נגד הקבלן צו כינוס נכסים לגבי נכסיו, כולם או חלקים, או נתקבלה על ידו החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה נגדו בקשה לפירוק או ניתן נגדו צו פירוק או שהוא הגיע לפשרה או סידור עם נושיו כולם, או חלקם, או שהוא פנה לנושיו למען קבל ארכה או פשרה למען הסדר איתם על פי סעיף 233 לפקודת החברות תשמ"ג-1983.
- 15.5.3. מונה לנכסי הקבלן, כולם או חלקם, כונס נכסים זמני או קבוע או מפרק זמני או קבוע.
- 15.5.4. הוכח להנחת דעתה של החברה כי הקבלן הסתלק מביצוע החוזה.
- 15.5.5. כשיש בידי החברה הוכחה, להנחת דעתה, כי הקבלן או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר עם חוזה זה או ביצועו.
- 15.5.6. התברר כי הצהרה כלשהי של הקבלן שניתנה בקשר עם חתימת חוזה זה אינה נכונה, או שהקבלן לא גילה לחברה עובדה מהותית אשר, לדעת החברה, היה בה כדי להשפיע על ההתקשרות עמו.
- 15.6. מבלי לגרוע מכל תרופה וסעד אחרים המוקנים לחברה על פי חוזה זה ועל פי כל דין, מובהר כי בכל מקרה בו הקבלן לא ביצע את העבודה במועדים ו/או באופן הקבוע במסמכי החוזה תהא החברה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להתקשר באופן מיידי עם כל קבלן אחר לשם השלמת ביצוע העבודה, והוצאות השלמת העבודה בתוספת 25% הוצאות ותקורה יחולו על הקבלן וינוכו מכל תשלום המגיע לו או יגבו ממנו בכל דרך חוקית אחרת.
- 15.7. ספרי החברה וחשבונוניה יישמשו ראיה לכאורה בכל הנוגע לתשלומים ששולמו לקבלן ומועדיהם, לשיעור הוצאות ההשלמה ומועדי הוצאתן.

15.8. לא יראו בשימוש החברה בזכויותיה על פי חוזה זה כביטול החוזה על ידי החברה אלא אם החברה הודיעה על כך במפורש ובכתב לקבלן, והקבלן יהיה חייב לעמוד בכל התחייבויותיו על פי החוזה, כל עוד לא ניתנה לו הודעה על ביטול החוזה.

15.9. רשאית החברה לגבות מהקבלן פיצויים מוסכמים, בגין כל סטייה מהוראות חוזה זה, על נספחיו, לרבות הפרת איזה מהם, ולרבות בגין פגם או ליקוי בביצוע העבודה ולרבות פגם וליקוי חד פעמיים.

בהתאם לאמור, תהא רשאית החברה לגבות מהקבלן פיצויים מוסכמים בגין סטיות (בהתייחס לכל יום עבודה) מהוראות מפרט הדרישות לביצוע ע"פ הטבלה שלהלן:

מס '	פרוט הליקוי בעבודה / אי העמידה בהתחייבות	הפיצוי המוסכם ב - ₪
1	אי תיקון של מחסום כניסה לאתר בתוך 24 שעות מרגע התקלה.	1000 ₪ לכל יום איחור בתיקון המחסום.
2	אי הצבה של מבנה יביל והתקנה של חשמל ואינטרנט במבנה	1000 ₪ לכל יום איחור בתיקון המחסום.
3	אי הצבת השילוט הנדרש	800 ₪ לכל יום איחור בהצבת כל שלט.
4	אי ביצוע תיקון של מערכת הבקרה והשקילה בכניסה לאתר עד 12 שעות	10,000 ₪ לכל יום איחור בתיקון מערכת הבקרה והשקילה.
5	אי הצבת/תיקון גדר החוסמת את גבולות שטח התחנה	2000 ₪ לכל יום של אי ביצוע החסימה.
6	אי כיסוי של מכולה המשנעת פסולת מהתחנה אל אתר הסילוק	1,000 ₪ למקרה.
7	אי איוש התחנה בכוח האדם הנדרש	3,000 ₪ לכל עובד ולכל יום של אי איוש.
8	אי ביצוע של פעולות התחזוקה של תחנת המעבר בהתאם להנחיות המנהל	2500 ₪ לכל יום איחור בביצוע פעולות התחזוקה.
9	אי ביצוע פעולות למניעת מפגעים כתוצאה מפעילות התחנה	2000 ₪ לכל יום של קיום המפגע.
10	אי טיפול בכשל מערכות תפעול התחנה	2000 ₪ לכל יום של קיום הכשל.
11	פסולת על רצפת התחנה בתום יום עבודה	10,000 ₪ למקרה.
12	אי הפעלת התחנה במועדים ובזמנים שנקבעו	5,000 ₪ למקרה.
13	אי ביצוע פעולות ניקיון התחנה הנדרשות בכל יום עבודה	1000 ₪ למקרה.
14	אי טיפול בחדירת חומרים מסוכנים אל התחנה	3000 ₪ למקרה.
15	אי שטיפה שאיבה וניקיון של בור משאבת הסניקה	5000 ₪ למקרה.
16	אי טיפול בשער הכניסה לאתר	3,000 ₪ למקרה

## מובהר כי איחור הינו מהמועד הנקוב בהודעת הדרישה ששלח המנהל בכתב לקבלן.

החברה תהא זכאית לקזז את סכומי הפיצויים המוסכמים האמורים בסעיף לעיל מכל סכום שיגיע לקבלן בין על פי מסמכי החוזה ובין מכוח הסכם אחר כלשהו או לגבותם בכל דרך חוקית אחרת.  
חיוב הקבלן בפיצויים מוסכמים או ניכויים מסכומים המגיעים לקבלן לא ישחררו את הקבלן מהתחייבויותיו על פי מסמכי החוזה.

שום וויתור, הנחה או הימנעות מפעולה במועדה, או מתן ארכה, לא ייחשבו כוויתור של החברה על זכות מזכויותיה לפי הסכם זה ולא ישמשו מניעה לתביעה על-ידיה, אלא אם כן נעשה ויתור כזה במפורש ובכתב.

### 16. סודיות

הקבלן מתחייב לשמור בסוד, ולא ולמסור ו/או להביא לידיעת כל אדם כלשהו כל ידיעה ו/או מסמך שיגיעו אליו בקשר לעבודה הקבלנית נשוא חוזה זה, וזאת במהלך ביצוע העבודה ולאחריה. הקבלן מתחייב כי שמירת הסודיות כאמור תבוצע גם על ידי כל עובדיו ו/או המועסקים על ידו ו/או הפועלים מטעמו.

### 17. עובדים זרים

(בהתאם לחוזר המנהל הכללי של משרד הפנים מס' 2011/2)

1. הקבלן מתחייב כי לא יועסקו על ידו לצורך ביצוע העבודות נשוא ההסכם עובדים זרים, למעט מומחי חוץ ולמעט עובדים זרים שהם תושבי האוטונומיה ביהודה ושומרון וחבל עזה, שברשותם היתר תעסוקה תקף משירות התעסוקה לעבוד בישראל, וזאת בין במישרין ובין בעקיפין, בין אם ע"י הקבלן הזוכה ובין באמצעות קבלן כח אדם, קבלן משנה או כל גורם אחר עימו יתקשר הקבלן הזוכה.

2. לעניין זה:

#### **עובדים זרים:**

עובדים זרים, למעט עובדים זרים שהם תושבי האוטונומיה ביהודה ושומרון וחבל עזה, שברשותם היתר תעסוקה תקף משירות התעסוקה לעבוד בישראל, ושעליהם חל פרק ו' לחוק יישום ההסכם בדבר רצועת עזה ואזור יריחו (הסדרים כלכליים והוראות שונות)(תיקוני חקיקה), תשנ"ה-1994.

#### **מומחה חוץ:**

תושב חוץ שנתקיימו לגביו כל אלה:

- א. הוזמן על ידי תושב ישראל שאינו קבלן כח אדם או מתווך כח אדם, כדי לתת שירות לאותו תושב ישראל בתחום שבו יש לתושב החוץ מומחיות ייחודית.
- ב. שוהה בישראל כדין.
- ג. בכל תקופת שהותו בישראל הוא עסק בתחום מומחיותו הייחודית.
- ד. בעד עיסוקו בתחום מומחיותו, תשולם לו הכנסה חודשית אשר אינה נופלת מפעמיים השכר הממוצע במשק למשרת שכיר, כמפורסם באתר הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה

3. העסקת עובדים זרים בניגוד להתחייבות כאמור, תהווה אי עמידה בתנאי ההסכם ותהווה הפרה יסודית של הסכם ההתקשרות.

הממותה- תחנת מעבר

4. הקבלן מתחייב להעסיק עובדים אשר יאושרו על ידי החברה בכתב, מקצועיים ואחרים, במספר הדרוש לשם ביצוע העבודה תוך המועד הקבוע לכך בחוזה, ובעבודה שלביצועה יש צורך ברישום, רישיון או היתר לפי כל דין, חייב הקבלן להעסיק רק מי שרשום או בעל רישיון או היתר כאמור.
5. למפקח מטעם החברה זכות להורות לקבלן על החלפה או הרחקה של עובד מטעמו ובכל דרג ולקבלן לא תעמוד הזכות לערער על כך.
6. הקבלן יחתום על תצהיר בדבר היעדר הרשעות בעניין העסקת עובדים זרים המסומן כמסמך ב (5) ומהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

**18. שונות**

- 18.1 החברה תהא רשאית לקזז מכל סכום המגיע לקבלן מהחברה (בין מכל הסכם זה ובין מכל הסכם אחר ולרבות מכל תשלום במסגרת התמורה לקבלן), כל סכום אשר החברה תהיה סבורה לפי שיקול דעת המוחלט כי הוא לא מגיע לקבלן, ובכלל זה כל סכום שהחברה תהיה סבורה כי הוא מגיע לה כשיפוי על הנזקים שנגרמו לה על ידי הקבלן. החברה תהיה רשאית לקזז כאמור ללא צורך במשלוח הודעה לקבלן. לקבלן לא תהא זכות לקזז כספים המגיעים ממנו לחברה.
- 18.2 אין לשנות תנאי מתנאי הסכם זה אלא במסמך בכתב החתום על-ידי שני הצדדים או באי-כוחם.
- 18.3 כל צד יישא בהוצאותיו המשפטיות בקשר לחוזה זה.
- 18.4 הסכם זה הינו הסכם ממצה, והוא כולל את כל ההסכמות שבין הצדדים. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מוסכם, כי כל הסכם ו/או זכרון דברים ו/או הסכמה אחרת בכתב או בעל פה, שהוסכמו בין הצדדים ושאינם כלולים בהסכם זה- בטלים.
- 18.5 כל הודעה לפי הסכם זה תשוגר בדואר רשום אות תימסר ביד לכתובות הצדדים כמפורט להלן. כל הודעה כאמור תיחשב כאילו התקבלה 3 ימים מיום מסירתה במשרד הדואר, או עם מסירתה ביד, לפי הענין.
- 18.6 מוסכם בזאת כי חתימת מורשי החתימה של החברה על הסכם זה נעשית מתוקף תפקידם ואינה מטילה עליהם כל אחריות אישית ליישום הסכם זה.
- 18.8 הסכם זה יכנס לתוקפו במועד חתימתו ע"י אחרון מורשי החתימה של שני הצדדים ובכפוף לצירוף כל האישורים הנדרשים כפי שפורטו בהסכם זה.

**19. כתובות הצדדים:**

**החברה:** החברה הכלכלית לפיתוח דרום השרון בע"מ, מבנה המועצה האזורית דרום השרון קומה שנייה.

**הקבלן:** \_\_\_\_\_

**ולראיה באו הצדדים על החתום:**

\_\_\_\_\_

חתימה וחותמת הקבלן

\_\_\_\_\_

חתימות וחותמת החברה

**אישור עו"ד מטעם הקבלן:**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד מ.ר. \_\_\_\_\_, בכתובת: \_\_\_\_\_, מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_  
התייצב/ו בפני: \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ המוסמכים לחתום בשם המפעיל  
\_\_\_\_\_ וחתמו על הסכם זה בפני.

\_\_\_\_\_ חתימת עו"ד

\_\_\_\_\_ תאריך

**נספח א' נוסח ערבות ביצוע-**

**[נוסח ערבות זו מיועד להגשה לאחר הזכייה במכרז]**

**לכבוד**

**החברה הכלכלית לפיתוח דרום השרון בע"מ**

הנדון: **ערבות בנקאית מס**

עפ"י בקשת \_\_\_\_\_ ח.פ. \_\_\_\_\_ להלן – ("המבקשים"), אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של **500,000 ₪** (במילים: **חמש מאות אלף** שקלים) ( בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת הסך הנ"ל למדד, כמפורט להלן – ("הפרשי הצמדה"), וזאת להבטחת ביצוע כל תנאי החוזה שנכרת בין הצדדים לביצוע עבודות אחזקת והפעלת תחנת המעבר לפסולת ושינוע הפסולת מתחנת המעבר לאתר הסילוק, כמפורט במסמכי מכרז פומבי מס 11/2024 ובהסכם ההתקשרות שבין המבקשים לבין החברה הכלכלית לפיתוח דרום השרון בע"מ.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל בתוספת הפרשי הצמדה מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם, לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, כל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי, בתנאי ההצמדה שלהלן:

**"המדד היסודי"** – משמעו מדד המחירים לצרכן (כללי), המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי.

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני כל תשלום בפועל, עפ"י ערבות זו להלן – **"המדד החדש"**, כי המדד החדש עלה לעומת המדד בגין חודש \_\_\_\_\_ 2025, שפורסם ביום \_\_\_\_\_ היינו, \_\_\_\_\_ נקודות (להלן- **"המדד היסודי"**), יהיו הקרן והפרשי ההצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצוין בדרישותיכם הנ"ל מחולק במדד היסודי.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום \_\_\_\_\_ ועד בכלל, אלא אם כן, תודיעו לנו על הארכתה.

דרישה שתגיע אלינו אחרי \_\_\_\_\_, לא תענה.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

כל פנייה על פי ערבות זו צריכה להימסר לידנו לסניף ----- בכתובת -----.

בכבוד רב

\_\_\_\_\_ בנק:

\_\_\_\_\_ תאריך:

## נספח ב לחוזה

### אישור עריכת ביטוח

נספח ביטוח לעניין הגדרות נספח ביטוח זה:

- "המבוטח" - \_\_\_\_\_  
 "מבקש האישור" – החברה הכלכלית לפיתוח דרום השרון בע"מ ו/או גופי סמך רשותיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם ו/או חבריהם.  
 "השירותים" - עבודות אחזקת ותפעול תחנת המעבר לפסולת ושינוע הפסולת מתחנת המעבר לאתר הסילוק

#### ביטוחי המבוטח

- מבלי לגרוע מאחריות ומהתחייבויות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, על חשבון המבוטח, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, החל מיום מתן האישור לביצוע העבודות ועד למסירה הסופית של העבודות או סיום ההסכם לפי המאוחר ולעניין ביטוח אחריות מקצועית למשך תקופה נוספת של 3 שנים לאחר מסירת העבודות באופן סופי ומוחלט ויציאת המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח מאתר העבודות, את הביטוחים המפורטים באישור ביטוחי המבוטח המצ"ב להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "אישור ביטוחי המבוטח" ו- "ביטוחי המבוטח").
- כן מתחייב המבוטח לערוך ולקיים על חשבון המבוטח, למשך כל תקופת ההסכם, את שאר הביטוחים וההתחייבויות הדרושים או הנדרשים לשם ביצוע השירותים לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, תשלומים לביטוח לאומי וביטוחי רכב כמפורט להלן:
  - ביטוח חובה כנדרש על-פי דין וביטוח צד שלישי (רכוש) עקב השימוש בכלי רכב בגבול אחריות שא יפחת מ- 750,000 ₪ בגין נזק אחד. למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח צד שלישי כאמור אולם יראו בכך "ביטוח עצמי" בסך של 750,000 ₪ כאילו נערך ביטוח צד ג' כאמור. ככל שתוגש תביעה מצד שלישי כנגד מבקש האישור או מי מטעם מבקש האישור, בגין נזק אשר היה מכוסה לו נערך ביטוח כאמור, על המבוטח לשפות המפורטים לעיל בגין נזק או הוצאה כאמור.
  - ביטוח מקיף. אולם מוסכם כי למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח מקיף כאמור בסעיף זה ולהסתפק בביטוח חובה וצד שלישי (רכוש), ובלבד שיחול האמור בסעיף 8 לעיל.
  - ביטוח כל הסיכונים לציד מכוני הנדסי, מפני אובדן או נזק פיזי בלתי צפוי, הנובע מסיבה כלשהי, במלוא ערך כינון. הביטוח יערך על בסיס "כל הסיכונים" כולל פריצה, שוד, רעידת אדמה, סיכוני טבע ונזק בזדון. הביטוח יכלול כיסוי לצד שלישי בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש בגבול אחריות של 750,000 ₪ בגין כל כלי הנדסי כבד. הביטוח יורחב לשפות את מבקש האישור ו/או את המפקח/מנהל הפרויקט בשל אחריות שעלולה להיות מוטלת על מי מהם עקב השימוש בציד, בכפוף לסעיף אחריות צולבת. מוסכם כי למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח לציד, ולהסתפק בביטוח צד שלישי כאמור, ובלבד שיחול האמור בסעיף 8 לעיל.
  - כל ביטוח אחר שחובה על המבוטח לערוך לפי כל דין.
  - המונה "כלי רכב" כולל גם, אך לא רק, משאיות, ציוד מכוני הנדסי נייד, מנופים, מלגזות, גוררים ונגררים, עגורנים וכלי הרמה ניידים אחרים.
- לא כל דרישה מצד מבקש האישור, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור 7 ימים לפני מועד תחילת העבודות/ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה כתנאי מקדים לכניסת המבוטח לאתר העבודות, את אישור ביטוחי המבוטח, חתום בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון 6-1-2019.
- לא יאוחר ממועד תום תקופת ביטוחי המבוטח, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור את אישור ביטוחי המבוטח בגין הארכת תוקפו לתקופה נוספת, וכך למשך כל תקופת ההתקשרות על פי ההסכם, או למשך תקופה נוספת כמפורט בסעיף 1 לעיל.  
 בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, 30 יום לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה בביטוח.  
 מובהר כי אי המצאת אישור על קיום ביטוחי המבוטח במועד או בהתאם להוראות סעיף ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי הסכם זה, ועל המבוטח לקיים את כל התחייבויות המבוטח על פי ההסכם. מוסכם במפורש כי למבקש האישור תהיה הרשות לעכב כל תשלום של המבוטח על פי שיקול דעת מבקש האישור בלבד באם לא יומצא אישור ביטוחי המבוטח במועד.
- על המבוטח לקיים את כל תנאי ביטוחי המבוטח, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועד, לדאוג ולוודא שביטוחי המבוטח יהיו בתוקף במשך כל תקופת התחייבויות המבוטח לקיימם. כן מתחייב המבוטח להודיע למבקש האישור מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה ולשתף פעולה עם מבקש האישור ככל שיידרש לשם מימוש תביעת ביטוח אשר יוחלט על-ידי מבקש האישור להגישה למבטחים.

- למען הסר ספק, מודגש במפורש כי על המבוטח לשאת בתשלומי דמי הביטוח ובסכומי ההשתתפות העצמית הנקובים בביטוחי המבוטח. סכומים אלה יהיו נתונים לקיזוז על ידי מבקש האישור מכל סכום שיגיע למבוטח על פי הסכם זה.
6. מבקש האישור רשאי לבדוק את אישור ביטוחי המבוטח שיומצא כאמור לעיל, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימו להתחייבויות המבוטח כאמור בסעיף ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישור ביטוח בגין עריכת ביטוחים אלה ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.
- בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור ביטוחי המבוטח לבין האמור בסעיף ביטוח זה, על המבוטח לגרום לשינוי ביטוחי המבוטח על מנת להתאימם להוראות סעיף ביטוח זה.
7. מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור בסעיף ביטוח זה, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוח שהוצא על ידי המבוטח.
- ככל שלדעת המבוטח קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי המבוטח ו/או לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים לביטוחי המבוטח, רשאי המבוטח לערוך את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור, על חשבון המבוטח. בכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים שיערך על-ידי המבוטח, ייכלל סעיף מפורש בדבר ויתור על זכות המבוטח לתחלוף כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מטעם מבקש האישור, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון. בכל ביטוח חבות נוסף ו/או משלים שיערך על-ידי המבוטח יורחב שם המבוטח לכלול את מבקש האישור, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.
8. המבוטח פוטר, בשמו ובשם הבאים מטעם המבוטח, את מבקש האישור ואת הבאים מטעם מבקש האישור, וכן את הקבלנים, היועצים והגורמים הקשורים לביצוע העבודות (ובלבד שבהסכמיהם של הקבלנים, היועצים והגורמים הקשורים לביצוע העבודות כאמור נכלל פטור מקביל לטובת המבוטח), מאחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו שיובא על-ידי המבוטח ו/או על-ידי מי מטעם ו/או עבור המבוטח לאתר העבודות ו/או לסביבתם ו/או אשר משמש את המבוטח לצורך ביצוע העבודות (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות משאיות, כלי רכב, צמ"ה, נגררים וכלי שינוע כלשהם), וכן מאחריות לאבדן או נזק אשר המבוטח זכאי לשיפוי בגינו על פי ביטוחי הרכוש שהתחייב המבוטח לערוך כאמור בסעיף ביטוח זה) או שהיה זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות ו/או ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי הפוליסות (אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון).
9. היה ותעלה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מצד מי מטעם המבוטח ו/או קבלני משנה מטעם המבוטח, בניגוד לאמור לעיל, ו/או צד שלישי כלשהו, המבוטח מתחייב לשפות את מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור, בכל תשלום ו/או הוצאו שיישאו בהם, לרבות הוצאות משפטיות והשתתפויות עצמיות.
10. על המבוטח חלה האחריות כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מטעם מבקש האישור וכן כלפי מי מטעמו בגין תגמולי ביטוח שנמנעו מהם עקב הפרה של תנאי ביטוחי המבוטח על ידי המבוטח ו/או על ידי מי מטעם המבוטח. למבקש האישור הזכות לתבוע או לקזז בכל צורה שהיא כל נזק שייגרם למבקש האישור בגין הפרה כאמור וכל זאת בהתאם לשיקול הדעת הבלעדי של מבקש האישור.
11. למען הסר ספק, מוסכם בזאת במפורש כי תשלום או אי תשלום תגמולי בטוח כלשהם על ידי המבוטח לא ישחרר את המבוטח מהאחריות המוטלת על המבוטח על פי הסכם זה או על פי דין לרבות, במקרה שהביטוח אינו מכסה את העילה לתביעה או במקרה שתגמולי הבטוח אינם מספיקים לכסוי הפגיעה או הנזק שנגרם ו/או נתבע ו/או נפסק או כל מקרה אחר, בכפוף להוראות האחריות ושיפוי בהסכם זה.
12. הוראות סעיף הביטוח לעיל יובאו לידיעת מנהלים, עובדים וקבלנים מטעם המבוטח. כן מתחייב המבוטח לוודא במידה ויועסקו על ידי המבוטח קבלני משנה בקשר עם העבודות נשוא חוזה זה, על המבוטח לוודא כתנאי לתחילת העסקתם, כי הינם מקיימים את הביטוחים המפורטים בסעיף ביטוח זה, בשינויים המחויבים בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם המבוטח או לתקופה מאוחרת יותר על פי המוגדר בסעיף זה.
- למען הסר ספק מובהר בזאת, כי המבוטח נושא באחריות כלפי מבקש האישור ביחס לעבודות, בין אם בוצעו באמצעות המבוטח ובין אם בוצעו באמצעות קבלני משנה מטעם המבוטח, והמבוטח ישא באחריות לשפות ו/או לפצות את מבקש האישור בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם בשל העבודות שבוצעו על-ידי מבוטח המשנה, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה בביטוחי המבוטח ו/או בביטוחי קבלני המשנה מטעם המבוטח ובין אם לאו.
- מוסכם בזאת כי היה ותעלה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מצד הקבלנים ו/או קבלני משנה ו/או מי מטעמם, באחריות המבוטח לשפות את מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור בכל תשלום ו/או הוצאה שיישאו בהם, לרבות הוצאות המשפטיות.
13. על המבוטח והבאים מטעם המבוטח לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים לשם מניעת פגיעה, אבדן או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף שהוא בקשר עם ביצוע העבודות ובמיוחד לקיים סדרי עבודה לעבודות בחום ולעמוד בדרישות החוק לעניין עבודות בגובה לרבות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בגובה) התשס"ז-2007. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בסעיף זה לעיל, באחריות המבוטח למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי, הוראות ההסכם הקיבוצי בענף הבניה לעניין תנאים סוציאליים וחוק ביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל עובדי ושליחי המבוטח יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ביצוע העבודות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל.



14. לא ערך המבוטח את ביטוחי המבוטח כמתחייב בסעיף ביטוח זה ו/או לא חידשם ו/או לא קיימם במלואם או במועדם, תהא לרשות מבקש האישור הזכות, לאחר מתן הודעה למבוטח 14 יום מראש על כוונת מבקש האישור לעשות כן, לערוך את ביטוחי המבוטח ולשלם את דמי הביטוח וכל ההוצאות הנלוות לכך (במפורש לרבות דמים והפרשי הצמדה וריבית)

כל ההוצאות בגין התשלומים וההוצאות של מבקש האישור עקב הפרת התחייבות המבוטח לערוך את ביטוחי המבוטח, יחולו על המבוטח בלבד, ולמבקש האישור תהא הזכות לנכות את הוצאות הביטוח מכל סכום שיגיע למבוטח, בצירוף הפרשי הצמדה וריבית כדין.

אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מהתחייבות המבוטח ו/או כדי להטיל על מבקש האישור אחריות כלשהי. מובהר, כי המבוטח יהיה אחראי באופן מלא לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית. כמו כן, מוסכם במפורש כי המבוטח יהא חייב בפיצוי ו/או בשיפוי מבקש האישור בגין כל נזק ו/או תשלום שהמבוטח חייב בו לרבות תשלום השתתפות עצמית, בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה מיד עם דרישתו הראשונה בכתב.

**מוסכם בזאת כי התחייבויות המבוטח לעריכת ביטוחים הינן בהתאם לאמור בהוראות נספח ביטוח זה, אף אם יחולו על הצדדים הוראות בדבר המצאת אישור קיום ביטוחים במתכונות תמציתית בהתאם להוראות המפקח על הביטוח או כל הוראה אחרת בעניין זה. לאור האמור, מוסכם כי נוסח אישורי הביטוח המצ"ב לנספח ביטוח זה הינם דוגמה בלבד ואינם מהווים נוסח מחייב ולא מהווים פגיעה בהתחייבויות החוזיות של המבוטח לעריכת ביטוחים בהתאם לאמור בהוראות בנספח ביטוח זה. כן מוסכם כי בכל מקרה בו יחול שינוי בהוראות המפקח על הביטוח כאמור, מבקש האישור יהא רשאי להחליף את דוגמת נוסח אישורי הביטוח המצ"ב בנוסח אישורי ביטוח חלופיים, וזאת בכפוף להתחייבויות הביטוח של המבוטח כמפורט בנספח ביטוח זה כאמור.**

#### 15. ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם:

15.1. הנם קודמים לכל ביטוח הנערך על-ידי מבקש האישור ו/או הבאים מטעמו וכי מבטח המבוטח מוותר על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחי מי מהמפורטים לעיל.

15.2. שינוי לרעה או ביטול של מי מביטוחי המבוטח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה של המבטח למבקש האישור בדבר השינוי לרעה או הביטול.

15.3. הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב על ידי המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח לא תגרע מזכויות מבקש האישור ו/או מי מטעמו לקבלת פיצוי או שיפוי על פי הביטוחים כאמור.

15.4. היה וקיים סעיף המפקיע ו/או מצמצם בדרך כלשהי את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר ו/או בשל כל סיבה אחרת לרבות תנאים מוקדמים לכיסוי ו/או אמצעי מיגון ו/או ביטוח חסר ו/או מידע חיתומי שגוי ו/או מטעה הרי שסעיף זה לא יופעל כלפי מבקש האישור ו/או הבאים מטעם מבקש האישור.

15.5. היקף הכיסוי (למעט בפוליסת אחריות מקצועית) לא יפחת מתנאי ביט מהדורה 2013. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.

15.6. המבטח מוותר על זכות התחלוף (למעט ביחס לביטוח חובה), כלפי מבקש האישור וכלפי הבאים מטעם מבקש האישור, וכן כלפי כל אדם או גוף שמבקש האישור התחייב כלפיו בכתב טרם קרות מקרה הביטוח לשפות ו/או לכלול ויתור על זכות התחלוף לטובתו, אולם הוויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

15.7. על המבוטח מוטלת האחריות לשאת בתשלום דמי הביטוח ולנשיאה בהשתתפויות העצמיות החלות על פיהן.

16. הפרה של איזה מהוראות סעיף בטוח זה תהווה הפרה יסודית.

הממותה- תחנת מעבר

תאריך הנפקת האישור) DD/MM/YYYY		אישור קיום ביטוחים				
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מייטיב עם מבקש האישור.</p>						
מבקש האישור*	המבוטח	אופי העסקה*	מעמד מבקש האישור*			
שם: כ"ל דרום השרון ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשתיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם ו/או חבריהם.	שם	<input type="checkbox"/> נדל"ן <input type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input checked="" type="checkbox"/> אחר: עבודות אחזקת ותפעול תחנת המעבר לפסולת ושינוע הפסולת מתחנת המעבר לאתר	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים אחר: _____	ת.ז.ח.פ. ת.ז.ח.פ. מען מען		
כיסויים						
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	ת. תחילה	ת. סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח	
					מטבע	סכום
חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח  צד ג'					₪	10,000,000
אחריות מעבידים					₪	20,000,000
אחריות מקצועית משולב עם חבות המוצר						4,000,000
אחר						
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג*):						
004						
088						
ביטול/שינוי הפוליסה*						
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.						
חתימת האישור						
המבטח:						

## נספח ג

### מפרט דרישות לביצוע

#### 1. תפעול תחנת המעבר - כללי

- א. הקבלן יהא אחראי לתפעול נאות של תחנת המעבר, כפי שיפורט להלן, וימלא את כל הוראות הרשויות המוסמכות והוראות כל דין, כפי שיהיו בתוקף מעת לעת, בכל דבר וענין הקשורים בתפעול של תחנת המעבר ובשינוע הפסולת מתחנת המעבר. ביחוד יתחשב הקבלן ויפעל באופן שימנע כל מטרד מהתושבים ובעלי העסקים שבסמיכות לתחנת המעבר.
- ב. הקבלן יפעיל את כל כמות כח האדם, הציוד והחומרים הדרושים בכדי לטפל בכל כמות הפסולת שתיקלט בתחנה ולתפעל את תחנת המעבר בכל ימות השנה לרבות בערבי חגים ואחרי מועדי חגים **ובדגש מיוחד על מועדי תשרי, סוכות ופסח**. התחנה תופעל בכל ימות השבוע למעט מכניסת השבת ועד צאת השבת, ומכניסת החג ועד צאת החג. **לא תינתן תמורה נוספת מכל סוג בגין עבודות שיבוצעו על פי צורך ולבקשת המנהל מטעם החברה.**
- ג. הקבלן מתחייב להעסיק לכל אורך תקופת החוזה צוות ניהול מקצועי בעל רמה מקצועית גבוהה וניסיון מוכח בביצוע עבודות דומות בהיקפן ובמהותן לעבודה נשוא חוזה זה.
- ד. הקבלן מתחייב למנות אחראי מטעמו שישנה זמין בכול שעות הפעילות ויהווה את איש הקשר הקבוע בין הקבלן לבין מנהל מטעם החברה.
- ה. הצוות יכלול, עובדים בכמות הנדרשת לתפעול תחנת המעבר בהתאם לכמויות הפסולת שישונעו לתחנת המעבר. הקבלן מתחייב כי הצוות ימצא באופן קבוע בתחנת המעבר, ינהל את כל העבודה באופן צמוד ויפקח על קיום הוראות חוזה זה.
- ו. מינוי חברי הצוות יהא טעון אישור, מראש ובכתב, של המנהל. המנהל יהא רשאי לסרב למינוי כלשהו, וכן יהא המנהל רשאי לדרוש את החלפתו של מי מחברי הצוות, מבלי לנמק את החלטתו. נדרשה החלפת חבר צוות, ימלא הקבלן את הדרישה בתוך שבועיים ממועד נתינתה. למען הסר ספק מובהר כי הוראות סעיף משנה זה יחולו גם על חבר צוות אשר מונה בעקבות דרישת החלפה כאמור.
- ז. כל הוראה ו/או הודעה שיינתנו על ידי המנהל ו/או על ידי החברה למי מהצוות, ייחשבו כאילו ניתנו לקבלן עצמו.
- ח. מובהר בזאת כי לא יהא בהעסקתו של הצוות או של מי מחבריו, כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבויותיו לפי חוזה זה ועל פי כל דין, כולן או מקצתן, או כדי לגרוע בדרך כלשהי מאחריותו הבלעדית של הקבלן לביצוע נכון ומלא של העבודה בהתאם לחוזה זה. למען הסר ספק, לא תעלה טענה מצד העובדים ליחסי עובד מעביד בינם לבין החברה.
- ט. הקבלן ימלא כל דרישה מטעם המנהל בדבר הרחקתו מתחנת המעבר של כל אדם המועסק על ידיו בתחנת המעבר, לרבות קבלן משנה ואדם המועסק על ידי קבלן משנה, אף אם הסכימה החברה בעבר להעסקת מי מהם, אם לדעת המנהל התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא תפקידו, או שהוא נוהג מעשה רשלנות בביצוע תפקידו, אדם שהורחק לפי דרישה כאמור - לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין, בתחנת במעבר.
- י. הקבלן ינקוט בכל אמצעי הזהירות הנדרשים להבטחת רכוש וחיי אדם בתחנת המעבר ובסביבתה בעת ביצוע העבודה ויספק ויתקין שמירה, גידור, אורות, שלטי אזהרה, פיגומים, מעקות בטיחות, גדרות זמניות ושאר אמצעי זהירות שיידרשו על ידי המנהל או שיהיו דרושים על פי דין או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי. למען הסר ספק, יובהר כי הקבלן נושא באחריות להפעלת כוח אדם בהתאם לכללי הבטיחות והגהות כמתחייב עפ"י חוק.
- יא. הקבלן יכשיר ויתחזק דרכים זמניות בתחנת המעבר ובסמוך לה, לפי הוראות המנהל, וכנדרש מתפעול תחנת המעבר.
- יב. הקבלן יתקין ויתחזק את השילוט בתחנת המעבר בהתאם לדרישות החברה.

- ג. הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודה לא תהיה פגיעה שלא לצורך בנוחות הציבור, ולא תהא כל הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש, המעבר וההחזקה של כל אדם בכביש, דרך, שביל או ברכוש ציבורי כלשהו, והוא ינקוט בכל האמצעים הדרושים כדי להבטיח את האמור לעיל
- יד. הקבלן יבצע את כל החובות המוטלות עליו לפי נספח זה בעצמו ועל חשבונו.
- טו. הקבלן מצהיר ומאשר, כי ידוע לו שלכל הרשויות הסטטוטוריות המוסמכות כגון, המשרד להגנת הסביבה, החברה, וכן לכל רשות מוסמכת אחרת בעלת הסמכות החוקית לאכוף עליו להפעיל ולתחזק את תחנת המעבר לפי המתחייב בחוק, וכי לא תהיינה לו כל תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, כנגד החברה ו/או המועצה האזורית דרום השרון, בגין דרישות הרשויות האמורות.
- טז. הקבלן מתחייב לקלוט ולטפל בפסולת שתשונע לתחנת המעבר, והכל בהתאם למפורט בחוזה. **בכל סוף היום תחנת המעבר תהא נקיה מפסולת ועל הקבלן לוודא שינועה לאתר הטמנה.**
- יז. **במקרה ולא תתאפשר הטמנה בו ביום, כול האשפה הנותרת תועמס לתוך המכולות שיכוסו כנדרש ובכול מקרה לא תיוותר כול אשפה על רצפת התחנה. למען הסר ספק, עניין זה מחייב אישור של המנהל מטעם החברה .**
- יח. מובהר כי תחנת המעבר תפעל בכל יום עד שעות החשיכה. תחנת המעבר לא תפעל מכניסת שבת ועד צאת השבת ו/או מכניסת החג ועד צאת החג וזאת בהתאם לשינוע הפסולת על ידי החברה לתחנת המעבר. העבודות יסתיימו רק לאחר אישור המנהל מטעם החברה ולאחר שהקבלן פינה את כל הפסולת שהושלכה על רצפת תחנת המעבר .
- יט. בתחנת המעבר תותרנה ביצוען של פעולות להקטנת נפחה של הפסולת וכן פעולות למיון הפסולת לצרכי מחזור או שימוש חוזר, ופעולות אלה בלבד. חל איסור מוחלט על שימוש בתחנת המעבר ליעודים שאינם קשורים במישרין לפעולות האמורות או לצורכי חוזה זה בלבד.
- כ. אחריות הקבלן על תפעול תחנת המעבר תהיה אחריות כוללת ותימשך במשך כל שעות היממה. הקבלן מאשר כי ידוע לו שמדובר באחריות כבדה והוא מתחייב לנקוט בכל האמצעים הדרושים כדי להבטיח את פעולתה הרצופה והתקינה של תחנת המעבר.
- כא. לחברה ולמי מטעמה תהא זכות כניסה לתחנת המעבר על כל חלקיה ומתקניה, בכל שעות תפעולה, והקבלן מתחייב לאפשר לחברה ומי מטעמה כניסה חופשית לתחנת המעבר ולכל חלק ממנה. מובהר כי החברה מבצעת אחסנה של מיכלי אצירה בתחנת המעבר ועל הקבלן לבצע את העבודות בהתאם. עוד יובהר כי תחנת המעבר משמשת כתחנה לחנייה של משאיות האשפה של החברה לרבות משרדים, מחסנים וחדר נהגים וכנקודת התארגנות, יציאה לעבודה וסיום יום עבודה של עובדי מחלקת התברואה העירונית.

## 2. מקורות וכמויות הפסולת

- תחנת המעבר אמורה לקלוט פסולת, מתחומי שטח השיפוט של מועצה אזורית דרום השרון.
- תחנת המעבר אמורה לקלוט פסולת מסוג פסולת גושית ו/או גזם בלבד.**
- לאור העובדה שמועצה אזורית דרום השרון הולכת וגדלה ובהתאם לכך יעלה הצורך לקלוט כמויות נוספות של אשפה. לפיכך, על הקבלן להיות ערוך לקליטה ופינוי כמויות הפסולת הנוספות ולאורך היממה ולכול תקופת הסכם זה .
- למען הסר ספק, רק החברה תגדיר את מקורות הפסולת שיוכנסו לאתר .
- אין לקבלן כול רשות להכניס פסולת ביתית או מעורבת, בניין ו/או פסולת כלשהי שאינה פסולת גושית ו/או גזם ממקור חיצוני שלא באישור מפורש ובכתב מהמנהל מטעם החברה.**

### 3. מבנה תחנת המעבר שינתן לקבלן לתפעול

תחנת המעבר כוללת את המרכיבים שלהלן:

- גדר היקפית
- מאזני גשר
- שער כניסה עם מחסום בכניסה וביציאה ממאזני הגשר.
- מבנה לשוער (אחראי שקילה מטעם החברה).
- משטח אספלט לפריקת פסולת המאפשר תמרון של משאיות ופריקת הפסולת.
- משטח אחסון מכולות תפעולי.

כל משטחי תחנת המעבר שבהם תבוצע פעילות של פריקת פסולת והעמסתה, יכוסו בחומר קשה אספלט, בטון וכו' המנוקזים אל מערכת הביוב.

הקבלן יקבל בתחנת המעבר:

- מבנה סגור (ממ"ד) בממדים של 3 X 3 מטר לפחות שישמש כמשרד עבור מנהל העבודה מטעם הקבלן ויכיל חבור למערכת החשמל ואינטרנט.
- הקבלן יפעיל בתחנת המעבר משרד בו יותקנו טלפון ובאמצעותו יהיה ניתן להתקשר לאחראי על תפעול של תחנת המעבר כל שעות היממה.
- בכניסה לתחנת המעבר מותקנים מאזני גשר קבועים המיועדים לשקילת כלי שינוע פסולת הנכנסים והיוצאים.
- הכניסה אל תחנת המעבר תבוקר באמצעות מערכת בקרה ממוחשבת אוטומטית המותקנת בסמוך לכניסה ובשילוב עם שני מחסומים, המותקנים בכניסה וביציאה ממאזני הגשר. על הקבלן לתקן ולהשמיש את מחסומי הכניסה לאתר.
- בביתן השוער בכניסה לאתר, יועסק שוער שהינו עובד חברה שיבצע פיקוח על שקילת הפסולת או עובד מטעם הקבלן שקיבל אישור של החכ"ל, הרכבים הנכנסים וסוגי הפסולת המוכנסים לתחנת המעבר.
- תיאסר כניסה ופעילות של אנשים ורכבים שאינם מורשים להיכנס לשטח תחנת המעבר.
- הכניסה אל תחנת המעבר תבוצע באמצעות הכוונת רכבי שינוע הפסולת דרך שער אחד שבו מותקן מחסום כניסה ויציאה ובו תבוצע בקרה על הרכבים הנכנסים והיוצאים באופן אוטומטי.
- מערכת הבקרה הממוחשבת האוטומטית מבצעת רישום של כל כלי הרכב הנכנסים אל והיוצאים מ תחנת המעבר, ומפיקה דוחות ממוחשבים של כל המידע הקשור לתפעול מאזני הגשר.
- הרישום ישמר למשך כול תקופת הסכם זה ויועמד לעיון למנהל, לפי דרישתו.
- מאזני הגשר, המחסומים ומערכת הבקרה יתוחזקו באופן שוטף על ידי הקבלן והחברה תהא זכאית בכל עת לבדוק את תקינותם ולהורות על תיקונם. זכות הגישה אליהם של החברה או מי מטעמה תהיה מוחלטת ולא ניתנת לערעור.
- מאזני הגשר ומערכת הבקרה יכילו ויבדקו בהתאם להוראות היצרן והוראות רשות מוסמכת וכל דין. **הקבלן יישא בעלות שנתית לתחזוקת מערכת שקילה אך המערכת היא בבעלות החכ"ל.**

- תימנע כניסה של כל גורם (בני אדם או רכבים) אל האתר שלא דרך שער הכניסה של האתר .
- מניעת הכניסה, תבוצע על ידי חסימה פיזית של גבולות שטח האתר (גדר, חומה, סוללות וכו') מכל עבריו לרבות התקנת שער חשמלי בחלקה האחורי של תחנת המעבר.

#### 4. שלבי הטיפול בפסולת בתחנת המעבר

רכבי פינוי הפסולת הנכנסים אל התחנה יפרקו את תכולת הפסולת במשטח הפריקה, על פי הוראות המנהל .  
לאחר ריקון הפסולת, ייסע רכב הפינוי אל השער ויצא משטח תחנת המעבר .  
הטרקטור המופעל בתחנה, יעמיס את הפסולת ממשטח הפריקה אל תוך מכולות פתוחות ממתכת בנפח 40 מ"ק כל אחת, שיוצבו בתחנה.  
לאחר שתכולת אחת מהמכולות, תתמלא, תכוסה המכולה ביריעת בד מהודקת אל הדפנות באופן שלא יאפשר נפילת פסולת מתוך המכולה בזמן הובלתה.  
פסולת הגרוטאות יועמס ביחד על מכולות שייעדו לפסולות אלה, ופסולת הגזם תועמס על מכולה נפרדת המיועדת לפסולת גזם צמחי בלבד.

#### 5. פינוי הפסולת מתחנת המעבר אל אתר הסילוק

המכולות המלאות והמכוסות הכוללות את הפסולת שנקלטה בתחנת המעבר, יועמסו על גבי משאיות פול-טריילר, שמישות ותקינות, שיסופקו ויופעלו על ידי הקבלן ועל חשבונו, וישונעו אל אתר הסילוק בכל יום עבודה. ככל שיהא צורך הקבלן יוסיף משאיות נוספות כך שבכל סוף יום לא תישאר פסולת על רצפת תחנת המעבר. לא תינתן תמורה עבור משאיות נוספות.  
מובהר כי המחיר עבור טון פסולת כולל כלל המרכיבים הדרושים להפעיל את תחנת המעבר בהתאם לדרישות המכרז וההסכם.

#### **בסיום כל יום עבודה, לא תישאר פסולת בשטח התחנה.**

הקבלן מתחייב לשנע את הפסולת לאתר מוסדר ומאושר לפי כל דין לסילוק פסולת, **לפי שיקול דעת הקבלן**, וזאת באישור מוקדם ובכתב של החברה. החברה לא תמנע ממתן אישור אלא מנימוקים סבירים. מובהר כי הקבלן יבחר את אתר ההטמנה ובאחריותו הבלעדית. למען הסר ספק, חברה לא תשלם תמורה נוספת בהלך ההסכם בגין שינוי/סגירה של אתר ההטמנה שיבחר הקבלן מכל סיבה שהיא גם אם אתר ההטמנה מרוחק מהעיר דרום השרון.

הקבלן מתחייב לשנע את הפסולת לאתר הטמנה מורשה בכל ימות השנה ולא תהיה טענה בגין מזג אוויר, עומס וכדומה. לא תישמע טענה תפעולית ו/או כספית בגין שינוי אתר הטמנה במהלך ההתקשרות מכל סיבה שהיא.

החברה תהא רשאית לעשות שימוש חלקי בלבד או שלא לעשות כלל שימוש בתחנת המעבר, עבור הפסולת הנאספת מתחום שיפוטה ולשנע ישירות את כל הפסולת או חלק מהפסולת הנאספת בעיר, ישירות אל אתר הסילוק .

הקבלן מתחייב לשנע את כל הפסולת מתחנת המעבר במכולות אטומות ומכוסות.

הקבלן מתחייב כי השינוע מתחנת המעבר יעשה באופן שימנע היווצרות מפגעים סביבתיים ובכלל זה התעופפות או נפילה של פסולת וכיוצ"ב, הכל על פי הוראות המשרד להגנת הסביבה והוראות כל דין, כפי שיהיו בתוקף, מעת לעת.

הפסולת, שתשונע לאתר לסילוק פסולת, תשונע באופן ובתנאים שיקבעו על ידי הרשויות המוסמכות ומפעיל האתר לסילוק פסולת, כך שלא תתעוררנה כל בעיות בקליטת הפסולת באתר לסילוק פסולת.

הפסולת שתשונע מתחנת המעבר אל אתר הסילוק, תיקלט באתר הסילוק על חשבון הקבלן. התמורה שתשולם לקבלן תכלול את היטל ההטמנה ודמי הכניסה לאתר ו/או היטל נוסף מהרשויות המוסמכות. לא תשולם תמורה נוספת לקבלן אלא אם יחול שינוי בהיטל ההטמנה בהתאם לפרסום רשמי כפי שיפורסם במשרד איכות הסביבה. מובהר כי החברה לא תישא בתשלום בגין שינוי באתר ההטמנה או עיכובים בכניסה לאתר ו/או סגירת אתר ההטמנה מכל סיבה שהיא ויהא על הקבלן לשנע את הפסולת לאתר אחר.

#### 6. כוח האדם בתחנת המעבר

בכל שעות פעילותה, תאויש תחנת המעבר על ידי כמות עובדים שתאפשר הפעלתה באופן סדיר ושוטף. על הקבלן לספק עובדים וציוד הנדסי לביצוע העבודה השוטפת. כמו כן, יועסק עובד ניקיון קבוע לניקיון המתחם ומסביב לו. כמות העובדים לא תפתח מעובד כפיים אחד. עובד זה יהיה בנוסף למפעילי הטרקטורים ונהגי המשאיות. מובהר כי מדובר בדרישת מינימום ולא תשולם תוספת בגין עובדים נוספים שיפעילו את תחנת המעבר.

מובהר כי תחנת המעבר תהא פעילה בהתאם לדרישה ועד להגעת המשאית האחרונה .  
**בכל מקרה חל איסור על לינת עובדים בתחומי תחנת המעבר.**

#### 7. אחזקה תחנת המעבר

תחנת המעבר תתוחזק באופן שוטף בכדי למנוע תקלות ומפגעים סביבתיים. במסגרת זו תבוצענה פעילויות של אחזקה מונעת ותיקונים של ליקויים בתשתיות ובציוד תחנת המעבר. פעילות אחזקת התחנה תכלול שטיפה ושאיבה של בור משאבת הסניקה המותקנת בתעלת הניקוז של מתקן השטיפה בתחנה.

פעולת השטיפה והשאיבה כמפורט לעיל, תבוצע בהתאם לתדירות הנדרשת בכדי למנוע סתימה של תעלת הניקוז אך **בתדירות שלא תפחת מאחת לשבוע.**

הקבלן ישלם את העלויות הכספיות עבור בדיקת איכות התשטיפים בתחנה.

בתקופת תוקפו של חוזה זה תבוצענה על ידי הקבלן עבודות תחזוקה מונעת וזאת על ידי צוותים מיומנים של הקבלן אשר יבואו לבצע ביקורת תקופתית של הציוד בתחנת המעבר .

עבודות התחזוקה המונעת תבוצענה לפחות אחת לשנה ותכלולנה, בין היתר, את העבודות כדלקמן:

- עבודות צביעה תקופתיות של כל הציוד בתחנת המעבר.
- עבודות צביעה של כל חלקי המתכת, כולל מניעת הופעת חלודה במקומות שונים.
- שמירה על תקינות, כולל תיקונים של הגדרות והשערים המקיפים את תחנת המעבר.
- ביצוע עבודות ותיקונים קטנים בתחנת המעבר, על ידי צוותי עבודה.
- ביצוע כל תיקון אחר הנדרש לתיפעולה ולשמירת חזותה של תחנת המעבר.
- תיקון וביצוע של עבודות תשתית ודרך לפעולה סדירה, רצופה ובטוחה בתוך האתר.
- הקבלן מתחייב לנהל יומן ניקיון ותחזוקה במתכונת שתקבע על ידי המנהל.
- השער החשמלי יהיה עם בקרת שליטה של פתיחה וסגירה מעמדת השוער

#### 8. מניעת מפגעים

תחנת המעבר תתוחזק ותתופעל באופן שימנע היווצרות מפגעים סביבתיים ובכלל זה :

- הקבלן יתחזק ויתפעל את תחנת המעבר באופן שימנע מפגעים של זהום אויר ורעש בלתי סבירים כתוצאה מפעילות תחנת המעבר וינקוט בכל האמצעים הדרושים למניעת המפגעים הנ"ל .
- מפעיל תחנת המעבר לא יבעיר פסולת ולא יתיר לאחר להבעיר כאמור, וינקוט בכל אמצעי סביר ויעיל למניעת בעירה של הפסולת בתחנת המעבר על פי הנחיות מכבי האש ובהתאם לכל דין .
- אירעה בעירה בפסולת בתחנת המעבר, ינקוט המפעיל מייד אמצעים יעילים ומתאימים לכיבוייה.
- מפעיל תחנת המעבר יתקין שלטים במספר סביר, באתר תחנת המעבר וסביבו, שעליהם כתוב באופן בולט לעין "אסור להבעיר אש – העברייני יענש".
- מפעיל התחנה יבצע פעולות הדברה על פי הצורך בכדי למנוע התפתחות והתרבות של מזיקים בשטח התחנה. פעולות ההדברה, יבוצעו באמצעות מדביר מוסמך ובהתאם לכל דין.

#### 9. טיפול בחומרים מסוכנים שהוחדרו אל תוך תחנת המעבר

במקרים שהחומר המסוכן התגלה בתוך תחנת המעבר, יש לנקוט בפעולות שלהלן :

- במקרה שהחומר החשוד כמסוכן התגלה כשהוא ארוז בתוך מיכל סגור ואטום, יפונה המכל מיידית אל אתר סילוק פסולת מסוכנת על פי תקנות רישוי עסקים (סילוק פסולת חומרים מסוכנים), התשנ"א - 1990.
- במקרה שהמכל המכיל את החומר החשוד כמסוכן, אינו אטום והחומר נפלט/ נוזל/ ניגר מתוכו, יורחקו מיידית כל האנשים שבסביבה אל אזור אחר, המצוי בכוון המנוגד לכוון הסעת החומר המסוכן על ידי הרוח, ונציג המשרד להגנת הסביבה יקבל הודעה לגבי פרטי האירוע .
- בביתן שבו יושב השוער ובמשרדי מנהל תחנת המעבר, תיתלה במקום בולט, רשימה של הגורמים שאותם יש לידע במקרים שבהם התגלה באתר, חומר מסוכן.
- הרשימה תכלול את שם הגורם, תפקידו ומספר הטלפון/פלאפון.

#### 10. שילוט והכוונה

בחלק החיצוני של תחנת המעבר, בסמוך לשער הכניסה, יותקן שלט שעליו ירשמו הפרטים הרלוונטיים הקשורים לתפעול תחנת המעבר, ובכלל זה :

- שם תחנת המעבר.
- הגורם האחראי לתפעול תחנת המעבר, כתובתו ומספר הטלפון .
- טלפון לשעת חירום.
- סוגי הפסולת שאותם ניתן לקלוט בתחנת המעבר.
- אסור כניסה של רכבים או גורמים שאינם מורשים .

בתוך תחנת המעבר יותקן שילוט הכוונה מהשער אל אזורי פריקת הפסולת ומאזורי פריקת הפסולת אל שער היציאה.



## 11. טיפול בכשל מערכות

מפעיל תחנת המעבר יערך וינקוט בכל האמצעים הדרושים בכדי לטפל בתקלות שיתרחשו בתחנת המעבר, בכדי למנוע מפגעים סביבתיים ופגיעה במהלך העבודה הסדיר.

במסגרת הגדרת תקלה ייכלל כל אירוע המפריע למהלך העבודה התקין בתחנת המעבר, ובכלל זה:

- תאונה או תקלה של רכב, בכניסה לתחנת המעבר, המונעים אפשרות כניסה ו/או יציאה של רכבי שינוע הפסולת אל תחנת המעבר וממנה.
- תקלה במערך הבקרה בכניסה לתחנת המעבר (המחסום בכניסה) המונעת אפשרות כניסה ו/או יציאה של רכבי שינוע הפסולת, אל תחנת המעבר וממנה.
- תאונה או תקלה באחד מהרכבים בדרכי הגישה שבתוך תחנת המעבר.
- תאונה או תקלה בעת ההתחברות של הרכב הפינוי בעת העמסת המכולה.
- חדירה של חומר מסוכן אל האתר.
- שבוש דרכי הגישה אל אזור פריקת הפסולת כתוצאה מירידת גשמים או ארוזיה של הקרקע.

מפעיל האתר ינקוט בכל האמצעים המיועדים לסלק התקלה ולאפשר המשך העבודה הסדירה בתחנת המעבר בהקדם האפשרי, בהתאם למפורט להלן:

במקרים של תאונה או תקלה באחד מהרכבים, כפי שפורט לעיל, יגרור המפעיל את הרכב, אל אזור שבו ניתן להחנות את הרכב המושבת, ללא יצירת הפרעה לפעילות הסדירה בתחנת המעבר.  
במקרה של חדירת חומר מסוכן לתחנת המעבר – ראה סעיף 9 לעיל.  
במקרה של פגיעה בדרכי הגישה, יפזר המפעיל על הדרך המשובשת אספלט, פסולת בנייה בעלת מרקם דק/גרד כבישים/ או כל חומר אחר שיאפשר תנועה של רכבי שינוע הפסולת.

## 12. נוהלים ודוח

במשרדי תחנת המעבר ישמר עותק של תקנון ההפעלה.

מפעיל תחנת המעבר ידווח מיידית למנהל על כל תקלה בתפעול תחנת המעבר שעלולה להיות לה השלכה על הסביבה ובכלל זה:

- תקלות במערכת הרישום והבקרה של הרכבים הנכנסים לתחנת המעבר.
- תקלה במערכת אחסון הפסולת בתחנת המעבר או שינועה.
- תקלה הגורמת למפגעי אבק.
- חדירה של פסולת מסוכנת לתחנת המעבר. מפעיל תחנת המעבר ינהל יומן אירועים שבו ירשמו כל התקלות והחריגות בתפעול תחנת המעבר, ובכלל זה:
- תאריך האירוע ושעת גילויו.
- מהות התקלה ופרטיה.
- תאריך ושעת סיום האירוע.
- חתימת מנהל תחנת המעבר.

רישומי היומן ישמרו בכל עת לעיון המנהל וישמרו למשך 5 שנים לפחות .

### 13. מועדי תפעול התחנה

תחנת המעבר תתופעל ותהא פתוחה וערוכה לקליטת פסולת החל מ-00:06 בבוקר ועד לסיום הפעילות בכל ימות השבוע למעט מכניסת השבת ועד צאת השבת ו/או מכניסת החג ועד צאת החג.

זמני הפעילות של התחנה יאפשרו עבודה רציפה לכול אורך היממה לרבות בחגים ובעת מבצעי ניקיון ואירועים אשר יתואמו מראש על ידי החברה או על פי דרישה של המנהל. למען הסר ספק, בגין עניין זה לא תידרש החברה לתשלום נוסף .

היה ולצרכי תחזוקה יידרש הקבלן להשביט באופן חלקי, זמני או מוחלט את תחנת המעבר הוא יפנה אל ראש מנהל התפעול ו/או למנכ"ל החברה ולקבל אישור מראש ובכתב.

אישור החברה מותנה בכך שהקבלן יציע תוכנית חילונית לתפעול תחנת המעבר שתאושר על ידי החברה ואז תותר ההשבת בהתאם ללוח זמנים מאושר מראש על ידי החברה.

### 14. ניקיון

הקבלן יהא אחראי על ניקיון תחנת המעבר, בכל תקופת החוזה. בתום כל יום עבודה וקודם לסגירת תחנת המעבר תבוצענה, בין היתר, פעולות הניקיון הבאות: יבוצע איסוף קפדני ורצוף של פסולת שנפלה, עפה, או גלשה מתוך המכולות. הפסולת הנאספת תוכנס לתוך מכולות הפסולת. בתום כל יום עבודה וקודם לסגירת תחנת המעבר, יבוצע ניקוי של כל משטחי הפריקה וההעמסה ותעלות הניקוז. למען הסר ספק, בתום יום עבודה לא תישאר פסולת על "רצפת" התחנה וכל הפסולת שלא תפונה בסוף יום העבודה תהיה בתוך מכולות כשהן מכוסות בבד.

### 15. אספקת ציוד, חומרים ומתקנים

הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא את כל הציוד, המתקנים, הרכבים, החומרים והדברים האחרים הדרושים לתפעול תחנת המעבר ושינוע הפסולת ממנה.

הקבלן אחראי לכל הפגמים, המגרעות והליקויים שיתגלו בציוד ו/או במתקנים ו/או בחומרים ו/או במוצרים שהשתמש בהם לתפעול תחנת המעבר ושינוע הפסולת, אף אם החומרים או המוצרים האלה עמדו בבדיקות התקנים הישראליים מפרטי מכוון התקנים, או תקנים זרים, ואושרו על ידי המנהל.

### 16. קבלת רישיונות ואישורים

בכל הכרוך בביצוע העבודה, לרבות לעניין הבטיחות בעבודה, ימלא הקבלן אחר הוראות כל דין, לרבות הוראות בדבר מתן הודעות, קבלת רישיונות ותשלום מיסים ואגרות. הקבלן יטפל ויעשה כל הדרוש, לרבות נשיאה על חשבונו בתשלומים ובמתן ערבויות, לשם השגת רישיונות ואישורים הנדרשים לביצוע העבודה מהרשויות המוסמכות על פי כל דין. לפי דרישת המנהל יציג לו הקבלן את הרישיונות והאישורים כאמור לפני תחילת ביצוע העבודה, וכן ימציא לו כל אישור בכתב מאת כל רשות מוסמכת על התאמת העבודה לדרישות כל דין או להוראותיה של אותה רשות.

### 17. תשלום היטלים, אגרות ומיסים

הקבלן מתחייב לשלם את ההיטלים, המיסים, האגרות, הארנונות וכל תשלום חובה, מכל מין וסוג שהוא, החלים או שיחולו על תחנת המעבר או בקשר אליה בגין תקופת החוזה, ולא יהיה זכאי לדרוש כל החזר בגינם.

## נספח ד'

לכבוד

החברה הכלכלית לפיתוח דרום השרון בע"מ

שלום רב,

### כתב התחייבות לאספקת שירותים בזמן חירום

הואיל ואנו מספקים לכם עבודות ו/או שירותים לביצוע עבודות אחזקת והפעלת תחנת המעבר לפסולת ושינוע הפסולת מתחנת המעבר לאתר הסילוק להלן: "השירותים", בהתאם לחוזה מיום \_\_\_\_\_ עליו חתמנו איתכם להלן: "החוזה"

אנו נפעל לכך שנוגדר כ"מפעל חיוני" ו/או כ"מפעל למתן שירותים קיומיים", על מנת להמשיך ולספק את השירותים הנדרשים לחברה בתקופות שבהן יוכרז מצב חירום;

### **לפיכך אנו מצהירים, מאשרים ומתחייבים כלפיכם כדלקמן:**

1. אנו מודעים לחיוניות ולחשיבות המשך מתן השירותים לחברה, באופן רציף ושוטף, גם בתקופות שבהן יוכרז מצב חירום.
2. אנו מתחייבים לספק לחברה את מלוא השירותים נשוא החוזה, באופן רצוף ושוטף, ולקיים את כל יתר התחייבויותינו על פי החוזה, במלוא היקפם, גם בתקופות שבהן יוכרז מצב חירום, לרבות בימים ושעות חריגים, שבהם תידרש על ידכם אספקת השירותים.
3. אנו מתחייבים למלא את התחייבויותינו לעיל, בעבור התמורה המוסכמת בחוזה, ללא תוספת כלשהי לתמורה האמורה.
4. התחייבותנו שבכתב זה מהווה חלק מהותי ובלתי נפרד מהחוזה והפרתה תחשב להפרה יסודית של החוזה, המקנה לכם את כל הזכויות והסעדים הקבועים בחוזה ועל פי כל דין.

שם החותם מטעם הקבלן	טלפון	כתובת הקבלן	שם הקבלן
חתימה + חותמת _____		תאריך: _____	

## נספח ה'

### כתב התחייבות בנושא בטיחות בביצוע עבודה

לכבוד

החברה הכלכלית לפיתוח דרום השרון בע"מ ("חכ"ל דרום השרון")

אני הח"מ (שם הקבלן והחותמים מטעם הקבלן) (\_\_\_\_\_ ) להלן – הקבלן) מתחייב לבצע את כל העבודות נשוא מכרז פומבי 11/2024 של חכ"ל דרום השרון, אותן נבחרתי לבצע, על-פי כל דרישות דיני וכללי הבטיחות והתעבורה הנוגעים לעבודות אלה. ולכל העבודות הנלוות להן. הקבלן מצהיר ומתחייב כלפי חכ"ל דרום השרון כדלקמן:

1. הוא בעל הידע, המיומנות, הניסיון ויכולת הביצוע הנדרשים לשם ביצוע העבודות בבטיחות לרבות כוח אדם מיומן, שעומד לרשותו, ציוד, כלים וכל אשר נדרש לביצוע העבודות.
2. הוא מכיר וידועים לו כל החוקים, התקנות ודיני הבטיחות והתעבורה החלים על עבודות אלה.
3. הוא מנוסה בטיפול בסיכוני הבטיחות והתעבורה בעבודות נשוא הסכם והמכרז וכי בדק את הסיכונים הקיימים באתרי העבודה וכי יש לו ולעובדיו הניסיון והידע להתמודד עם סיכונים ונושאי בטיחות ותעבורה אלו וכי ברשותו כל ציוד הבטיחות המתאים לביצוע העבודות תוך הבטחה מלאה של בטיחות התושבים, עובדיו, עובדי החברה ועוברי אורח.
4. העובדים המועסקים מטעמו בעבודות נשוא הסכם המכרז בקיאים בנוהלי הבטיחות והתעבורה, וכי העובדים המועסקים על ידו הם מקצועיים, מיומנים ומנוסים, והוכשרו לביצוע העבודות ועברו הכשרה והדרכה כנדרש.
5. הוא ועובדיו וכל הבא בשמו או מטעמו, ינהגו על-פי כל החוקים, התקנות ודיני הבטיחות והתעבורה החלים על העבודות, על כל פרטיהם, בעת ביצוע העבודות, לרבות הדרכות בהתאם להוראות תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים התשנ"ט-1999).
6. הוא יקפיד כי כל הפועל מטעמו יבצע את עבודתו תוך הקפדה מלאה על כללי הבטיחות והתעבורה בהתאם להוראות דיני הבטיחות והתעבורה, החוקים והתקנות הנוגעים לאותה עבודה ומתחייב לשאת באחריות מלאה ובלעדית לכל עבירה של כל עובד מטעמו העובר על איזה מהוראות אלו במהלך ביצוע העבודות והוא פוטר את החברה מכל אחריות לאי ביצוע איזה מהן על ידו או על ידי הפועל מטעמו.
7. הוא יקפיד לספק לעובדיו את כל העזרים, ציוד המגן האישי ואמצעי הבטיחות הנדרשים בעבודתם, לרבות בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי), התשנ"ז-1997 ותקנות התעבורה, התשכ"א-1961 ולנקוט בכל אמצעי הזהירות וההתראה הדרושים בעת ביצוע העבודות, לרבות סימון כלי הרכבים בתאורה ופסים זוהרים, שילוט וסימון ולהימנע מהשארת בורות וכלי אצירה פתוחים.

8. להקפיד שלא לפגוע בכבלי חשמל, כבלי טלפון, צינורות מים, ברזי מים וכל מערכת תשתית אחרת מכל סוג ומין. נוע מגע של עובדים בקווי חשמל ולנקוט צעדים ולספק ציוד מתאים למניעת התחשמלות תוך הקפדה על דיני הבטיחות הרלוונטיים לעבודה עם חשמל.
9. לדווח למשרד העבודה (משרד התמי"ת אגף הפיקוח על העבודה), כנדרש בדיני הבטיחות על כל תאונה שעשה עובד מטעמו נמנעה יכולת עבודה מעל 3 ימים או משגרמה (חס וחלילה) למותו של עובד.
10. אין באמור בכתב התחייבות זה בכדי להפחית ו/או לגרוע מהוראות הסכם ה מכרז ו/ או מסמכי המכרז.
11. הננו מצהירים כי כל העובדים מטעמנו קיבלו הדרכה כאמור ויקבלו הדכות שוטפות מעת לעת.

שם הקבלן: \_\_\_\_\_

שמות החותמים בשם הקבלן: \_\_\_\_\_ : שם : \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ .

חתימה: \_\_\_\_\_ שם: \_\_\_\_\_

ת.ז. \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_